

# AJÁNLATTÉTEL

## Ajánlattevő:

**Madách Musical Nonprofit Kft.**

**1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B.lh. 7.em. 3.**

## Ajánlat tárgya:

**A 1245/7 hrsz. alatt felvett, természetben a Kálvária út 16/C. szám alatt található, 2x156 összesen 312 m<sup>2</sup> alapterületű terem (csoport) határozott idejű, 5 évre szóló, bérbeadás útján történő hasznosítása**

## AJÁNLAT TARTALMA

1. Ajánlattevő nyilatkozata az ajánlati felhívás feltételeinek elfogadásáról
2. A bérleményben végezni kívánt tevékenység részletes leírása
3. Az ajánlattevő személyét igazoló és a bérleményben végezni kívánt tevékenység folytatására jogosító okiratok másolata
4. A szerződéskötéshez szükséges adatok
5. Az ajánlott bérleti díj összege
6. Az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vállalja a felhívásban meghatározott, a bérelő által vállalandó kötelezettségeket
7. Az eljárási költség befizetését igazoló befizetési pénztárbizonylat
8. Nyilatkozat - az ajánlati kötöttség vállalásáról a pályázat bontását követően minimum 30 (harminc) napig
9. Nyilatkozat - az ajánlattevő nem áll végelszámolás alatt, vagy nincs ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban
10. Nyilatkozat - az ajánlattevő tevékenységét nem függesztette fel, vagy tevékenységét nem függesztették fel
11. Nyilatkozat - az ajánlattevőnek nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége
12. Nyilatkozat - az ajánlattevő gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést nem követett el
13. Nyilatkozat – ajánlattevő a pályázati eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettségének teljesítése során hamis adatot nem szolgáltatott, illetőleg hamis nyilatkozatot nem tett
14. Adóiroda – 30 napnál nem régebbi- nyilatkozata arról, hogy a pályázónak helyi adó tartozása nem áll fenn az Önkormányzattal szemben
15. Pénzügyi Iroda – 30 napnál nem régebbi – nyilatkozata arról, hogy a pályázónak semmilyen lejárt esedékességű tartozása nem áll fenn az Önkormányzattal szemben
16. A Nemzeti Adó-és Vámhivatal által kiállított – 30 napnál nem régebbi – nyilatkozata arról, hogy a pályázónak köztartozása nem áll fenn
17. Nyilatkozat – az ajánlattevő természetes személy, vagy átlátható szervezet tekintettel arra, hogy az Nvtv. 11.§ (10) bekezdése alapján „a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető”
18. Hozzájáruló nyilatkozat – a pályázó az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679. Rendeletének 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján kifejezett és egyértelmű hozzájárulását adja ahhoz, hogy a benyújtott pályázati anyagban szereplő, az adatkezelő (Szentendre Város Önkormányzat, Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal) számára önkéntesen megadott személyes adatait a pályázati eljárásban résztvevő személyek a pályázat lefolytatásához szükséges mértékben és célból kezeljék és tárolják.

## SZERZŐDÉSKÖTÉSHEZ SZÜKSÉGES ADATOK

Teljes név: Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.  
Székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Elektronikus levélcím: [sgy@mmti.hu](mailto:sgy@mmti.hu)  
Bankszámlaszám: 11713184-21457854

Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## ALÁÍRÁSMINTA

Alulírott Sárközi Gyula ([REDACTED]), mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Felelősségű Társaság ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott, nyomtatott cégszöveg alá a nevemet önállóan aláírom az alábbiak szerint:

Budapest, 2024. május 31.

[REDACTED]

Alulírott dr. K[REDACTED] Zo[REDACTED] ügyvéd az 2006. évi V. tv. 9. § alapján tanúsítom, hogy ezt az aláírás-mintát Sárközi Gyula ügyvezető - aki a [REDACTED] sz. személyazonosító igazolvánnyal és a [REDACTED] lakcímet igazoló hatósági bizonyítvánnyal igazolta magát - előttem saját kezűleg írta alá.

Ellenjegyzem, valamint nyilatkozom arról, hogy a fenti aláírás-minta a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában meghatározott feltételeknek megfelel.

