

ELŐTERJESZTÉS

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 47/2000. (IX.15.) Önk. sz. rendelet módosításáról szóló .../2018. (...) önkormányzati rendelet elfogadásáról

(Készült: a Képviselő-testület 2018. október 11-i ülésére)

Tisztelet Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló:

A Zúzmara utcai lakóközösség azzal a megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, hogy kéri a Zúzmara utca és a Bölcsöde köz kereszteződésében található vadgesztenyefa védetté nyilvánítását. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottsága 188/2018. (IX.12.) VJPB sz. határozata értelmében támogatja a Zúzmara utca – Bölcsöde köz találkozásánál álló vadgesztenyefa védetté nyilvánítását, így erről a Képviselő-testületnek kell döntenie.

Pénzügyi hatás: A rendelet módosításának pénzügyi kihatása nincs.

Részletes kifejtés:

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 47/2000. (IX.15.) Önk. sz. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdése szerint helyi védelemben való részesítésre és annak megszüntetésére bármely állampolgár vagy társadalmi szervezet javaslatot tehet. A javaslat alapján a védendő érték tulajdonosa véleményének figyelembevételével a városüzemeltetési kérdésekkel foglalkozó szakbizottság (továbbiakban: szakbizottság) tesz előterjesztést a Képviselő-testülethez.

A Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság 188/2018. (VII.05.) VJPB sz. határozata értelmében a Bizottság támogatja a Zúzmara utca – Bölcsöde köz találkozásánál álló vadgesztenyefa védetté nyilvánítását, valamint felkéri a bizottság elnökét, hogy készítsen ezzel kapcsolatban előterjesztést a Képviselő-testület 2018. októberi ülésére, és kezdeményezze az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 47/2000. (IX.15.) Önk. sz. rendelet ennek megfelelő módosítását.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások: nincs.

2. A várható környezeti és egészségi következmények: helyi természeti érték megóvása.

3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a fa kezelési tervét el kell készíteni.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: magas ökológiai értéket képviselő fa természeti értékének biztosítása

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet az eddigiekhez képest.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

A R. mellékletének B pontja tartalmazza a helyi védelem alatt álló természeti értékeket, ahol az egyedi védelemről szóló II. pont kerül kiegészítésre az alábbi szövegrésszel: „Zúzmara utcai gesztenyefa hrsz: 2837/3”

A Zúzmara utca – Bölcsöde köz vadgesztenyefája, a szentendrei közösség számára nagy jelentőséggel bír. A mellékelt szakvélemény megállapítja, hogy a fa összességében jó állapotban van, azonban az évek során a forgalom, a parkolás és építkezések során több-kevesebb sérülést szerzett. A fa magas ökológiai értéket képvisel, ami pénzben kifejezve 6.750.000 Ft. A vadgesztenyefát a fent említett tényezők továbbra is veszélyeztetik, ezért különösen indokolt a védetté nyilvánítással a fa védelmének biztosítása a továbbiakban.

A terület alkalmas a védett érték bemutatására, így megfelelő ismertetőtáblával ellátva fontos szerepet tölthet be a környezeti nevelés szempontjából.

Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX.13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem a Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze!

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Szentendre, 2018. október 3.

Kun Csaba s.k.

Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság Elnöke

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet törvényességi szempontból megfelel.

Szentendre, 2018. október 3.

dr. Gerendás Gábor

jegyző

A rendelet-módosításnak az önkormányzat költségvetésére nincs hatása.

Szentendre, 2018. október 3.

Kéri Mihály

gazdasági vezető

Előkészítette:

dr. Ligetfalvi Kinga

hatósági vezető