

Küldött kiadás 354 09/5/2019
 Szentendre Községi Önkormányzat Hivatala
 09/5-11/2019 mell.
 2019 ÁPR 30.
 Polgármesteri titkárság
 2019 ÁPR 29.
 ELŐADÓ
 h. m. j. Vajcsok

PEST MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK ELNÖKE

1052 BUDAPEST, VÁROSHÁZ U. 7. – 1364 BUDAPEST, PF.: 112 – TEL.: (06 1) 233-6800 – FAX: (06 1) 233-6881

ELNOK@PESTMEGYE.HU

Verseghi-Nagy Miklós
 polgármester úr részére

Szentendre Város Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala

Ikt. szám: 493-22/2019

Ügyintéző: Schindler-Kormos Eleonóra

Tel: 06-1-233-68-60

Fax: 06-1-233-68-90

Email: kormose@pestmegye.hu

Jegyzői titkárság

2019 ÁPR 30.

2000 Szentendre
 Városház tér 3.

Tárgy: Szentendre város stratégiai
 zajtérképének és intézkedési tervének
 dokumentumára vonatkozó vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

Szentendre város stratégiai zajtérképének és intézkedési tervének dokumentumára vonatkozó, tájékoztató, hivatkozott számú, a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet 11. § (3) d) pont szerinti véleménykérő levelét köszönettel megkaptam, amelyre a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (2) bekezdés ac), bd), ca), cf), pontjának, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban Környezetvédelmi tv.) 46. § (2), 48/F. § (3) megfelelően az alábbi véleményt adom.

1. A véleményezésre elküldött dokumentáció tartalmazza a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről szóló 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet, és a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet szerinti vizsgálatokat, javaslatokat. (A zajtérképek nem kerültek bele alátámasztásként, ezért azokról nyilatkozni, illetve azokhoz köthető javaslatokat megfogalmazni nem tudok.)
2. A 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet alapján a közúttól származó zajterhelés mellett a vasútra (HÉV, kisvasút) a repülőtérre, és az üzemi létesítményekre vonatkozó zajkibocsátást is vizsgálni kell. (A stratégiai zajtérképnél használt modell figyelembe veszi a hangterjedést befolyásoló tényezőket, zajterjedést akadályozó hatásokat, a talajmodelleket, időjárási viszonyokat is.) E miatt a teljességre való törekvés érdekében javaslom kiegészíteni a dokumentációt:
 - a) a vasúttal való fejezetben a Skanzenben haladó kisvasút megemlítésével, illetve a HÉV-re vonatkozó (korábbi fejezetben ismertetett) információkkal,
 - b) bár települési érintettség nincs, érdemes (megnyugtatóan) a budakalászi helikopter leszálló zajterhelésének vizsgálatával is, mivel a távolabbi Dunakeszi-repülőtér vizsgálata megtörtént.
3. A város eddig elvégzett intézkedései példamutatók, és a dokumentációban szereplő további zajvédelmi intézkedési javaslatok a környezeti zajjal kapcsolatos problémák és hatások kezelésében is segítenek majd. Ezek területi érintettséggel meghatározottak, ütemezetten tovább gondolhatók és kivitelezhetők, illetve kiegészíthetők.
4. A dokumentációban szereplő intézkedési javaslatok az önkormányzatok jogi környezetét biztosító, vonatkozó környezetvédelmi rendeletek alapján még bővíthetők. Az Önök által elfogadott intézkedési terv tartalmazhat olyan elemeket is, amelyeket a szakértők nem dokumentáltak az alacsonynak ítélt hatások miatt, vagy mert a vonatkozó rendelet nem írja elő. Intézkedési tervbe is beilleszthető pl.:
 - a) a helyi zajrendelet megalkotása, illetve kiegészítése,

na szükségesnek érzik a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdése alapján csendes övezetek kijelölése, vagy egyes területek zajvédelmi szempontból fokozottan védetté nyilvánítása.

Utóbbiak kiegészítő szabályozására a településrendezési eszközökben is van lehetőség az építés vonatkozásában, de feltüntetésük mindenképp javasolt a településszerkezeti tervben és a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási terven is a 314/2012 Korm. rendelet alapján.

- c) Bár az erdő és a többszintes növényállomány (253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, 1. sz. melléklet) kisebb hatásokkal véd a zaj ellen, mint az épített falak, mégis megfontolandó a telepítésük, mert a levélfelületek megtörik mind a gördülő-, mind a motorzajt. Az utcák felett összeboruló lombkoronák pedig nemcsak oldalirányban csökkentik a zajt. További előnyük, hogy a keletkező porszennyeződést is csökkentik, valamint az éghajlatváltozás miatti felmelegedést is enyhítik.
- d) Szeretném még felhívni a figyelmet arra, hogy a helyi zajrendeletben a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján a „védendő (védett) területeken (a településrendezési terv szerinti lakó-, üdülő-, vegyes terület, különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, az egészségügyi területek és temetők területei, zöldterület (közkert, közpark), gazdasági területnek az a része, amelyen zajtól védendő épület helyezkedik el; illetve védendő (védett) épület, helyiség esetében az emberi tevékenység zavarásának megakadályozása vagy az emberi egészség védelme érdekében a környezeti zaj mellett a rezgés mértékét is szükséges lehet korlátozni. Ezt érdemes megfontolni és helyi rendeletben szabályozni.

5. Mint tudják, a 280/2004. (X. 20.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése alapján: „Az 1. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban meghatározott területek esetén a saját területükre vonatkozó véglegesített intézkedési tervet a kötelezett önkormányzatok képviselő-testületei, illetve közgyűlése fogadja el.”

A megküldött stratégiai zajtérképre épülő „intézkedési terv” című dokumentum, többségében szakértői javaslatokat tartalmaz tanulmányterv-szintű dokumentációként. E miatt fel kell hívnom a figyelmet arra, hogy a képviselő-testület által elfogadandó intézkedési terv már nem tartalmazhat szakértői javaslatokat, hanem csak azokat az elemeket, amelyeket az Önkormányzat jóváhagy a következő 5 évre. Ezért javasolt átfogalmazni a testületi döntés mellékleteként elfogadandó intézkedési tervet, amely javaslatok nélkül csak az intézkedéseket, feladatokat, illetve a tervezett költségbecslést tartalmazza. (A megküldött dokumentációból elsősorban a 11-12. fejezetek tartoznak ide, de a 7-8-9. fejezetek is tartalmaznak intézkedési tervbe illeszthető szakértői javaslatokat.)

Sikeres munkát kívánok az intézkedések végrehajtásához!

Budapest, 2019. április 24.

Üdvözlettel:

