

## **SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE**

A tájékoztató előkészítésében közreműködött:

Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **TÁJÉKOZTATÓ**

**a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. fűtőmű  
fejlesztése érdekében tett pályázati előkészületekről**  
(Készült: a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 2017. február 15-i ülésére)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Vezetői összefoglaló:**

A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. (továbbiakban: VSZ NZrt.) által üzemeltetett fűtőmű primer vezetékhálózatának felújítása már régóta esedékes, ez azonban forrás hiányában nem volt megvalósítható. A Társaság folyamatosan vizsgálta annak lehetőségét, hogy külső forrásként pályázat igénybevételével valósulhasson meg a beruházás, folyamatosan kapcsolatot tartott a távhőszektorban működő szakmai szervezetekkel. Ennek során részt vett a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Távhőszolgáltatók Szakmai Szövetsége által szervezett adatgyűjtésen is. Ennek eredményeképpen a Nemzeti Fejlesztési Programiroda arról tájékoztatta a Társaságot, hogy a távhőszektort érintően pályázat kiírása várható. A pályázaton történő részvételhez, illetve az önrész biztosításához, a pályázat megjelenését követően azonban a T. Képviselő-testület döntése szükséges.

**Pénzügyi kihatás:** A pályázati önrész mértékét a pályázati kiírás fogja meghatározni, de előzetes információk szerint az önrész mértéke várhatóan legalább 50 %-os lesz.

#### **Részletes kifejtés:**

Az Európai Unió vagy más nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettséggel összefüggő, a 2014-2020 programozási időszakban a Kormány által a nemzeti fejlesztési miniszter hatáskörébe utalt, a távhőszolgáltató szektort érintő, energiahatékonyság növelésére és a megújuló energiaforrások alkalmazására irányuló beruházások megvalósításáról szóló 158/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján a távhőszektort érintő, KEHOP támogatást igénylő projektek vonatkozásában a projektmenedzsment, továbbá a projekt előkészítési, közbeszerzési és műszaki ellenőrzési feladatok elvégzésére kijelölésre került az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. A Programiroda – tekintettel arra, hogy a Társaság a korábbi adatgyűjtésben is részt vett – arról tájékoztatta a Társaságot, hogy a távhőszektort érintően pályázat kiírása várható.

A Társaság a távvezetékhálózat rekonstrukciójához szükséges kiviteli terveket – éppen a pályázati források igénybevétele érdekében – korábban már saját költségen elkészítette, illetve elkészítette a kiviteli tervek alapján a beruházás előzetes költségvetés-tervezetét is. Eszerint a "Szentendre primer távvezeték hálózatának korszerűsítése, hőközponti átalakításokkal" című projekt valamennyi eleme megvalósításának tervezett várható forrásigénye az előzetes adatok alapján hozzávetőlegesen 533 millió 400 ezer Ft (nettó 420 millió Ft).

Mivel a pályázat még nem került kiírásra, az adatszolgáltatás a pályázat tervezéséhez szükséges, a Projektiroda az adatszolgáltatással csak a projekt-elképzeléseket kívánja összegyűjteni. A pályázat intenzitásáról konkrét információ nem áll rendelkezésre. (A Programiroda éppen ezért egyelőre 50% intenzitás mellett kéri be az adatokat, azonban még tárgyalások folynak a finanszírozás lehetőségeiről, a felhívást a KEHOP Irányító Hatóság véglegesíti és teszi közzé.) Éppen így nem áll rendelkezésre információ a pályázat részletes feltételeiről. A Rendelet értelmében, a pályázat benyújtásának illetve a pályázat megvalósításának feltétele konzorciumi megállapodás kötése a NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (továbbiakban: NFP).

Az NFP legfontosabb feladata, hogy szakmai támogatást, tájékoztatást nyújtson, illetve tanácsadási feladatokat lásson el az érintett beruházások végső kedvezményezettjei számára. Nyomon követi a projektek szerződéses állományának alakulását, a szerződések teljesítését, az ütemezéstől való eltérést és a beruházások pénzügyi elszámolását, kapcsolatot tart a miniszter és a szakpolitikai felelős irányítása alá tartozó, az adott feladat ellátásáért felelős szervezettel, a hatáskörrel rendelkező irányító hatósággal, valamint a támogatást igénylővel vagy a végső kedvezményezettel.

Az NFP a támogatást igénylő - a támogatási szerződés megkötését követően kedvezményezett - konzorcium konzorciumvezetőjeként ellátja a benne foglalt projektek előkészítését, valamint ezen projektek megvalósításával összefüggő projektmenedzsment feladatokat, a végső kedvezményezett meghatalmazása alapján lebonyolítja a beszerzési és közbeszerzési eljárásokat és szükség esetén aláírja a keretmegállapodásokat, valamint ellátja a műszaki ellenőri feladatokat.

Jelenleg, a pályázati kiírásra való minél gyorsabb reagálásra felkészülve, a konzorciumi megállapodások tartalmának egyeztetése zajlik a távhőszektor bevonásával. A Magyar Távhőszolgáltatók Szövetsége a napokban küldte el tagjainak a hozzá beérkezett észrevételeket, módosítási és kiegészítési javaslatokat.

Mint az már kifejtésre került, a projekt teljes költségvetésének egy része pályázati forrásból kerül finanszírozásra, a fennmaradó részt önrészként kell biztosítani. A fűtőmű távvezeték hálózatának felújítása tovább már nem odázható feladat, elengedhetetlen az üzembiztos és gazdaságos működéshez. A beruházás nem csupán a Püspökmajori lakótelepen élők, de egész Szentendre javát szolgálja. Erre azonban a Társaságnak forrás nem áll rendelkezésre. Fent írtakra tekintettel azonban a VSZ NZrt. a pályázati kiírás megjelenésekor főként az önrész mértékétől fogja függővé tenni, hogy javasolja-e a pályázaton való indulásról való döntést.

*Kérem a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottságot, hogy a tájékoztatót tárgyalja meg.*

Szentendre, 2017. február 8.

**Verseghi-Nagy Miklós**  
polgármester

A tájékoztató törvényességi szempontból megfelel.

Szentendre, 2017. február 8.

**dr. Gerendás Gábor**  
jegyző

Szentendre, 2017. február 8.

**Kéri Mihály**  
gazdasági vezető

Előkészítette:

**Adamovszky-Répánszky Júlia**  
divízióvezető

Ellenőrizte:

**Mandula Gergely**  
vezérigazgató