

**Tisztelt Czuczi Attila!**

Hivatkozva 2019. 12. 09-i ajánlatkérésükre, az alábbi ajánlatot adom:

## **AJÁNLAT SZENTENDRE**

Pázsit utca szilárd burkolattal történő kiépítéséhez  
útépítési-, forgalomtechnikai-, felszíni csapadékvíz-elvezetési  
egyesített terv készítése

### **1. Tervezési feladat**

Szentendre, Pázsit utca szilárd burkolattal történő kiépítéséhez útépítési-, forgalomtechnikai, felszíni csapadékvíz-elvezetési egyesített terv szintű tervdokumentáció elkészítése, a szükséges közműnyilatkozatok, tulajdonosi-, közútkezelői hozzájárulások beszerzésével, útépítési-, és vízjogi engedélyeztetéssel együtt.

### **2. Műszaki tartalom meghatározása:**

A szilárd burkolatú út egyesített tervének elkészítése a közútkezelő, és az illetékes hatóságok állásfoglalásának figyelembe vételével az alábbi műszaki tartalmat tartalmazza:

2.1. *Geodéziai felmérés készítése*

2.2. *Talajmechanikai szakvélemény-, szikkasztási próba készítése*

2.3. *Közműadat beszerzése*

A szilárd burkolatú út tervezéséhez az E-közmű rendszeren keresztül az érintett terület közműadatainak beszerzésére, ábrázolására kerül sor a tervdokumentációban.

2.4. *Útépítési-, forgalomtechnikai, felszíni csapadékvíz-elvezetési egyesített terv*

#### Szöveges munkarész:

- Műszaki leírás
- Költségvetési kiírás (árazott és árazatlan)

#### Rajzi munkarész:

- |                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| - Áttekintő térkép                | M = 1:10.000          |
| - Átnézeti helyszínrajz           | M = 1:5.000           |
| - Részletes helyszínrajz          | M = 1:250             |
| - Részletes hossz-szelvény        | Mh = 1:250; Mv = 1:25 |
| - Mintakereszt-szelvények         | M = 1:50              |
| - Kereszt-szelvények              | M = 1:100             |
| - Részletrajzok                   | M = 1:10; 1:25; 1:50  |
| - Forgalmkorlátozási helyszínrajz | M = 1:500             |
| - Kitérési helyszínrajz           | M = 1:250             |
| - Bontási helyszínrajz            | M = 1:250             |
| - Közmű helyszínrajz              | M = 1:500             |

### **2.5. Egyeztetések**

- Közútkezelői-, tulajdonosi egyeztetések: Polgármesteri Hivatal, Városfejlesztési Iroda
- Közműszolgáltatói egyeztetések, nyilatkozatok megkérése (E-közmű rendszer)

- Hatósági egyeztetés: Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály
- Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

**2.4. Közútkezelői-, és tulajdonosi hozzájárulás, valamint Építési engedélyek** megkérése az Engedélyes külön meghatalmazása alapján

- Szentendre Város Önkormányzata (Közútkezelői-, tulajdonosi hozzájárulás megkérése)
- Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (útépítési engedély megkérése)
- Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (vízjogi létesítési engedély megkérése)

**3. Megbízói adatszolgáltatás**

- Az érintett földrészletek tulajdonos név-, és címjegyzéke, tulajdoni lap szemle, földhivatali hivatalos térkép és tulajdoni lapok
- Engedélyezéshez szükséges meghatalmazás, tulajdoni lapok másolata.
- Meghatalmazás az engedélyezés és az egyeztetések intézéséhez.

