

**SZENTENDREI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐ**

A tájékoztató előkészítésében közreműködött:  
Adóiroda vezető

**TÁJÉKOZTATÓ**

**az adóbevételek és adóhátralékok 2020. III. negyedéves alakulásáról**

(Készült: a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2020. november 10-i ülésére)

**Tisztelt Bizottság!**

**Vezetői összefoglaló:**

**A bizottságok munkatervében foglaltaknak megfelelően tájékoztató készült az adóbevételek és adóhátralékok 2020. III. negyedévi alakulásáról a 2019. év ugyanezen időszakára vonatkozó viszonyítási adatokkal együtt.**

**Részletes kifejtés:**

Az adó és adójellegű bevételek összege a 2020. III. negyedévben 1 790,2 millió Ft, amely 2019. év azonos időszakában 2 202,6 millió Ft volt. **A jelentős különbséget egyrészt a gépjárműadó bevételektől való elesés, másrészt az iparüzési adó bevallások benyújtási határidejének 2020. szeptember 30-ra történt módosításával, így az adóbevételek beérkezési ütemének változásával magyarázható.** Az egyes adónemek és egyéb bevételek alakulását a mellékelt táblázat részletesen tartalmazza.

A táblázat tájékoztató jelleggel kiegészítésre került a 2020.10.26. napi állapot szerinti bevételekkel is. Ennek indoka az, hogy a III. negyedéves zárásban nem szerepelnek a fizetési kötelezettségüket és az iparüzési adó bevallásukat késve teljesítő adózóktól befolyt összegek, azonban a 2020.10.01. és 2020.10.26. közötti időszakban nagymértékű bevétel jelentkezett.

**a. Építményadó**

Az építményadóból származó bevétel 451,56 millió Ft, amely az előző év azonos időszakához képest 14 millió Ft-tal (3 %-kal) csökkent. Az építményadó előírás hasonló mértékben csökkent a tavalyi év azonos időszakához képest.

**b. Helyi iparüzési adó**

A helyi iparüzési adóból származó bevétel jelentős mértékben, 290,49 millió Ft-tal (18,94 %-kal) maradt el az előző év azonos időszakához képest. A 2020. III. negyedévi adatok alapján összesen 1 243,144 millió Ft befizetés érkezett az önkormányzat számlájára. Ezt a csökkenés elsősorban az adóbevallás benyújtási határidejének 2020. május 31-ről 2020. szeptember 30-ra történt módosítása, a befizetések megváltozott üteme okozza. Fontos megjegyezni, hogy az előírás oldal nem tükrözi a tényleges adófizetési kötelezettséget. Az előírások és a bevételek alakulásáról az év végi zárást követően fogunk reális képet kapni.

**c. Telekadó**

A tavalyi év azonos időszakához képest a bevételek és az előírások is növekedtek. A 2020. III. negyedéves adatok alapján a beérkezett bevételek összege 59 millió Ft, amely az előző évi azonos időszaki adatokhoz képest 14,65%-os növekedést jelent.

**d. Magánszemélyek kommunális adója**

A bevétel az előző év azonos időszakához képest kis mértékben, 329,4 ezer Ft-tal (1,8%-kal) csökkent. Az III. negyedéves bevétel 17,94 millió Ft. Megjegyzendő, hogy a magánszemélyek kommunális adó előírányzat is csökkent összesen 2,5 millió Ft-tal.

**e. Beszedett idegenforgalmi adó**

A kialakult vészhelyzet és annak okán hozott kormányzati döntések miatt a bevétel az előző év azonos időszakához képest jelentős mértékben 10,82 millió Ft-ról 3,54 millió Ft-ra csökkent (67,27%). Az önkormányzat a bevallott, de meg nem fizetett idegenforgalmi adó összegére vonatkozó támogatási lehetőséget maradéktalanul igénybe vette.

**f. Egyéb bevételek**

Az egyéb bevételek esetében a keletkező pótlékelőírás az előző év azonos időszakához képest arányaiban jelentősen 83,8%-kal, közel 4,9 millió Ft-tal emelkedett és ezzel együtt a bevételek (4,74 millió Ft) is növekedtek. A pótlék összegének növekedése is alátámasztja, hogy az adózók nem teljesítik határidőben fizetési kötelezettségeiket.

A bírság bevétel az előző év azonos időszakához képest 1,99 millió Ft-tal (25%-kal) csökkent, mulasztási bírság kiszabására nem került sor a veszélyhelyzetre tekintettel.

A talajterhelési díjból származó bevétel 1,2 millió Ft-tal, azaz 40%-kal nőtt az előző év azonos időszakához képest.

#### **g. Gépjárműadó**

A gépjárműadó bevétel önkormányzatra eső 40%-os részét tovább kell utalni az államnak, így a III. negyedéves zárási összesítő a gépjárműadóra vonatkozó adatokat nem tartalmazza. Az adóhatóság nyilvántartása alapján (40%-os rész figyelembe vételével) az önkormányzat eddig 109 millió Ft bevételtől esett el a 2020. évben.

