

SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE

A tájékoztató előkészítésében közreműködött:

Városgazdálkodási Divízió parkfenntartási koordinátor

TÁJÉKOZTATÓ

a parkfenntartási feladatok végrehajtásáról a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Városgazdálkodási Divízió 2019. évi tevékenységének vonatkozásában

(Készült: a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, 2020. február 10-i ülésére)

Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

Vezetői összefoglaló:

A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt., a parkfenntartási feladatairól tájékoztatót készített Szentendre Város Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága részére, amelyben részletesen bemutatja, hogy 2019. januártól decemberig a közszolgáltatási szerződés alapján pontosan milyen tevékenységeket végzett.

Részletes kifejtés:

Szentendre város zöldfelületeinek fenntartása folyamatos feladat egész évben a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. (a továbbiakban VSz NZrt.) Városgazdálkodási divízió részére. A VSz NZrt. 2019. évi üzleti tervében meghatározott több mint 450.000 m² közterület fenntartása állandó parkfenntartási állományt igényel, mind irodai, mind helyszíni munkák tekintetében.

Irodai munkatárs: 1 fő

Fizikai munkatárs: 14 fő

Az általános éves munkák az alábbi nagy egységekre különíthetők el:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| • parkok intenzív fenntartása | • egynyári/kétnyári/hagymás virágültetés |
| • őrservényezés | • kandeláberek virágosítása |
| • fák karbantartása | • gyomirtás/gyomlálás |
| • cserjék gallyazása | • öntözés |
| • növényvédelem | • lombgyűjtés |
| • közterületi kaszálás, füvesítés | • egyéb parkfenntartáshoz kapcsolható |
| • fa, cserje ültetés | tevékenységek |

Külön kiemelandó a fák karbantartásának feladata, ahol az esztétikum mellett hangsúlyosabb szerepet kap a baleset megelőzés, hiszen a fák egészségi állapotától, elhelyezkedésétől, statikai állapotától, méretéből és önsúlyából adódóan komoly személyi, vagyoni károkat okozhat a faágak leszakadása, a fa kidőlése. Az idei évi viharkárok eseményei jelentősebb anyagi károkkal nem jártak, melyet közterületen lévő leszakadó faág vagy fa okozott volna.

A fák karbantartása tekintetében leginkább a bejelentések alapján megrendelt munkavégzés domináns, de törekszünk a tervszerű megelőzés hangsúlyosabbá tételére is. Ezért több olyan terület katasztrofizálása is elkészült, ahol az egész állomány átfogó karbantartására van szükség. Ilyen a Bükkös patak több szakasza és a Papsziget közterületi része. A munkák volumene miatt ezen feladatok a közszolgáltatás terhére nem végezhetők el, csak külön megrendelés útján.

Közterületi kaszálás tekintetében a 48,5 ha gyepterület kaszálása (7,4 ha önkormányzati telek, melyek tervszerű kaszálását gátolja a sok esetben már cserjés – bozotos növény állomány), terület használatának intenzitásától, elhelyezkedésétől függően 2-5 alkalommal történt meg. Folyamatosan bővül a kaszálendő területek köre, valamint a kaszálási ütemek gyakorisága is megnőtt az utóbbi évek során az egyre növekvő elvárások és a városkép javítása érdekében. Ennek köszönhetően minimális szintre csökkent a kaszálással kapcsolatos bejelentések száma.

Virágágyak beültetése két ütemben történt, a májusi időszaktól egynyári virágok díszítették a fenntartott virágágyásokat, illetve virágládákat, az idei évben több mint 20.000 palánta került elültetésre. 2019-ben újraterveztük az ágyásokat, a természet közelség, fenntarthatóság, és díszítőérték növelésének érdekében. Emellett átfogó növényalkalmazási koncepció terv készült a virágágyak és parkok fejlesztési lehetőségeiről, mely irányvonalat mutat a jövőbeli fejlesztésekhez. A virágágyak tavasz-őrszi munkálatai: gyomlálás: hetente, 6 fő; éjszakai locsolás naponta, két gépjárművel. Október hónapban az egynyári ágyások teljes cseréje megtörtént, helyettük kétnyári növények (árvácska, több fajta) és kora tavasszal nyíló hagymás növények kerültek elültetésre (tulipán és nárcisz). Jelenleg közel 10.000 tő árvácska és 20.000 virághagyma található az ágyásokban.

