

3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

**A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE**

Igénylésazonosító: 635 449

Az ellenőrzés tárgya:	2024.szeptember.16: az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés, önkormányzati épület, út, híd, ár- belvízvédelmi létesítmény, közmű és műtárgyai
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Szentendre Város Önkormányzatának hivatali helyisége
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2024.10.09.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	9/2011 (II.15.) Korm. rendelet

**Jelen vannak**

Önkormányzat részéről:	Koszték Gabriella	A helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kincstár részéről:	dr. Baranyi Zita
Beosztás:	projekt menedzser	Beosztás:	pályázati támogatási referens
Telefon:	[REDACTED]	Telefon:	1/452-8818
Fax:		Fax:	
Email:	kosztek.gabi@szentendre.hu	Email:	baranyi.zita@allamkincstar.gov.hu
P.H.	[REDACTED]	P.H.	[REDACTED]
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Diósi Edit	Vízügyi Igazgatóság részéről:	Zilahy-Brányi László
Beosztás:	tű. zls, katasztrófavédelmi megbízott	Beosztás:	műszaki ügyintéző
Telefon:	[REDACTED]	Telefon:	[REDACTED]
Fax:		Fax:	
Email:	edit.diosi@katved.gov.hu	Email:	zilahy-branyi.laszlo@kdvvizig.hu
P.H.	[REDACTED]	P.H.	[REDACTED]
Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről:	Nagy Tamás	a helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal építésügyi hatósága részéről:	
Beosztás:	garanciakezelési szakértő mérnök	Beosztás:	
Telefon:	[REDACTED]	Telefon:	

A táblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

Fax:		Fax:	
Email:	nagy.tamas@kozut.hu	Email:	
P.H.		P.H.	
.....		.....	
Egyéb felkért szerv részéről:		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
.....		.....	

## Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	<p>2024. szeptemberében a Dunán levonuló árhullám miatt szeptember 16-án II. fokú, szeptember 17-én III. fokú árvízvédelmi készültséget kellett elrendelni Szentendre Város közigazgatási területén. A védekezési munkálatokban az önkormányzat és szervezeteinek teljes gépparkján túl külsős vállalkozások igénybe vétele is szükségessé vált. A több száz önkéntes, hivatásos szakember mellett az önkormányzat és intézményeinek munkatársai is részt vettek a védekezésben. A védekezés jelenleg is zajlik, II. fokú készültség van érvényben, de ezzel párhuzamosan a helyreállítási munkálatok is megkezdődtek. Az ideiglenes védművek bontása, elszállítása, az előtött utak, közterületek járhatóvá tétele, megtisztítása, majd fertőtlenítése megkezdődött. Az árvíz által érintett helyszínek: Dera patak, Dunakanyar sétány és kerékpárút a Határcsárdától a Pap-szigeti hídig, Pap sziget, Duna korzó, Korniss Dezső sétány, Ady Endre út, Dunaár utca, Derecske városrész, EV6 kerékpárút Postás strand - Lupa tó között; Dózsa György út Dunakanyar körút - Bükkös patak között, Bükkös patak Duna korzó - Dunakanyar körút között, Dumtsa utca, 11-es út Határcsárda, 11-es út Barackvirág utca, Sziget utca. Zsilipek: Ipar utcai, Nádasfői, Honvédségi, Kossuth Lajos utcai, Jókai utcai, Lázár cár téri, Fürdő utcai. Papszigeti híd, Bükkös part bal parti szivattyú. Épületek: Pirk Ambrus Városi Csónakház, Dunaparti Művelődési Ház.</p>
----------------------------	---

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca
1.	az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés	Szentendre	Nádastói-csatorna torkolata, Ipar utca, Ipar utca zsilip, EV6 kerékpárút (Postás strand, Dera-patak közötti szakasz), Fürdő utca zsilip, Kossuth Lajos utcai zsilip, Jókai utcai zsilip és Dumtsa Jenő utca, Bükkös-patak Duna korzó - Dunakanyar krt. között, Duna korzó (Lázár cár téri zsilip), Révkikötő, Dunaár utca, Korniss Dezső sétány-Ady Endre út, Japánkert, Papp szigeti híd, 11-es út Barackvirág utca, Derecske városrész, 11-es út határcsárda, Kertész utca

A táblázat következő oszlopa a következő oldalon található...

