

## SZENTENDREI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

A tájékoztató előkészítésében közreműködött:

Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

### TÁJÉKOZTATÓ

#### a Palánta utca problémáiról

(Készült: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2020. február 10-i ülésére)

**Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

#### Vezetői összefoglaló:

**A lakópark kivitelezése kapcsán a Palánta utcában kialakult vízelvezetési problémák megoldására helyszíni bejárást tartottunk, ahol a panaszosokkal is egyeztetve, rangsorolva a teendőket, felvázolásra került a feladatok prioritása.**

#### Részletes kifejtés:

2020. január 23-án dr. Schramm Gábor jegyző helyszíni bejárást hívott össze a panaszosok, a hivatal és a terület önkormányzati képviselőjének részvételével.

A Palánta utca a lakópark kivitelezése előtt a 2. számú ingatlanig volt kiépítve, további része a Kertész utcáig alacsonyabb fekvésű és fával, bokrokkal benőtt terület volt.

#### A helyszínen történt megállapítások:

1. Az út kialakításához, feltöltéséhez – melyhez a Beruházó nem rendelkezett tervekkel, információnk szerint – önkormányzatunktól nem kértek sem előzetesen, sem menetközben tulajdonosi hozzájárulást.
2. A Palánta utca korábban kiépítetlen szakaszának feltöltése miatt a Palánta utca 2. szám alatti ingatlan esővízelvezető csatornájából kifolyó víz egyrészt folyamatosan mossa el a feltöltést, másrészt a lakóház falát áztatja, illetve a 4.sz. alatti ingatlanra folyik.
3. A Palánta utca 4. szám alatti ingatlan talajszintje kb. 1,5 méterrel alacsonyabbra került az útnál, megközelítése nem biztosított, gyalogosan is nehézkes.
4. Az út kialakítása során történt hibák miatt mind a Bolgár utca, mind a Kertész utca felől a csapadékvíz nagy része a 4. számú ingatlan környékére gyűlik össze.
5. Közvilágítás az utcában nincs.

#### Menetrend:

	Feladatok	Határidő	Megjegyzés
1.	Palánta u. 4. szám előtt balesetveszély és csapadékvíz elvezetés ideiglenes megoldása.	Sürgős.	A felkért tervező 2020. január 31-én helyszíni bejárást tartott, a tájékoztató mellékletét képező műszaki dokumentum készült el. Fontos felhívni a figyelmet arra, hogy <u>ez nem tekinthető szakvéleménynek</u> , a dokumentum a balesetveszély gyors elhárítása érdekében készült.
2	Út- és vízelvezetési terv készítése, engedélyeztetése.	Városrészi költségvetés részeként 2020-ban készülhet el a terv.	
3	Útépítés, vízelvezetéssel.	Városrészi költségvetésben vagy 1+1 programban 2021-ben kerülhet sor a kivitelezésre.	
4.	Közvilágítási terv készítés és kiépítése.	Városrészi költségvetésben vagy 1+1 programban 2022-ben kerülhet sor a tervezésre és kivitelezésre.	

Továbbá a hivatal megvizsgálja a Beruházó felszólításának lehetőségét az okozott károk megtérítésére.

*Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen!*

Szentendre, 2020. január 28.

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

Előkészítette:

Ellenőrizte:

**Koszték Gabriella**  
pályázati koordinátor

**dr. Weszner Judit**  
irodavezető