Ágyások száma: 20 db

Zöldfelületi fejlesztések

Önkormányzattal közös zöldfelületi fejlesztések

Az Önkormányzattal együttműködve több parképítés – zöldfelület rendezés készült el, illetve folyamatban van. Ezeknél a projekteknél fontos szempont az egész évben magas díszítőértékkel bíró növényalkalmazás és a modern parképítés – technológiai megoldások. Átadásra került a Teátrum, a Sztaravoda park, a Postás strand és a Spar P+R parkoló. Ezekben a parkokban jóval nagyobb munkabefektetés szükséges az eddigi gyakorlathoz képest, a kiemelkedő minőség fenntartásához.

Önálló zöldfelületi fejlesztések

Célul tűztük ki a zöldfelületek alapvető fenntartásán túl a minőség javítását. A cserjék és a fák gondozása kapcsán jelentős kapacitást köt le a bejelentésekből származó munkák szervezése, végrehajtása, ezért külön figyelmet fordítottunk a tervszerű karbantartás hatékonyságának növelésére, így a problémák megelőzésére, leromlott állapotú zöldfelületek karbantartására (pl.: Bükkös part fái). A belváros parkfenntartására nagyobb hangsúlyt fektettünk, a gyomirtás és öntözés terén fejlesztéseket vezettünk be mind a gépparkban, mint pedig az ütemezésben. A vegyszeres gyomirtás visszaszorítására beszerzett új mechanikai eszköz meghozta a várt eredményt. Megkezdjük a lakótelepek cserjeállományának tervszerű karbantartását, a bokrok magasságának egységesítését, erőteljesebb ifjító visszavágásukat. A szükséges géppark bővítésének köszönhetően a tervezettnél jóval magasabb hatékonyságot értünk el, mely lehetőséget adott további területek átfogó karbantartására. Általánosságban a folyamatos technológiai fejlesztéseknek köszönhetően minőségi javulásokat értünk el a parkfenntartás területén (pl.: Duna korzó kőszórás gyommentessége, 11-es út kandeláberek virágosítása, kaszálás minősége, belváros gyommentessége, stb.)

Lakossági bejelentés kezelés

A 2015. évben bevezetett elektronikus ügyintéző rendszer (E-panasz) alapján a lakosság által tett bejelentések gyorsabb, átláthatóbb útvonalon érkeznek az illetékes szervezethez, jelen esetben a parkfenntartásra vonatkozó bejelentések a VSz NZrt. Városgazdálkodási divíziójához. Az egyre magasabb elvárások és ezzel együtt növekvő bejelentésszám mellett a rendszer fejlesztéseinek és a hatékonyság folyamatos növelésének köszönhetően, a megoldásra váró, aktív bejelentések száma évről-évre csökken.

1. táblázat - E-panasz lakossági bejelentések

	2017. január - október	2018. január - október	2019. január - december
A szakterületet érintő bejelentések száma	200 db	280 db	302 db
Ebből elkészült, lezárt ügy	179 db	259 db	296 db

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot a tájékoztató szíves tudomásulvételére.

Szentendre, 2020. február 4.

Fülöp Zsolt
polgármester

A tájékoztató törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2020. február 4.

dr. Schramm Gábor
jegyző

Készítette:

Czakó Ádám
Városgazdálkodási Divízióvezető
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Ellenőrizte:

Mandula Gergely
vezérigazgató
Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.