#### **Kiegészítő információk:**

- **Adófizetési kedvezményt kérők száma, ennek összege:**  
Fizetési kedvezményt a III. negyedévben összesen 18 db adózó kért. 11 db magánszemély adózó esetében automatikus részletfizetés (1,478 millió Ft), 1 db adózó esetében részletfizetés (4,144 millió Ft) került engedélyezésre, továbbá 6 db adózó esetében adómérséklés történt (60,44 ezer Ft).
- **Behajtási tevékenység keretében indított eljárások és azok eredményessége:**  
Heti rendszerességgel kerül a NAV részére az adó visszatartási jog gyakorlása érdekében a hátralékos adózatokat tartalmazó jelentés (OKO jelentés) megküldésre. A NAV, ha többletforrás áll rendelkezésre az adózó általa nyilvántartott számláján, akkor az adóhatóság által lejelentett összeget visszatartja és átutalja az önkormányzatnak. Az adóhatóság átvezeti a beérkezett összeget az adóalany tartozásainak rendezésére. NAV által átutalt összeg a III. negyedévben 2,77 millió Ft volt.
- **Az adóhatóság által kiküldött adatbejelentésre való felszólítások száma és a véglegessé vált adóelőírások**  
Az adóhatóság a 2020. évi ellenőrzési tervének megfelelően, az adókötelezettség jogszerű teljesítésének előmozdítása érdekében felhívást küld azon adózók részére, akik adatbejelentési kötelezettségüknek határidőben tettek eleget.  
A III. negyedévben összesen 73 db – elsősorban építményadó – felhívás került kiküldésre, melyből 905 ezer Ft adóelőírás származott.
- **Végrehajtási eljárások**  
A végrehajtási eljárások október folyamán indultak el tekintettel az adók szeptember 15-i, illetve szeptember 30-i befizetési határidejére. A mellékelt táblázat 2020.10.26. napjára vonatkoztatott tájékoztató bevételek oszlopa a végrehajtással befolyt összegeket (46 millió Ft) is tartalmazza.

*Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és tudomásul venni szíveskedjen!*

Szentendre, 2020. október 27.

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

Előkészítette:

**Könczölné Utsi Valéria**  
irodavezető

# Melléklet

(adatok Ft-ban)

Adónem	2019. III. negyedéves előírás	2019. III. negyedéves bevétel	2020. III. negyedéves előírás (A)	2020. III. negyedéves bevétel (B)	Tájékoztató adatok a bevételek alakulásáról (2020.10.26. napi állapot szerint)	Nyitó hátralék** (C)	Hátralék** (D) (D=A-B+C) (D=F+G)	Nem esedékes hátralék (E)	Tényleges hátralék (D-E)	Hátralékból régi (F)	Hátralékból idei (G)
Építményadó	498 289 108	465 629 575	486 131 627	451 556 094	462 108 996	103 915 545	138 491 078	1 901 528	136 589 550	76 818 655	61 672 423
Msz. komm. adója	20 312 095	18 274 952	19 809 885	17 945 571	18 449 138	10 088 087	11 952 401	155 160	11 797 241	7 959 521	3 992 880
Telekadó	59 179 446	51 535 223	74 117 831	59 085 619	59 869 369	24 704 925	39 737 137	2 112 200	37 624 937	22 548 025	17 189 112
Beszedett id.forg.adó	10 745 400	10 819 820	2 735 600	3 541 127	3 589 967	920 502	114 975	0	114 975	0	114 975
Épület utáni id.forg.adó	0	0	2 844	2 844	-	45 000	45 000	0	45 000	45 000	0
Iparüzési adó	2 351 269 421	1 533 634 931	1 222 296 022	1 243 144 116	1 585 849 426	881 693 712	860 845 618	790 587 957	70 257 661	86 455 691	774 389 927
T.f. bérbead-ból sz.jöv.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Helyi adók összesen:</b>	<b>2 939 795 470</b>	<b>2 079 894 501</b>	<b>1 805 093 809</b>	<b>1 775 275 371</b>	<b>2 129 866 896</b>	<b>1 021 367 771</b>	<b>1 051 186 209</b>	<b>794 756 845</b>	<b>256 429 364</b>	<b>193 826 892</b>	<b>857 359 317</b>
Pótlék	5 854 410	2 392 281	10 761 628	4 741 858	5 965 362	17 505 126	23 524 896	6 233	23 518 663	15 098 067	8 426 829
Bírs. és végrehajt. ktg.	1 178 007	7 956 723	-166 052	5 967 268	7 224 804	61 501 718	55 368 398	72 498	55 295 900	55 263 398	105 000
Egyéb beszedési szla.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Idegen bev. számla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Egyéb bev. összesen:</b>	<b>7 028 205</b>	<b>10 349 004</b>	<b>10 595 576</b>	<b>10 709 126</b>	<b>13 190 166</b>	<b>79 006 844</b>	<b>78 893 294</b>	<b>78 731</b>	<b>78 814 563</b>	<b>70 361 465</b>	<b>8 531 829</b>
Helyi adók mindössz.:	2 946 823 675	2 090 243 505	1 815 689 385	1 785 984 497	2 143 057 062	1 100 374 615	1 130 079 503	794 835 576	335 243 927	264 188 357	865 891 146
Gépjárműadó	118 897 895	109 375 020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Talajterhelési díj	3 998 560	2 987 645	3 777 870	4 196 056	4 261 789	4 212 420	3 794 234	899 134	2 895 100	2 518 000	1 276 234
Állig. elj. illeték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Luxusadó	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összes adó és adójel.</b>	<b>3 069 724 342</b>	<b>2 202 606 170</b>	<b>1 819 467 255</b>	<b>1 790 180 553</b>	<b>2 147 318 851</b>	<b>1 104 587 035</b>	<b>1 133 873 737</b>	<b>795 734 710</b>	<b>338 139 027</b>	<b>266 706 357</b>	<b>867 167 380</b>

\*A kivetéses adónemeknél (ép, mszk, telek), valamint a gépjármű az előírás tartalmazza az egész éves adót!

\*\* A nem esedékes összegeket is tartalmazza.