

SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE
Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:
Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft.
Jogi Iroda

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

Szentendre Város Önkormányzat és a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. között létrejött közzolgáltatási szerződés módosításáról

(Készült: a Képviselő-testület 2019. május 16-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló: Szentendre Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat), valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. (továbbiakban: TDM) között 2017-ben közzolgáltatási szerződés jött létre a Tourinform Iroda (2000 Szentendre, Dumtsa J. u. 22.) működtetésére, helyi turisztikai marketing tevékenység elvégzésére, városi imázsépítésre és turisztikai marketing akciók lebonyolítására. A TDM bővülő tevékenysége indokoltá teszi, hogy az épület egyéb részeinek használata is bekerüljön a közzolgáltatási szerződésbe.

Az ügy pénzügyi kihatása: A döntésnek költségvetési kihatása nincs.

Részletes kifejtés:

Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában áll a Szentendre belterület 1807. hrsz. alatt felvett, jelenleg még kivett lakóház és udvar besorolású, 419 m² alapterületű, természetben a 2000 Szentendre, Dumtsa Jenő utca 22. szám alatti ingatlan, amelynek Tourinform Irodáját a TDM vállalta működtetni és használja az Önkormányzattal kötött közzolgáltatási szerződés alapján.

A TDM ügyvezetője jelezte, hogy cég helyi turisztikai marketing tevékenysége, városi imázsépítése, és turisztikai marketing akciói során végzett bővülő tevékenysége indokoltá teszi, hogy az épület egyéb részei is a közzolgáltatási szerződésbe foglaltan a TDM használatába és hasznosításába kerüljenek. Ezek a következők: kukatároló, kazánház, padlástér és udvar. (A 2 db nyilvános illemhely működtetésére a TDM-nek külön üzemeltetési szerződése van.)

Fentiekre tekintettel javasolt a közzolgáltatási szerződés módosítása.

A közzolgáltatási szerződés jelen módosítása nem tekinthető jelentős, érdemi módosításnak, ezért nem kell megküldeni a Miniszterelnöki Hivatal Támogatásokat Vizsgáló Irodája részére előzetes jóváhagyásra.

Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem, hogy a Bizottság az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Szentendre Város Önkormányzat valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés módosítását akként, hogy a 2000 Szentendre, Dumtsa Jenő utca 22. szám alatti ingatlanon – a Tourinform Irodán túl – az épülethez tartozó kukatároló, kazánház, padlástér és udvar is a társaság használatába, hasznosításába kerüljön.
2. felkéri a Polgármestert, valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a közszolgáltatási szerződés 1. pont szerinti módosítását írják alá.

Felelős: 1. Polgármester

2. Polgármester, valamint a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezető

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2019. május 30.

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Jogi Iroda, Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szentendre, 2019. május 9.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2019. május 9.

dr. Gerendás Gábor
jegyző

A döntés nincs hatással az Önkormányzat költségvetésére.
Szentendre, 2019. május 9.

Kéri Mihály
gazdasági vezető

Előkészítette:

dr. Mérész Katalin
jogtanácsos

Ellenőrizte:

dr. Dóka Zsolt
aljegyző