

Szentendre Város Önkormányzata

Fülöp Zsolt polgármester részére

Tárgy: Közzolgáltatási díj módosítása,

Szerződésben foglalt feltételek betartása.

Tisztelt Polgármester Úr,

I, A Mi.Mi Team Kft, mint szennyvíz szállító közzolgáltató 2022. 06. 30.-án lezárta az első évet a Szentendre Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján.

II, A közzolgáltatói szerződés IV. 4.2. pontja alapján Könyvelőnk elkészítette Október elején az eltelt év költség elemzését, mellékletben csatolom.

/ Önök is láthatják Cégünket 1 millió forint veszteség érte az első évben. Ezt jeleztük korábban kelt levelünkben. A veszteség oka: 2022 Május és Június hónapban 480 forint helyett 680 forintos gázolajat voltunk kénytelenek tankolni. Ebben a két hónapban 440 fuvart csináltunk Szentendrén, az egész éves forgalom egyharmadát. Jelentős volt az üzemanyag fogyás. 2022. Július 01.- óta már többnyire 800 forint feletti üzemanyagot tankolunk.

A mai napig 200 fuvart teljesítettünk Szentendrén. Becslésünk szerint ez újabb 1 millió forint veszteséget jelent a Mi.Mi Team kft. számára.

Ha jobban megnézik a táblázatot láthatják, hogy az 1 db szippantós autó kapacitása 9 hónapon keresztül nincs kihasználva a kizárólagosság megsértése miatt. Önök 2 autót kérnek tőlünk a szerződés szerint. A 2. autó fenntartása tovább növeli a veszteségünket. /

III, A költség elemzés eredményeként szükségesnek tartunk 1000.-ft./m3 bruttó szolgáltatói díjemelést. A közzolgáltatói szerződés 1. számú mellékletének alapján a közzolgáltatói alapidj 2022. 11. 01.-től 4196.-ft. + áfa azaz 5329.-ft./m3 összegre módosul.

A DMRV 2022. 10. 03.-án történt ürítési díj emelésre hivatkozva kénytelenek vagyunk az ürítési díjat is korrigálni 775.-ft./m3 +Áfa azaz 984.-ft./m3

IV, Közzolgáltató szerződésünk III. 3.9.1 a,b,d pontja alapján felszólítom az önkormányzatot a szerződésben vállalt kötelezettségének betartására.

/ Mint azt már többször jeleztük Önök felé 3 cég illegálisan végez szennyvíz szállítási tevékenységet Szentendre város területén ezzel folyamatosan megsértve cégünk szerződésben foglalt kizárólagosságát.

Jelenleg és továbbiakban sem, nem tudunk szolgáltatni Szentendre több utcájában a kerítésen átnövő, kinyövő növényzet és a lakosság által a közterületen elhelyezett különböző műtárgyak miatt. Az elmúlt évben ezen problémákat többször is jeleztük Önök felé, esetleges intézkedésről visszajelzést nem kaptunk./

V, Gondoljuk a jelenlegi helyzetben sok problémával küzd a Város vezetés, de sajnos amennyiben nem kapunk 2022. 11. 01.-ig pozitív választ levelünkre, úgy a közzolgáltatói szerződés X.3. bekezdése alapján rendkívüli felmondási jogunkkal fogunk élni, tájékoztatva az illetékes hatóságokat is.

Természetesen a lakók nem maradnak szennyvíz szállító nélkül, mi is beállunk a jelenlegi szolgáltatók mellé, hiszen több mint egy éve nézzük ahogyan büntetlenül teszik ezt Szentendre Város területén.

Bízom benne, hogy az elmúlt egy év lakossági panaszmentes közös munkája nem vész kárba.

Köszönettel; tisztelettel:

Szentendre, 2022. Október 20.

