

**SZENTENDREI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**JEGYZŐ**

A beszámoló előkészítésében közreműködött:

Adóiroda vezetője

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**az önkormányzati adóhatóság eredményeiről**  
(Készült: a Képviselő-testület 2023. december 13-i ülésére)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Vezetői összefoglaló:**

A tájékoztató célja az önkormányzati adóhatóság eredményes működésének szemléletes alátámasztása a 2019., a 2022. évi és a 2023. december 4. napjáig befolyt adóbevételek összevetésével.

**Összefoglaló táblázatok<sup>1</sup>:**

**1. Az adóbevételek alakulása a bírságokkal, pótlékokkal együtt**

<b>2019</b>	<b>2022</b>	<b>2023. 12. 04.</b>	<b>Növekedés mértéke (%)*</b>	<b>Növekedés mértéke (e Ft)*</b>
2 734 951	2 711 984	3 402 094	<b>24</b>	<b>667 143</b>

*\*2019. évi adatokhoz képest*

Az adózóknak a 2019. évben 137 279 e Ft, a 2022. évben 540 239 e Ft, a 2023.évben a december 4-i adatok alapján 171 024 e Ft került visszautalásra. A 2022-ben visszautalandó jelentős összeg nagy része az iparüzési adót érintően jelentkezett.

A 2023. december 4-i adatok alapján a bruttó bevétel 1 089 094 e Ft-tal meghaladta a költségvetésben tervezett 2 313 000 e Ft-ot (bruttó bevétel: az adószámlákra érkezett összes befizetés).

A bevételnövekedés döntő mértékben két jelentős tényezőből, az építményadóból, illetve az iparüzési adóból származik.

**• Építményadó**

<b>2019. (e Ft)</b>	<b>2022. (e Ft)</b>	<b>2023. 12. 04. (e Ft)</b>	<b>Növekedés mértéke (%)*</b>	<b>Növekedés mértéke (e Ft)*</b>
491 151	537 828	602 890	<b>23</b>	<b>111 739</b>

*\*2019. évi adatokhoz képest*

**• Iparüzési adó**

<b>2019. (e Ft)</b>	<b>2022. (e Ft)</b>	<b>2023. 12. 04. (e Ft)</b>	<b>Növekedés mértéke (%)*</b>	<b>Növekedés mértéke (e Ft)*</b>
2 002 096	1 447 348	2 472 365	<b>23</b>	<b>470 269</b>

*\*2019. évi adatokhoz képest*

<sup>1</sup> Az adatok forrása: az ASP Adó informatikai szakrendszerből kinyerhető adatok, valamint a zárási összesítő adatai

## 2. Az iparüzési adóbevallást benyújtók száma

2019. (db)	2022. (db)	2023. 12. 04. (db)	Növekedés mértéke (db)*
3 799	3 856	4 771	<b>972</b>

\*2019. évi adatokhoz képest

## 3. Az adóbevételek növelése érdekében tett intézkedések

Az adóbevételek növelésére tett intézkedések két csoportra oszthatóak:

- Végrehajtásból származó bevétel: a lejárt határidőjű adókötelezettségek behajtására irányulnak (például: azonnali beszedési megbízás, bérből, nyugdíjból történő levonás, követelésfoglalás, mögöttes kötelezés, jelzálogjog bejegyzés).
- Az adófelderítésekből, ellenőrzésekből származó bevétel: többek között a meglévő bevallások, adatbejelentések ellenőrzésére, a bevallást elmulasztó adókötelezettségek vizsgálatára, a helyszíni szemlén alapuló ellenőrzésekre irányul.

	Végrehajtásból származó bevétel	Ellenőrzésből származó bevétel	Összesen	Növekedés mértéke (%)*	Növekedés mértéke (e Ft)*
2019. év (e Ft)	70 227	-	<b>70 227</b>		
2022. év (e Ft)	237 502	52 626	<b>290 128</b>		
2023. 12. 04. (e Ft)	320 727	110 079	<b>430 806</b>	<b>613</b>	<b>360 579</b>

\*2019. évi adatokhoz képest

**A táblázatból látható, hogy az adóbevételek növelésére tett intézkedésekből származó bevétel a 2019. évhez képest 360 579 e Ft-tal növekedett.**

Az ellenőrzések az ADÓ szakrendszerben határozat formájában, adóhatósági adómegállapításként szerepelnek. Erre vonatkozó adat a 2019. év dokumentumai között nem lelhető fel.

A 2022-ben megkezdett ellenőrzések eredménye főként telekadóban, illetve talajterhelési díj bevételben jelentkezett. 2023-ban a hangsúlyt az építményadóra, illetve az iparüzési adóra helyeztük. Példaként említeném, hogy építményadóban az előírt adó kötelezettség összege 119 128 e Ft.

## 4. A hátralékok alakulása:

	2019. (e Ft)	2022. (e Ft)	2023. 12. 04. (e Ft)	Csökkenés mértéke (%)*	Csökkenés mértéke (e Ft)*
Összesen	320 452	86 652	149 474	<b>55</b>	<b>170 978</b>
A teljes bevételhez viszonyítva	12 %	3 %	4 %		

\*2019. évi adatokhoz képest

A hátralék teljes bevételhez viszonyított százalékos aránya dinamikusan csökkent, előbb 12, majd 3 %-ra. Az idei év december 4-i 149 474 e Ft hátralék az év végére 100 M Ft alá csökkenhet. Hosszútávon is tartható lesz az 5 %-os arányú hátralékszint.

## **Összefoglalás:**

Az Adóiroda 2023. évi kiemelkedően eredményes működésének, sikerének titka a hároméves, tervezett folyamatú vezetői elképzelésen és az ott dolgozó köztisztviselők magas szintű felkészültségén és elkötelezett hozzáállásán alapszik.

Fentiek alátámasztják azt a rég ismeretes alapelvét a közigazgatásnak, hogy az alapvetően nem a rögtönzések, megérzések, hanem a hosszútávú, szakmailag kiérlelt gondolatok megvalósításának terepe.

*Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelete 3/a sz. mellékletének a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság feladatköréről rendelkező 10. pontja alapján kérem, hogy a Bizottság a tájékoztatót tárgyalja meg és véleményezze.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tárgyalja meg és változatlan tartalommal vegye tudomásul.*

Szentendre, 2023. december 4.

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

Előkészítette:

**Siklósi-Dutkay Csilla**  
irodavezető