

SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:
Szentendre-i Közös Önkormányzati Hivatal,
Aquapalace Kft., KOPÉ Se, Schmidt ügyvédi Iroda

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

**a KOPÉ Se, Aquapalace Kft. és Szentendre Város Önkormányzata
közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról**
(Készült: a Képviselő-testület 2022. december 14-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló: Az Aquapalace Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Aquapalace Kft.) által üzemeltetett V8 Uszoda fejlesztése érdekében háromoldalú megállapodás megkötését és a fejlesztéshez szükséges önkormányzati önrész 2023. évi költségvetésbe történő betervezését és elkülönítését javaslom a Képviselő-testületnek.

Az ügy pénzügyi kihatása: A döntés az önkormányzat költségvetését 2023. évben 30.255.084 Ft-tal terheli.

Részletes kifejtés:

A 2021-ben született döntés értelmében az OTP Bank Nyrt. támogatásban részesíti a Kópé Úszó-, Vízilabda Sportegyesületet (a továbbiakban: KOPÉ), az Aquapalace Kft. önkormányzat tulajdonában lévő V8 Uszoda korszerűsítése és fejlesztése céljából. A létesítmény 2021. évi fejlesztési programja eltérő külső okok miatt többször elakadt. Várhatóan 2023. tavaszán a bank támogatása igénybe vehető lesz. A támogatás mértéke 68.477.339 Ft, azaz hatvannyolcmillió-négyszázhetvenhétezer-háromszázharminckilenc forint. Ezen támogatási összeget az Önkormányzat 30.255.084 Ft – azaz harmincmillió-kettőszázötvenötezer-nyolcvannégy forint – támogatási összeggel, mint a KOPÉ által felhasználható látvány-csapatsport támogatási önrésszel (a továbbiakban: Önrész) egészíti ki. A fejlesztést a KOPÉ koordinálja, és a Magyar Vízilabda Szövetség rendszerén keresztül kerül lebonyolításra. A fejlesztéseket az Aquapalace Kft. szervezi, de a KOPÉ Se elkülönített számláján keresztül kerül átutalásra a beruházást végző vállalkozásokhoz. A látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 2. § 9. c. pontja szerint a fejlesztés miatt a KOPÉ egyesületnek az üzembehelyezéstől számított tizenöt éves uszodahasználati jogosultságot kell biztosítani, ezért is szükséges a testületi jóváhagyás.

Szentendre városa tulajdonában lévő V8 Uszoda 2009-ben nyitott, azóta nem volt meghatározó fejlesztés az uszodában. A banki támogatás lehetőséget ad a tizenhárom éves gépészet és épület fejlesztésére, melynek célja elsősorban a vízilabda sport és a lakosság uszoda használatának, az üzemeltetés biztonságának és energiaköltségének csökkentése, valamint a sportolók és a lakossági úszók komfortérzetének javítása.

Az Aquapalace Kft. a 2021. évben 4.045 e Ft eredménnyel zárta az évet hatékonyan felhasználva az Önkormányzati éves üzemeltetési támogatását. A társaság elkészítette a hároméves stratégiai tervét és az ötéves üzemeltetési koncepcióját. A terveknek része az eszközfejlesztési fejezet, amely alapját adja a fejlesztési programnak. A szakértői megállapítások alapján az alábbi elemek és költségek fogadhatók el (melléklet), kiemelten (víztechnológia, nyílászáró, tűzjelző, lift, légtechnika, hőcserélő, világítás).

Melléklet:

Együttműködési megállapodás

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására,
2. az önkormányzat 2023. évben költségvetésében 30.255.084,- Ft önrészt biztosít a fejlesztéshez,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az önrészre a támogatási szerződést KÓPÉ-val kösse meg,
4. felhatalmazza az Aquapalace Kft. ügyvezetőjét a program gyakorlati végrehajtására.

Felelős: 1.pont: Polgármester

2. pont: Pénzügyi Iroda irodavezető

3. pont, Aquapalace Kft. ügyvezető

Határidő: azonnal, folyamatos

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Aquapalace Kft. Ügyvezető, Polgármester

Szentendre, 2022. december 6.

Fülöp Zsolt
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2022. december 6.

dr. Schramm Gábor
jegyző

A döntés alapján az önkormányzat 2023. évi költségvetésében 30.255.084,- Ft összeget kell erre a célra betervezni.
Szentendre, 2022. december 6.

Novák Andrea
Pénzügyi Iroda vezetője

Előkészítette:

Dr. Juhász László
Aquapalace Kft. ügyvezető