Budapest, 2024. május 31.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

mot  
v  
bar

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN  
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

## Tárolt Cégkivonat

A Cg.01-09-911023 cégjegyzékszámú **Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1134 Budapest, Klapka utca 4-6. B. lház. 7. em. 3. ajtó)** cég 2023. augusztus 13. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám:01-09-911023

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2009/02/09

**2. A cég elnevezése**

2/3. Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2021/11/29

Bejegyzés kelte: 2021/12/07 Közzétéve: 2021/12/10

Hatályos: 2021/11/29 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/3. Madách Musical Nonprofit Kft.

A változás időpontja: 2021/11/29

Bejegyzés kelte: 2021/12/07 Közzétéve: 2021/12/10

Hatályos: 2021/11/29 ...

**5. A cég székhelye**

5/7. 1134 Budapest, Klapka utca 4-6. B. lház. 7. em. 3. ajtó

A változás időpontja: 2021/02/18

Bejegyzés kelte: 2021/03/05 Közzétéve: 2021/03/09

Hatályos: 2021/02/18 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

8/1. 2008. december 17.

Bejegyzés kelte: 2009/02/09

Hatályos: 2009/02/09 ...

8/2. 2009. január 27.

Bejegyzés kelte: 2009/02/09

Hatályos: 2009/02/09 ...

8/3. 2009. szeptember 2.

Bejegyzés kelte: 2009/12/10

Hatályos: 2009/12/10 ...

8/4. 2009. november 24.

Bejegyzés kelte: 2009/12/10

Hatályos: 2009/12/10 ...

8/5. 2010. március 31.

Bejegyzés kelte: 2010/05/05

Hatályos: 2010/05/05 ...

8/6. 2010. szeptember 7.

Bejegyzés kelte: 2010/10/11 Közzétéve: 2010/10/28

Hatályos: 2010/10/11 ...

8/7. 2011. április 18.

Bejegyzés kelte: 2011/06/01 Közzétéve: 2011/06/16

Hatályos: 2011/06/01 ...

- 8/8. 2011. április 22.  
Bejegyzés kelte: 2011/06/01 Közzétéve: 2011/06/16  
Hatályos: 2011/06/01 ...
- 8/9. 2013. január 28.  
Bejegyzés kelte: 2013/03/04 Közzétéve: 2013/05/09  
Hatályos: 2013/03/04 ...
- 8/10. 2014. május 28.  
Bejegyzés kelte: 2014/07/03 Közzétéve: 2014/07/05  
Hatályos: 2014/07/03 ...
- 8/11. 2015. augusztus 24.  
Bejegyzés kelte: 2015/09/28 Közzétéve: 2015/09/30  
Hatályos: 2015/09/28 ...
- 8/12. 2015. november 10.  
Bejegyzés kelte: 2015/12/11 Közzétéve: 2015/12/16  
Hatályos: 2015/12/11 ...
- 8/13. 2016. június 20.  
Bejegyzés kelte: 2016/08/18 Közzétéve: 2016/08/23  
Hatályos: 2016/08/18 ...
- 8/14. 2016. október 12.  
Bejegyzés kelte: 2016/12/15 Közzétéve: 2016/12/17  
Hatályos: 2016/12/15 ...
- 8/15. 2018. február 1.  
Bejegyzés kelte: 2018/03/27 Közzétéve: 2018/03/29  
Hatályos: 2018/03/27 ...
- 8/16. 2020. július 1.  
Bejegyzés kelte: 2020/07/01 Közzétéve: 2020/07/03  
Hatályos: 2020/07/01 ...
- 8/17. 2021. február 18.  
Bejegyzés kelte: 2021/03/05 Közzétéve: 2021/03/09  
Hatályos: 2021/03/05 ...
- 8/18. 2021. november 11.  
Bejegyzés kelte: 2021/12/07 Közzétéve: 2021/12/10  
Hatályos: 2021/12/07 ...
- 8/19. 2021. november 29.  
Bejegyzés kelte: 2021/12/07 Közzétéve: 2021/12/10  
Hatályos: 2021/12/07 ...
- 8/20. 2023. június 1.  
Bejegyzés kelte: 2023/08/09  
Hatályos: 2023/08/09 ...
- 8/21. 2023. július 19.  
Bejegyzés kelte: 2023/08/09  
Hatályos: 2023/08/09 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/54. 5920 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/55. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/56. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/02/20 ...