Házzám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
	032/3, 8901, 9/2, 6/1, 6/2, 23/4 24/1, 24/3, 19, 25/8, 25/10, 25/11, 83/6, 959, 1786, 903 és 1044/1, 1806, 2365/1, 986, 1787, 1789/1, 1788, 1790/1, 1790/2 és 1875, 1789/1, 1910, 1789/2, 4430, 4428/5, 1936, 1937, 1938, 4467, 4428/3, 4783/2, 4774, 4566/4, 4495, 4784, 4785, 929	1 635	fm	részben önkormányzati tulajdon



Védekezési fokozat mértéke:	<input checked="" type="checkbox"/> I. <input checked="" type="checkbox"/> II. <input checked="" type="checkbox"/> III.
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	2024. év szeptember hó 16. nap
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	2024. év szeptember hó 27. nap
Védekezés kezdési ideje:	2024. év szeptember hó 16. nap
Védekezés befejezési ideje:	2024. év szeptember hó 27. nap

Megállapítások

A kár önkormányzati tulajdonban keletkezett (igen/nem):	Igen
A káreseményt az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentette (igen/nem/nem vonatkozik):	igen
A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen

Indokolás:	<p>A bizottság a helyszíni szemle során megállapította, hogy a bejelentésben szereplő Szentendre településen lévő védekezés során az önkormányzat 36.000 db homokzsákot használt fel, védve a dunai árvíztől a helyszíneket.</p> <p>Nádasfői-csatorna torkolati zsilipjénél (032/3 és 8901 hrsz.) szivattyús, homokzsákos védekezés történt kb. 50 fm szakaszon. Továbbá a védekezéshez búvárt segítségét vették igénybe.</p> <p>Ipar utca (9/2 hrsz.) homokzsákos védekezés történt kb. 15 fm-es szakaszon.</p> <p>Ipar utca zsilip (6/1, 6/2 és 9/2 hrsz.) szivattyús, homokzsákos védekezés történt kb. 20 fm-es szakaszon, valamint a zsilipnél történt védekezéshez búvárt vettek igénybe.</p> <p>EV6 kerékpárút, Postás strand – Dera-patak között szakaszon (Szebeton és honvédségi zsilip, Postás Lido) (23/4 24/1, 24/3, 19, 25/8, 25/10, 25/11, 83/6 hrsz. homokzsákos és betétgerendás védekezés történt (kb. 5 fm). Összesítve a helyszíneket kb. 600 fm volt a homokzsákolás.</p> <p>Fürdő utca zsilip (959, 1786 hrsz.) szivattyús védekezés történt.</p> <p>Kossuth Lajos utcai zsilip (903 és 1044/1, 1786 hrsz.) szivattyús és homokzsákos védekezés történt, kb. 50 fm.</p> <p>Jókai utcai zsilip és Dumtsa Jenő utca (1806, 1786 és 2365/1 hrsz.) szivattyús és homokzsákos védekezés történt kb. 20 fm a Dumtsa utcánál.</p> <p>Bükkös-patak Duna korzó - Dunakanyar körút között 1786 hrsz. (Petőfi utca 2. 986 hrsz.) szivattyús és homokzsákos védekezés történt búvár igénybevételével valamint a patak partfalat fóliázták, kb. 150 fm-es szakaszon.</p> <p>Duna korzó (Lázár cár téri zsilip) és szervízútja (1787, 1789/1, 1788, 1790/1, 1790/2 és 1875 hrsz.) Mobilgát kiépítése és bontása, a szervízút tisztítása, iszaptalanítása. Kb. 50 fm-es szakaszon történt a homokzsákolás, a mobilgát hossza 333 m, az iszaptalanítás pedig kb. 900 fm hosszban történt.</p> <p>Révkikötő (1789/1 és 1788 hrsz.) betétgerendás (kb. 2 fm) és homokzsákos védekezés történt kb. 20 fm hosszban.</p> <p>Dunaár utca (1910 hrsz.) homokzsákos védekezés történt, kb. 20 fm hosszban.</p> <p>Korniss Dezső sétány-Ady Endre út között (1789/2, 4430, 4428/5 hrsz.) homokzsákos védekezés történt kb. 400 fm-en.</p> <p>Japánkert (1936, 1937, 1938 hrsz.) homokzsákos védekezés történt kb. 50 fm hosszban.</p> <p>Papszigeti híd (4467 hrsz.) A híd felúszás elleni védelmét, 3 db 4 m3-es homokkal teli konténerrel biztosították.</p> <p>11-es út Barackvirág utca (4428/3 hrsz.) csomópontjában homokzsákos védekezés történt kb. 10 fm hosszban.</p> <p>Derecske városrész (4783/2, 4776, 4774, 4566/4, 4495 hrsz.) szervezett védekezés nem történt, az önkormányzat a lakosság számára biztosított homokot és zsákot.</p> <p>11-es út Határcsárda (4428/3, 4784 és 4785 hrsz.) homokzsákos védekezés történt, fólia felhasználásával a 11-es úttal párhuzamosan és körbe az épületet védték. Révhez vezető út tisztítása, iszaptalanítása.</p> <p>Homokzsákos védekezés kb. 150 fm-es szakaszon, az iszaptalanítás kb. 320 nm-es területen a Rév utcai lejárónál és a Határcsárda parkolója kb. 400 nm-en történt.</p> <p>A bejelentésben nem szerepelt a Kertész utca (929 hrsz.) helyszín, azonban a bizottság megállapította, hogy itt is homokzsákos védekezés történt kb. 30 fm hosszban.</p> <p>A bejelentésben szereplő alábbi helyszíneken az önkormányzat védekezése nem volt megállapítható: Dózsa György út Dunakanyar körút – Bükkös-patak között, Pirk Ambrus Városi Csónakház, Dunaparti Művelődési Ház, Bükkös part bal parti szivattyú, Dunakanyar sétány és kerékpárút a Határcsárdától a Pap-szigeti hídig, Pap sziget, Sziget utca.</p> <p>Az Önkormányzat az I. fokú védelmi készültséget 2024. szeptember 15-én rendelte el, azonban a bejelentésben a vis maior esemény időpontjaként 2024. szeptember 16. napja szerepel. 2024. szeptember 16-án történt a II. fokú védelmi készültség elrendelése és 2024. szeptember 17-én a III. fokú készültség is</p>
------------	---

