

SZENTENDREI FIDESZ FRAKCIÓ

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

a Szentendrei Karitászműködési helyéről és a Bogdányi út 13. szám alatti önkormányzati ingatlanról

Vezetői összefoglaló:

Döntést javasolunk abban, hogy a Bogdányi út 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant a város ne értékesítse és hogy a Szentendrei Karitászműködési helyéről (Szentendrei Szent Erzsébet Karitászműködési Közösség) továbbra is használhassa az eddigi feltételek szerint az ingatlant közcélú tevékenységének ellátására.

A döntés költségvetési hatása:

A javaslat az eddig meglévő állapot fenntartását tartalmazza, így az eddigiekhez képest a költségvetési hatása nincs.

Részletes kifejtés:

Tudomásunkra jutott, hogy polgármester úr meg kívánja szüntetni a Szentendrei Szent Erzsébet Karitászműködési Közösség (továbbiakban: Szentendrei Karitászműködési helyéről) használati jogát a Bogdányi út 13. szám alatti épületben és az is, hogy szándékában áll az ingatlant értékesíteni. Ezen szándékokkal nem értünk egyet és javasoljuk a jelenlegi állapot fenntartását.

A Szentendrei Karitászműködési helyéről 1992 óta működik a városban. Szeretetszolgálatként nagyon aktív tevékenységet végzett és végez a rászorultak istápolásában, segítségében. A hátrányos helyzetű fiataloknak, családoknak tábortokat szervez, közösséget épít közöttük. Felkeresi a szentendrei adakozó kedvű polgárokat és közületeket, akik rendszeres adományaikkal támogatják a karitászműködési helyéről ebben a tevékenységében. Megbecsülni is nehéz lenne, hogy hány ezer szentendrei kapcsolódik a szervezethez adományozóként vagy olyanként, akiknek gondját viselik a karitászműködési helyéről önkéntesei. 5 évvel ezelőtt tevékenységük elismerése, támogatása és még inkább történő kibontakozása céljából az önkormányzat a használatukra bocsájtotta a városi tulajdonú Bogdányi út 13. szám alatti ingatlant, melyben azóta tevékenységüket és programjaikat is szervezik. Most, a világhírvány által terhelt időkben elvenni ezt a lehetőséget a Szentendrei Karitászműködési helyéről nagy érzéketlenség, szakmaiatlanság lenne, hiszen a rászorultak sem lettek kevesebben és az ő gondjaik sem kisebbedtek, hanem éppen ellenkezőleg. A Szentendrei Karitászműködési helyéről is éppen ezért nem akadályozni, hanem támogatni lenne okszerű. Szentendrén kiemelten fontos a közösségépítés, a szolidaritás erősítése, a civil tevékenységek és kapcsolatok elmélyítése és támogatása, ezért javasoljuk nem elvenni az ingatlant a Szentendrei Karitászműködési helyéről.

A polgármester úr a kampánya során sok mindent megígért. Az ígéretek alapján megkapta a választók többségének támogatását. Így kötelessége az ígéréteit betartani. Többek között azt ígérte a programjában, hogy nem ad el ingatlanokat. Különösen értékesek a város számára a belvárosi ingatlanok, elhelyezkedésük, építészeti értékeik miatt egyaránt, de kiemelten azért is, mert azok a város közösségének szolgálatára használhatók és hasznosítandók. Nem csak a polgármesteri ígélet és szó megszegése lenne, ha mégis eladná például a Bogdányi út 13. szám alatti ingatlant, de rossz döntés is, hiszen az nem csupán egy épület, hanem egy lehetőség, amit közcélokra kell és lehet fordítani. Ahogy most például a város egyik legsikeresebb karitatív szervezete működik benne.

Javasoljuk ezért, hogy ilyen eladásra ne kerüljön sor, a Bogdányi út 13. szám alatti ingatlant és más belvárosi ingatlant se értékesítsen az önkormányzat vagy a most nevében eljáró polgármester!

Ezek alapján kérjük a polgármestert, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. a Szentendrei Szent Erzsébet Karitászi Közösség a Bogdányi út 13. szám alatti ingatlant az elmúlt éveknek megfelelő módon és feltételek mellett közcélú és közösségépítő tevékenysége céljára továbbiakban is használhatja és az ennek megfelelő szerződést köt a szervezettel,
2. a Bogdányi út 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant nem kívánja értékesíteni,
3. kikéri a Pest Megyei Kormányhivatal hivatalos állásfoglalását arról, hogy mód van-e a jelenlegi veszélyhelyzetben arra, hogy a képviselő-testület nevében az egyéni hatáskörben eljáró polgármester önkormányzati törzsvagyonból ingatlant kivonjon és értékesítsen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Városfejlesztési és Vagongazdálkodási Iroda, irodavezető

Szentendre, 2021. február 8.

Laárné Szaniszló Éva

Zakar Ágnes

Boda Anikó

Kiss Károlyné

képviselők

A sürgősségi indítvány és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2021. február 8.

dr. Schramm Gábor
jegyző

A döntésnek nincs hatása az Önkormányzat költségvetésére.
Szentendre, 2021. február 8.

Novák Andrea
pénzügyi irodavezető