- 9/57. 7740 '08 Immateriális javak kölcsönzése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/58. 7990 '08 Egyéb foglалás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/59. 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/60. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/61. 8510 '08 Iskolai előkészítő oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/62. 8541 '08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/63. 8542 '08 Felsőfokú oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/64. 8551 '08 Sport, szabadidős képzés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/65. 8552 '08 Kulturális képzés  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/66. 9001 '08 Előadó-művészet  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/67. 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/68. 9003 '08 Alkotóművészet  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/69. 9004 '08 Művészeti létesítmények működtetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/70. 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/71. 9312 '08 Sportegyesületi tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/72. 9319 '08 Egyéb sporttevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...
- 9/73. 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/02/20 ...

9/74. 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/20 Közzétéve: 2013/04/25  
Hatályos: 2013/02/20 ...

9/89. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás  
A változás időpontja: 2023/06/01  
Bejegyzés kelte: 2023/06/05  
Hatályos: 2023/06/01 ...

9/98. 9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység  
**Főtevékenység.**  
*A változás időpontja: 2023/06/25*  
*Bejegyzés kelte: 2023/06/29*  
*Hatályos: 2023/06/25 ...*

9/99. 8520 '08 Alapfokú oktatás  
A változás időpontja: 2008/02/26  
Bejegyzés kelte: 2023/06/29  
Hatályos: 2023/06/25 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/3.	Megnevezés	Összeg	Pénznem
	Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2014/07/03  
Bejegyzés kelte: 2014/07/03 Közzétéve: 2014/07/05  
Hatályos: 2014/07/03 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/13. Sárközi Gyula ( )  
Születési ideje: ( )

Adóazonosító jel: XXXXXXXXXX

A képviselet módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/11/11  
A változás időpontja: 2021/11/11  
Bejegyzés kelte: 2021/12/07 Közzétéve: 2021/12/10  
Hatályos: 2021/11/11 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**

16/1. Madách Musical Tánciskola Közhasznú Társaság

Cégjegyzékszám: 01-14-000593

Adószám: 22156037-2-42

Bejegyzés kelte: 2009/02/09

Hatályos: 2009/02/09 ...

20. A cég statisztikai számjele

20/4. 22156037-9499-572-01.  
A változás időpontja: 2023/06/30  
Bejegyzés kelte: 2023/06/30  
Hatályos: 2023/06/30 ...

21. A cég adószáma

21/6. Adószám: 22156037-2-41.  
Közösségi adószám: HU22156037.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2005/03/16

A változás időpontja: 2020/07/01

Bejegyzés kelte: 2020/07/01 Közzétéve: 2020/07/03

Hatályos: 2020/07/01 ...

22. **A jogutód cég(ek) adatai**

22/1. **A jogutódlás módja: kiválás**

Kamarabalett Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 01-09-927437

A változás időpontja: 2009/12/10

Bejegyzés kelte: 2009/12/10

Hatályos: 2009/12/10 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/4. 10300002-10508838-49020017

A számla megnyitásának dátuma: 2010/08/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)

Cégjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2010/08/16 Közzétéve: 2010/09/02

Hatályos: 2010/08/16 ...

32/5. 10300002-10508838-49020024

A számla megnyitásának dátuma: 2010/08/10.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38)

Cégjegyzékszám: 01-10-040952

Bejegyzés kelte: 2010/08/16 Közzétéve: 2010/09/02

Hatályos: 2010/08/16 ...

32/8. 11713184-21457854-00000000

A számla megnyitásának dátuma: 2023/05/02.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP BANK NYRT. Budapesti Régió XIII. Kerületi Fiók (1133 Budapest, Váci út 80)

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2023/05/08

Hatályos: 2023/05/08 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: sarkozi.gyula@mmti.hu

A változás időpontja: 2014/07/03

Bejegyzés kelte: 2014/07/03 Közzétéve: 2014/07/05

Hatályos: 2014/07/03 ...

48. **A közhasznúsági fokozat adatai**

48/3. A közhasznúsági fokozat, illetve jogállás megszerzésének időpontja: 2023. augusztus 9.

A változás időpontja: 2023/08/09

Bejegyzés kelte: 2023/08/09

Hatályos: 2023/08/09 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-911023

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2009/02/09

Hatályos: 2009/02/09 ...