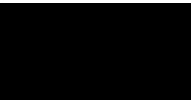
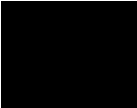
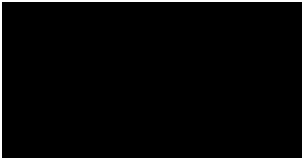
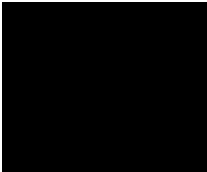
áblázat következő sora a következő oldalon kezdődik...

<p>készültség 2024. szeptember 24-én és az I. fokú készültség pedig 2024. szeptember 27-én. A Bizottság a jelen pályázatban foglalt helyreállítási igényt nem veheti figyelembe, csak a védekezést, tekintettel arra, hogy a helyreállítási helyszínek nem voltak megállapíthatók a vis maior bejelentő adatlap (1.A melléklet) lezárásakor. Az Önkormányzat újabb bejelentést tett 635 470 Ebr42 azonosító számon, mely tartalmazza a helyreállítással érintett helyszíneket helyrajzi számmal együtt. Az építéshatóság képviselője nem jelent meg a helyszíni ellenőrzésen.</p>
---

A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:	
--	--

Záradék	A jegyzőkönyvben foglaltakkal a jelenlévők egyetértenek.
---------	--

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.





**Szentendre Város Önkormányzat  
Polgármester**

2000 Szentendre, Városház tér 3.  
Telefon: +36-26-785-042, Fax: +36-26-816-127  
Email: polgarmester@szentendre.hu

**M E G H A T A L M A Z Á S**

alulírott **Fülöp Zsolt Attila**, Szentendre Város Polgármestere  
m e g h a t a l m a z o m

Koszték Gabriella megbízottat [REDACTED]  
[REDACTED], hogy az **abr 635 449** számú Árvízi vis maior pályázat 2024. október 9-i  
helyszíni ellenőrzésen készült jegyzőkönyvet aláírja.

Szentendre, 2024. október 03.



[REDACTED]  
**Fülöp Zsolt Attila**  
polgármester

A meghatalmazást elfogadom:

[REDACTED]

**Koszték Gabriella**  
pályázati koordinátor

Szentendre, 2024. október 3.

Előttünk, mint tanúk előtt:

[REDACTED]

