

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szentendre Város zöldfelületeinek használatáról és a természeti értékek helyi védelméről szóló ..../2018. (.....) önkormányzati rendelet megalkotásáról**

#### **I. forduló**

(Készült: a Képviselő-testület 2018. október 11-i ülésére)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Vezetői összefoglaló:**

A jelenleg hatályos rendeltünk a változó jogszabályi környezet, valamint Szentendre zöldfelületeinek védelme érdekében szükséges volt felülvizsgálni és annak érdekében, hogy a felülvizsgálatot követően egy átlátható szabályozás születhessen, új rendelet alkotása javasolt.

**Pénzügyi hatás:** A döntésnek nincs kihatása az önkormányzati költségvetésre.

#### **Részletes kifejtés:**

##### **Általános indokolás**

#### **A tervezett jogszabály hatásai:**

##### **1. A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:**

A szabályozásnak ilyen hatása nem ismert.

##### **2. A várható környezeti és egészségi következmények:**

A rendelet megalkotása elősegíti azt, hogy mind a magántulajdonban, mind az állami, önkormányzati tulajdonban lévő zöldfelületek mértékének megtartása biztosított legyen és annak használata, védelme elősegítse a környezetünk hosszú távú fennmaradását.

##### **3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A szabályozásnak ilyen hatása nem ismert.

##### **4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet elfogadása azért szükséges, hogy minden zöldfelületre kiterjedő szabályozás egy helyen, átlátható formában rendelkezésre álljon.

##### **5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A szabályozásnak ilyen hatása nem ismert.

##### **Részletes indokolás**

##### **1-3. §**

A rendelet ezen része határozza meg a rendelet alanyi, tárgyi, területi hatályát, valamint a rendeletalkotás célját. Itt fontos kiemelni azt, hogy a korábban két rendeletben szabályozott zöldfelületek használata, valamint a helyi természeti értékek védelme is ebben a rendeletben kerül szabályozásra, ezzel biztosítva azt, hogy minden, a zöldfelületek használatáról és védelméről szóló rendelkezés egy jogszabályban elérhető legyen.

Itt kapnak helyet az értelmező rendelkezések is, amelyek a rendeletben használt kifejezéseket teszik mindenki számára egyértelművé, segítve ezzel a jogszabály azonos módon történő alkalmazását.

##### **4. §**

Ezek a rendelkezések szabályozzák azt, hogy a zöldfelületeinkről nyilvántartást kell vezetni, biztosítva ezzel azt, hogy fenntartásuk teljes körű lehessen.

Itt kerül szabályozásra az, hogy a Környezetvédelmi Alapba milyen bevételek kerülnek, valamint azok mire használhatók fel.

##### **5-6.§**

Meghatározzák ezen szabályok azt, hogy milyen módon és milyen keretek között lehet a közhasználatú és korlátozottan közhasználatú zöldfelületeinket használni, azon bármiféle beavatkozást végezni, illetve zöldfelületet létrehozni. Rögzíti azokat a kritériumokat, amiket ezen cselekmények során figyelembe kell venni, hogy a zöldfelületeink egészségét hosszú távon fenn tudjuk tartani.

##### **7-9.§**

A fás szárú növények kivágása, metszése mind közhasználatú, mind magánterületi zöldfelületen korlátozandó. Annak érdekében, hogy

a mértékek meghatározása egységesen történjen, a rendeletben a törzs-körméret került bevezetésre, mivel ez könnyen mindenki által mérhető. Rendelkezik a tervezet arról is, hogy fás szárú növények kivágása esetén milyen pótlási kötelezettségek merülnek fel, valamint az engedély nélküli kivágások hogyan szankcionálандók.

#### **10.§**

Meghatározza azokat a magatartási normákat, amelyeket a környezetünk védelme érdekében a zöldfelületeink használata során elengedhetetlen betartanunk és betartatnunk.

#### **11-13.§**

A közhasználatú és korlátozottan közhasználatú zöldfelületek fenntartásáról rendelkezik és általánosságban rögzíti azt, hogy melyek azok az általános feladatok, amelyek ezen területek fenntartása érdekében szükségesek. A tervezet ezen része rendelkezik külön a közlekedésbiztonsági szempontból kiemelten kezelendő zöldfelületekről, amit nem célszerű áthárítani a lakosságra, mivel annak kikényszeríthetősége olykor olyan hosszú folyamat, ami a biztonságos közlekedés biztosításához fűződő közérdek miatt nem megengedhető.

#### **14.§**

Amennyiben a zöldfelületeinket csökkentik vagy abban kárt okoznak, akkor annak értékét meg kell határozni. Ennek a módszernek a rögzítését tartalmazza ez a szabály.

#### **15.§**

A lakossági növénytelepítések lehetőségét, valamint azok rendeletbe ütköző kivitelezésének szankcióit tartalmazza.

#### **16.§**

A zöld javak égetéssel történő megsemmisítésének szabályait tartalmazza. A tervezet ezen szabályozása azonos a jelenleg hatályban lévő szabályozással, azonban célszerű a város köztisztaságáról szóló rendeletből ide átemelni, mivel tárgyát tekintve a környezetvédelem szerves részét képezi.

#### **17-20.§**

A természeti értékek helyi védelméről szóló, jelenleg önálló rendelet is felülvizsgálatra került és jelen tervezetbe került integrálásra, mivel álláspontunk szerint ez a zöldfelületek védelmének egy szűkebb, szigorúbb szabályozást igénylő csoportja. A tervezet meghatározza a védetté nyilvánítási eljárás menetét és módját, valamint tartalmazza azt, hogy a védelem alatt álló területekről vagy egyedekről milyen tartalommal kell nyilvántartást vezetni, valamint azt, hogy azokat milyen módon kell jelölni és fenntartani.

#### **21.§**

A rendelet e §-a rögzíti a hatálybalépésének napját, valamint az ezzel egy időben hatályon kívül helyezendő rendelkezéseket tartalmazza.

#### **1. számú melléklet**

A helyi védelem alatt álló területeket, illetve egyedeket tartalmazza.

#### **2. számú melléklet**

A zöldfelületi érték kiszámítási módját tartalmazza.

#### **3. számú melléklet**

Ajánlott és nem telepíthető fajok jegyzékét, valamint a növénytelepítési távolságokat tartalmazza.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése értelmében a „települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.”.

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezet a környezetvédelmi igazgatási szervnek megküldésre került.

Fentiek miatt a Képviselő-testület még nem dönthet a rendelet elfogadásáról, ahhoz meg kell várni a környezetvédelmi hatóság véleményét, azonban várjuk az esetleges észrevételeket, javaslatokat.

*Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze!*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze a mellékletét képező rendelet-tervezetet.*

Szentendre, 2018. október 3.

**Verseghi-Nagy Miklós**  
polgármester

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.  
Szentendre, 2018. október 3.

**dr. Gerendás Gábor**  
jegyző

A döntésnek nincs hatása az Önkormányzat költségvetésére.  
Szentendre, 2018. október 3.

**Kéri Mihály**  
gazdasági vezető

Előkészítette:

**dr. Ligetfalvi Kinga**  
hatósági vezető