53. **A cég üzleti évének mérlegforduló napja**

53/2. december 31.

A változás időpontja: 2016/10/12

Bejegyzés kelte: 2016/12/15 Közzétéve: 2016/12/17

Hatályos: 2016/10/12 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 22156037#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/16

Bejegyzés kelte: 2018/06/16 Közzétéve: 2018/06/19

Hatályos: 2018/06/16 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. EUID: HUOCCSZ.01-09-911023

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/10. Sárközi Gyula (██████████)

Születési ideje: ██████████

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 2013/01/28

A változás időpontja: 2023/07/19

Bejegyzés kelte: 2023/08/09

Hatályos: 2023/07/19 ...

1/12. Sárközi Gyula József (██████████)

Születési ideje: ██████████

A tagsági jogviszony kezdete: 2023/07/19

A változás időpontja: 2023/08/11

Bejegyzés kelte: 2023/08/11

Hatályos: 2023/08/11 ...

---

Készült: 2023/08/13 08:49:52. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

## **A bérleményben végezni kívánt tevékenység részletes leírása**

### **Tisztelt Aquapalace Kft.!**

Ezúton szeretnék pályázatot benyújtani az Önök által meghirdetett bérleményre, melyet táncoktatás és tehetséggondozás céljából kívánunk használni (TEÁOR szám 9499'08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység). Engedje meg, hogy bemutassam tevékenységünket, mely a nívós táncoktatásra és tehetséggondozásra épül.

### **Madách Táncművészeti Stúdió - Nívós és felszabadult művészi táncoktatás Szentendrén is!**

A szentendrei Madách Táncművészeti Stúdióban ugyanúgy mint többi intézményünkben, elsősorban a tánc iránti szenvedélyt és elhivatottságot, egyfajta mozgáskultúrát és gyakorlatot adunk át tanítványainknak. Célunk, hogy megtanítsuk a táncművészet alapjait a megfelelő technika, stílus, előadói készség elsajátításán és fejlesztésén keresztül.

Táncstúdióinkban a legmagasabb színvonalú táncoktatást nyújtjuk, különös figyelmet fordítva a technikai tudás és művészi kifejezés fejlesztésére. Célunk, hogy a 6-20 éves korosztály számára, testalkattól függetlenül lehetővé tegyük a táncórákat. Bárkit megtanítunk táncolni!

- Első tanévben korosztály szerint folytatnánk a képzést.
- Második tanévtől kezdődően tehetség és korosztály szerint tervezzük a tanévet elindítani.

Programjaink az alábbiakat nyújtják:

- **Nívós táncoktatás:** Képzett és tapasztalt oktatóink segítenek a tánctechnikák elsajátításában és a művészi kifejezés fejlesztésében.
- **Felszabadultság és öröm:** Célunk, hogy a tánc segítségével minden résztvevő felszabadultan és örömmel élje meg az órákat, miközben saját tempójában fejlődhet.

### **Tehetséggondozás - Fejlődés és profizmus**

Tehetséggondozó programunk célja, hogy a kiemelkedő képességekkel rendelkező táncosok számára biztosítsuk a fejlődésükhöz szükséges feltételeket.

A tehetséggondozás terén az alábbiakat biztosítjuk:

- **Személyre szabott fejlődési tervek:** Minden tehetséges táncos számára egyéni fejlesztési tervet készítünk, mely figyelembe veszi egyéni adottságait és céljait.
- **Profizmusra nevelés:** Elhivatott oktatóink célja, hogy a tehetséges táncosokat a profizmus irányába tereljék, felkészítve őket akár versenyekre, akár professzionális tánckarrierre.

## **Egészség és Jólét**

Táncstúdióinkban kiemelt figyelmet fordítunk a résztvevők testi és lelki egészségére. Az órák során olyan mozgásformákat és technikákat alkalmazunk, melyek hozzájárulnak a résztvevők fizikai állóképességének növeléséhez, rugalmasságuk fejlesztéséhez és mentális jóllétük megőrzéséhez.

Az általunk kiválasztott tehetséges növendékeknek megadjuk azt a lehetőséget, hogy további táncművészeti iskolák és egyetemek felvételijén sikeresen szerepeljenek.

