

KIVONAT

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 18-i üléséről készült jegyzőkönyvéből

8. Előterjesztés önkormányzati ingatlan értékesítésre való kijelöléséről
Előadó: Fülöp Zsolt polgármester

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2022. (V.18.) Kt. sz. határozata:

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló 9168 hrsz-ú, 9169 hrsz-ú, 9170 hrsz-ú, 9172 hrsz-ú, 9174 hrsz-ú, 9176 hrsz-ú, 9173 hrsz-ú, 9175 hrsz-ú, 9177 hrsz-ú, 9179 hrsz-ú, 9178 hrsz-ú, 9188 hrsz-ú ingatlanokat, melyek a Cseresznyés út és a Vándor utca között helyezkednek el, értékesítésre kijelöli és pályázat útján értékesítésre meghirdeti úgy, hogy amennyiben az ingatlant a Szentendrei Építési Szabályzat szerint útlejegyzés érinti, akkor a nyertes pályázó folytatja le a telekalakítást és az ezt követően kialakult beépítetlen terület megnevezésű ingatlant vásárolja meg;
2. az ingatlanok értékesítése az előterjesztésben ismertetett egységekben történhet, a kialakítható építési telkek és az építhető rendeltetési egységek számára vonatkozó szerződésen alapuló rendelkezési jogot korlátozó tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével egyidejűleg;
3. a Szentendre Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a Szentendre 9179 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja, és forgalomképes ingatlanná nyilvánítja, valamint a SZÉSZ szerint értékesíthető részt a 9173 hrsz-ú, 9175 hrsz-ú és 9177 hrsz-ú ingatlanokkal együtt értékesíti;
4. a fenti ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc értékbecslő által készített ingatlan értékbecsléseket;
5. felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati eljárást folytassa le és a pályázat eredményét terjessze a Képviselő-testület elé a nyertes ajánlattevő kihirdetésének érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. december 31.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

K. m. f.

Fülöp Zsolt s. k.
polgármester

dr. Schramm Gábor s. k.
jegyző