KlócZ Zoltán

ügyvezető

2021	2022	összesen	Szentendrére utó		
51124	háztartási költségvetési tárgyak szerszámozás, szippantás	76 131	76 131	46 446	0
5113	szállítás	272 306	1 078 167	2 761 993	305 501
51131	pályaszállítás	2 282 158	796 221	3 078 437	1 877 628
51142	kárpentatás árnyék	116 559	10 854	10 854	39 630
5115	Munkaruhák	83 342	6 906	103 645	35 104
51151	munkaruhák szippantás	52 868	52 868	52 868	39 138
5116	Helyettesítők	27 742	18 334	46 076	16 157
5117	Helyettesítő alk	316 036	118 638	118 638	39 432
5119	Utazási költségvetés	2 645 627	1 719 888	4 365 515	7 784 836
5119	Közlekedési díj	4 322	4 322	4 322	1 088
5119	Egyéb árnyék	55 713	43 666	103 579	35 217
51192	Árnyék árnyék szippantás	54 352	82 100	136 518	45 418
52	Helyi díjak	624 262	855 980	1 480 242	436 309
523	Karbantartási költségek	19 600	19 600	19 600	6 830
5231	Karbantartási szolg. szippantás	327 849	327 849	327 849	199 888
528	Ellátási és kifizetési költségek (napközi nélkül)	181 102	18 476	199 578	87 657
5281	Telefon	289 040	183 677	472 717	187 728
529	Szolgáltatások költségei	3 040	4 392	7 432	2 731
5291	Szolgáltatások költségei	28 644	32 157	60 801	24 072
5292	Internet	254 739	240 135	494 874	188 250
5293	Posta	68 942	68 942	68 942	29 560
531	Ellátási, szállítási, közlekedési díjak, díjak	410 344	63 300	473 644	73 059
532	Pénzügyi befizetési szolgáltatások díjai	19 600	19 600	19 600	13 195
533	Biztosítási díj	74 616	11 261	85 877	33 402
5331	Biztosítási díj	45 934	109 621	155 555	56 072
535	Szennyvíz	2 017 380	2 503 015	4 520 395	2 794 028
5351	Költségek egyen költségek	2 068 400	2 513 224	4 581 624	2 833 806
5351	Biztosítási díj	247 734	146 468	394 202	158 184
541	Bérlőköltség	4 812 181	5 819 840	10 632 021	6 393 464
552	Szolgáltatások költségei	49 500	49 500	49 500	18 830
56	RIKARJUT ÉKOR	575 783	518 038	1 093 821	405 898
561	Nyugdíjbiztosítási és egészségügyi díjak	610 155	610 155	610 155	0
564	Szakk	59 628	59 628	59 628	0
57	ERTEKCSÖKKENÉS ELŐIRÁSA	8 478 836	5 209 640	13 688 476	4 089 163
571	SZIPPANTÁS	8 478 836	5 209 640	13 688 476	4 089 163
5112	utó	78 740	140 338	219 078	13 715
515	szennyvíz	691 185	757 308	1 448 493	888 631
515	szennyvíz	691 185	757 308	1 448 493	888 631
522	Önkormányzatok általános adók, utó	750 505	750 505	750 505	187 525
	összes költség Szentendre			24 336 377	
	összes árbevétel Szentendre			22 807 932	
	ARBEVETEL				
	Eredmény Szentendre	0		-1 528 445	
	2021.2022				
511	Alapvető költségvetési árbevétel	0		18 848 804	csak szippantás árbevétel
521	szállítás	0		223 200	
522	szennyvíz szippantás	0		167 058	107 080
524	vízszállítás	0		236 400	
525	egyéb szolg	0		6 650 000	
526	szennyvíz szippantás	0		4 138 743	
527	szennyvíz Szentendre	0		9 069 132	9 069 132
528	szennyvíz egyen költség	0		2 804 099	
529	szennyvíz szippantás	0		403 370	
531	Alapvető költségvetési árbevétel	0		1 811 418	
532	szennyvíz szippantás	0		36 000	
535	szennyvíz szippantás	0		1 784 100	
536	szennyvíz szippantás	0		3 417 584	
537	szennyvíz Szentendre	0		13 738 800	13 738 800
538	szennyvíz egyen költség	0		3 226 582	
539	szennyvíz szippantás	0		639 527	
	összes árbevétel			68 174 855	37 860 433
	Arány: 56,9%				
	közvetlen költségek aránya árbevétel alapján			74	34,861008
	közvetlen költsége aránya			0	0
	közvetlen költsége aránya			0	0