**Színpadi gyakorlat biztosítása:** Fontos számunkra, hogy rendszeresen biztosítsuk növendékeink számára a színpadi gyakorlatot. A félévente tartott vizsgaelőadások mellett a diákok fellépnek az iskola professzionális színházakban bemutatott saját produkcióiban: Bogármese, Pán Péter, Diótörő, Gulliver a törpék országában, ezek budapesti helyszínei többek között a Művészetek Palotája, a Nemzeti Táncszínház, a Thália Színház és a RaM-ArT Színház.

## **Összefoglalás**

Bérleményüket egy olyan táncoktatási és tehetséggondozási központ létrehozására kívánjuk használni, amely az alábbi alapelvek mentén működik:

- Nívós táncoktatás
- Felszabadultság és öröm
- Fejlődés és profizmus
- Egészség és jólét

Bízunk benne, hogy tevékenységünk hozzájárulhat a szentendrei közösség kulturális életének gazdagításához és számos tehetséges táncos kibontakozásához.

Sárközi Gyula

Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. II. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## **Madách Táncművészeti Stúdió - Buda**

<https://madachbudaistudio.hu/>

2016-tól már jelen voltunk a budai táncművészeti stúdiók élet

2021 októberétől új helyszínen, exkluzív környezetben vár a Madách Táncművészeti Stúdió a Bartók Béla úton, Újbudán! A Budai Stúdióban, ugyanúgy mint többi intézményünkben, elsősorban a tánc iránti szenvedélyt és elhivatottságot, egyfajta mozgáskultúrát és gyakorlatot adunk át tanítványainknak. Célunk, hogy megtanítsuk a táncművészet alapjait a megfelelő technika, stílus, előadói készség elsajátításán és fejlesztésén keresztül. A kiemelkedő tehetségű és képességű növendékek útját tovább egyengetjük a professzionális táncművész-képzés felé, és lehetőséget adunk színpadi produkciókban való fellépésre is.

A Budai Stúdió képzési rendszeréről és tervezett tanfolyamairól:

- tanfolyamszerű oktatás 7-18 éves korig - 3 korosztályban (7-9, 10-12 és 13+ évesek), szintfelmérő alapján kialakított kezdő és haladó csoportokban
- heti 2x75 perces oktatás: balett-musical tánc és balett-modern tánc felosztásban
- tanáraink elismert táncművészek és gyakorlott táncpedagógusok, anyaintézetünkben is tanítanak
- a növendékek évente két alkalommal nyilvános színpadi fellépésen mutatják be az év során tanultakat
- a Budai Stúdióban tanuló gyerekek, csak úgy mint anyaintézményünk növendékei, megfelelő tudásszint esetén lehetőséget kapnak önálló színházi darabjaink castingjain való megmérettetésre, aminek alapján színpadi szerephez is juthatnak
- felnőtt balett és modern tánc tanfolyamokat is tervezünk indítani, heti két alkalommal délelőtti és késő délutáni órákban
- várjuk a külföldi gyerekek és felnőttek jelentkezését is

## **Madách Táncművészeti Stúdió - Rákosliget – 2023 szeptember óta**

<https://www.ligetdancestudio.hu/>

### **Nők Lapja interjúja Sárközi Gyulával:**

<https://www.noklapja.hu/hetilap/2024/05/09/a-sors-akarta-hogy-a-musical-legyen-az-utam-intervju-sarkozi-gyula-balettmuvesszel/>

## NYILATKOZAT

### a pályázati feltételek elfogadásáról

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője/pályázó büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati feltételeket részletesen megismertem, a pályázat feltételeit elfogadom, azokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## AJÁNLOTT BÉRLETI DÍJ ÖSSZEGE

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője a bérleti díj összegére vonatkozóan az alábbi ajánlatot teszem a regisztrált tagtól függően:

0 - 149 főig	600.000 Ft/hó + ÁFA
150 - 199 főig	800.000 Ft/hó + ÁFA
200 főtől -	1.000.000 Ft/hó + ÁFA

Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás  
**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem jelen nyilatkozat mellékletében szereplő, bérelő által vállalandó kötelezettségeket vállalja.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