**4. Határidő (Megrendeléstől, szerződéstől számított)**

4.1. Geodéziai felmérés készítése:	30. nap
4.2. Talajmechanikai szakvélemény-, szikkasztási próba készítése:	40. nap
4.3. Közműadatok beszerzése E-közmű rendszeren keresztül:	50. nap
4.4. Munkaközi terv elkészítése:	60. nap
4.5. Munkaközi terv elfogadása:	80. nap
4.6. Szilárd burkolatú út tervének kezelői és üzemeltetői hozzájárulásokra történő benyújtása:	100. nap
4.7. Kezelői és üzemeltetői nyilatkozatok beszerzése:	130. nap
4.8. Útépítési-, vízjogi engedélyezésre történő benyújtás:	145. nap
4.9. Útépítési-, vízépítési engedély várható kiadása:	230. nap
4.10. Egyesített terv leszállítása:	250. nap

A tervező előszállításra jogosult.

**5. Példányszám**

A szilárd burkolatú út egyesített tervének nyomtatott példánya a Megrendelő részére:

3 pld. tervdokumentáció

Megrendelő részére elektronikus formában (pdf): 1 pld. tervdokumentáció

Közútkezelői hozzájáruláshoz elektronikusan 1 pld. útépítési tervdokumentáció.

Az útépítési engedélyezési eljáráshoz 3+4 pld. tervdokumentáció.

A vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz 1. pld tervdokumentáció.

**6. Tervezői díj + ÁFA**

A tervezői díj a tervezési feladat (szilárd burkolatú út egyesített terve) elkészítésére vonatkozik. A tervezői díj tartalmazza az engedélyezéshez szükséges nyilatkozatok, hozzájárulások megkérését, valamint az útépítési és vízjogi engedélyeztetés lebonyolítását.

Az ÁFA értéke a teljesítés idején érvényes előírásoknak megfelelően kerül felszámításra.

Rozsiné Lukács Linda E. V.

Tel.: +3630/9313-632; e-mail: r.lukacs.linda@gmail.com

Szentendre, Pázsit utca szilárd burkolatú út tervezése

<b>Munka megnevezése</b>	<b>Tervezői díj (Ft)</b>	<b>+ 0 % ÁFA (Ft)</b>	<b>Összesen (Ft)</b>
Szilárd burkolatú út egyesített tervének elkészítése	830.000,-	alanyi adómentes	830.000,-
Szilárd burkolatú út egyesített tervének útéptéti engedélyeztetésének lebonyolítása	150.000,-	alanyi adómentes	150.000,-
Szilárd burkolatú út egyesített tervének vízjogi engedélyeztetésének lebonyolítása	200.000,-	alanyi adómentes	200.000,-
<b>Mindösszesen (Útéptítés-, forgalomtechnika-, felszíni csapadékvíz-elvezetés)</b>	<b>1.180.000,-</b>	alanyi adómentes	<b>1.180.000,-</b>

## 7. Fizetési ütemezés

Egy rész-számla és egy végszámla az alábbi ütemezéssel:

Egy 60 %-os rész-számla (708.000,- Ft + 0% Áfa) a munkaközi terv Megrendelő általi elfogadását követően, valamint egy 40 %-os végszámla (472.000,- Ft + 0% Áfa) az egyesített terv igazolt leszállítását követően, a teljesítésnek megfelelően 15 nap fizetési határidővel.

## 8. Különleges kikötések

Az Ajánlat nem tartalmazza:

- a közműkiváltások és fejlesztés alatt lévő közműnyomvonalak védelmi, illetve kiváltási terv készítését
- közvilágítási tervek készítését
- növényvédelmi terv készítését, fakivágási tervkészítését
- a földhivatali hivatalos térkép és tulajdoni lapok díjait
- az engedélyezési eljárások eljárási díjait

## 9. Az Ajánlat érvényessége: 30 nap

Köszönöm megtisztelő ajánlatkérésüket, és kérem ajánlatom szíves figyelembe vételét!

Ajánlatom elfogadása esetén várom visszaigazolásukat!

Szentendre, 2019. 12. 18.

Üdvözlettel:

*Rozsiné Lukács Linda*

Rozsiné Lukács Linda E. V.

ROZSINÉ LUKÁCS LINDA e.v.  
2000 Szentendre, Anna u. 25.  
Nyilv.: 50675940, Adósz.: 67736157-1-33  
Bank: OTP11773205-05490310  
KISADÓZÓ