**Az ajánlattevő, mint bérlő által vállalandó főbb kötelezettségek:**

- a bérlő köteles a szerződés aláírását követően legkésőbb 2024. augusztus 12-ig a bérleményt birtokba venni és tevékenységet 2024. augusztus 30.-án elkezdni, amennyiben ez nem történik meg, az szerződésszegésnek minősül és a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani, a bérbe vevő kártalanítási igénye nélkül,
- a bérlő köteles kötelezettséget vállalni a bérlemény üzemeltetésével kapcsolatos hatósági és üzemeltetési feltételek bemutatására és maradéktalan betartására,
- a bérlő köteles a kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos törvényi előírások teljes körű betartására,
- a bérlő tudomásul veszi, hogy a fennálló szerződéses jogviszony teljes időtartama alatt a bérleményt, valamint a bérleményben található berendezési és felszerelési tárgyakat harmadik személy részére albérletbe nem adhatja, annak használatát másnak nem engedheti át, valamint a létrejött szerződésből eredő jogait másra nem ruházhatja át,
- a bérlő vállalja, hogy a bérleményt a saját költségére és kockázatára ő rendezi be,
- a bérleményben bármilyen átalakítás a bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével végezhető, és ennek költsége kizárólag a bérlőt terheli, annak megtérítésére a bérbeadó nem köteles,
- a bérleményt a bérlő csak és kizárólag a bérleti szerződésben meghatározott, kereskedelmi és/vagy szolgáltatási célra használhatja, a bérleményben a bérlet céljától eltérő tevékenységet nem végezhet,
- a bérlő a saját költségén és kockázatára köteles gondoskodni a bérlemény karbantartásáról és tisztán tartásáról,
- a bérlő köteles biztosítani a bérbeadó és tulajdonos részére a szerződésszerű használat ellenőrzését,
- a bérlő elfogadja, hogy Szentendre Város Önkormányzata a bérbeadott helyiségben jogosult díjmentesen évi húsz rendezvényt tartani 96 órai előzetes értesítés alapján,
- a bérlő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérbeadó a bérleti jogviszony alatt a bérleti díjat jogosult évente egy alkalommal, egyoldalú nyilatkozattal emelni a Központi Statisztikai Hivatal által a tárgyévét megelőző naptári év vonatkozásában közzétett infláció (átlagos fogyasztói árindex) mértékének megfelelő mértékben azzal, hogy az első emelés 2025. március 1. napjával esedékes, visszamenőleg január 1 naptól.
- a bérleti díj mértékének alsó határa: 600.000.- Ft + Áfa/hó (vagyis havonta hatszázezer forint plusz általános forgalmi adó), ami a közüzemi díjakat tartalmazza,
- a bérlő vállalja, hogy a bérleményt legalább öt (5) évig terjedő határozott időre bérli, - a bérlő a következő biztosítékok együttes nyújtására köteles: legalább kéthavi óvadék (kaució), szerződésszegési kötbér, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 23/C. §-ának megfelelő, közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozat.

Név: MADÁCH MUSICAL  
TÁNCMŰVÉSZETI ISKOLA  
NONPROFIT KORLÁTOLT  
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Számlavezető fiók: BUDAPEST (PROMENADE GARDENS)  
1134 BUDAPEST VÁCI ÚT 80

Város: BUDAPEST

Utca, házszám: KLAPKA UTCA 4-6 B LPH 7/3

Irányítószám: 1134

### IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére igazoljuk, hogy a(z) MADÁCH MUSICAL TÁNCMŰVÉSZETI ISKOLA NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG (Adószám: 22156037241) az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájáról az alábbi fizetési megbízás került indításra:

Számlaszám / IBAN	Számla neve	Dátum
11713184-21457854/ HU19 1171 3184 2145 7854 0000 0000	MADÁCH MUSICAL TÁNCMŰVÉSZETI ISKOLA	2024.05.31.
Tranzakció Kedvezményezett számla Közlemény	Kedvezményezett név / számlanév	Összeg
ÁTUTALÁS BANKON BELÜL 11784009-22234395 Versenyeztetési eljárás költség	Aquapalace Kft. /	-31.750 HUF

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 2 példányban.

BUDAPEST, 2024. május 31.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Budapesti Régió  
Váci utca 17. Fiók

OTP Bank Nyrt.

Petró Szilvia

Nagy László

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem a pályázat bontását követően minimum 30 (harminc) napig az ajánlati kötöttséget vállalja.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem tevékenységét nem függesztettem/függesztették fel.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

Madách Musical  
Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégemnek nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést nem követett el.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során hamis adatot nem szolgáltatottam, illetőleg hamis nyilatkozatot nem tettem.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854



**Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
Adóiroda**

2000 Szentendre, Városház tér 3.  
Tel.: +36 26 300 407  
E-mail: [ugyfelszolgalat@szentendre.hu](mailto:ugyfelszolgalat@szentendre.hu)

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Magyar\_Államkincstár\_ASP-Irat\_DHSZ\_bely

Ügyiratszám: **11/14574-2/2024**

Ügyintéző: [REDAKT]

Azonosító:

## NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

hatósági bizonyítvány a Szentendre Közös Önkormányzati Hivatal Adóiroda által nyilvántartott helyi adók, adójellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

**Cégnév/ Név: Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**

**Adóazonosító :**

**Adószám: 22156037-2-41**

**Székhely/ Cím: 1134 Budapest, Klapka utca 4-6. B. lház. 7. em. 3.**

szám alatti adóalanynak a **Szentendre Közös Önkormányzati Hivatal** Adóirodájánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó (előző évekre) vonatkozásában **lejárt esedékességű tartozása nincs.**

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján a nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Az igazolást az ügyfél kérésére adtuk ki, **Aquapalace Kft által kiírt pályázat terem bérlés- ügyintézése** céljából.

Igazolást 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Szentendre, 2024. május 14.

dr. Schramm Gábor jegyző nevében és megbízásából:

[REDAKT]  
adóügyi ügyintéző



**Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
Pénzügyi Iroda**

2000 Szentendre, Városház tér 3.

Telefon: +36-26-300-407, Fax: +36-26-816-144

Email: [ugyfelszolgalat@szentendre.hu](mailto:ugyfelszolgalat@szentendre.hu)


**IGAZOLÁS**

A Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda részéről igazoljuk, hogy a **Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.** – nek (székhely: 1134 Budapest, Klapka utca 4-6. B lh. 7. em. 3., adószám: 22156037-2-41) nálunk nyilvántartott tartozása nincsen, **adatbázisunkban nem szerepel.**

Az igazolást az ügyfél kérésére adtuk ki, pályázati ügyintézés céljából.

Szentendre, 2024. május 14.



  
Novák Andrea  
pénzügyi irodavezető



Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága

Elektronikusan hitelesítette

2024.05.28. 09:48

Iktatószám: 3305177121

Ügyintéző: [REDACTED]

Telefonszám: (1) 427-5720

Ügyszám: 4070386400

## ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

**Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

**22156037-2-41**

**1134 BUDAPEST KLAPKA UTCA 4-6. B.lh. 7.em. 3.ajtó**

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) AQUAPALACE Kft. eljárásához adtam ki.

Adózó az igazolás kiadásakor nem részesül fizetési kedvezményben.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2024. május 28.

Vörös Attila  
igazgató  
(hatáskör gyakorlója)

[REDACTED]  
[REDACTED]  
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 9873217554009430234711132

## NYILATKOZAT

### az átláthatóságról

Alulírott Sárközi Gyula ügyvezető nyilatkozom, hogy a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft. (székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em.3.; adószám: 22156037-2-41) büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem átlátható szervezet, tekintettel arra, hogy az Nvtv. 11.§ (10) bekezdése alapján „a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető”.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854

## HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott Sárközi Gyula, mint a Madách Musical Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.(székhely: 1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B.lh. 7.em. 3.; adószám: 221560374-2-41) ügyvezetője büntetőjogi felelősségem tudatában hozzájárulok az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679. sz. Rendeletének 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján kifejezett és egyértelmű hozzájárulását adja ahhoz, hogy a benyújtott pályázati anyagban szereplő, az adatkezelő (Szentendre Város Önkormányzat, Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal) számára önkéntesen megadott személyes adatait a pályázati eljárásban résztvevő személyek a pályázat lefolytatásához szükséges mértékben és célból kezeljék és tárolják.

Kelt: Budapest, 2024.06.04.



cégszerű aláírás

**Madách Musical**  
**Táncművészeti Iskola Nonprofit Kft.**  
1134 Budapest, Klapka u. 4-6. B. lh. 7.em. 3.  
Adószám: 22156037-2-41  
Bankszámla: 11713184-21457854