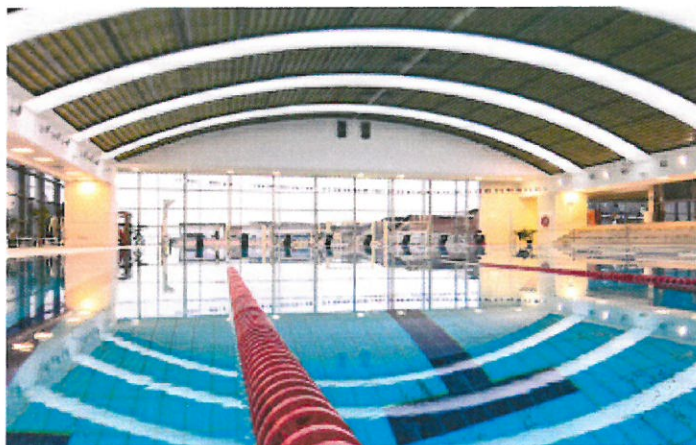




*Aquapalace V8 Uszoda 2021 évi
általános felújítási és korszerűsítési programja
a vízilabdasport biztonságának, komfortjának és
edzések, oktatások, mérkőzések megtartásának megbízhatóságának növelésére*

***Harmadik hiánypótlási változat
2021 09 15***

*„Aquapalace Szabadidő és vízisportközpont
V8 Uszoda Szentendre,
ahol élmény a sportolás és szabadidő eltöltése”*



***Szentendre
2021***



Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék.....	2
V 8 uszoda általános felújítási és korszerűsítési program célja	3
Kockázat értékelés.....	4
Aquapalace V8 Uszoda 2021 évi általános felújítási és korszerűsítési program elemei	4
1 Biztonsági rendszer korszerűsítése 23 013 e Ft.....	4
2 Lift biztonsági korszerűsítése, felújítása 12 715 e Ft	6
3 Tűzjelző korszerűsítése a biztonság érdekében 5 500 e Ft.....	6
4 Klímában hőcserélők korszerűsítése két körös négy kompresszor 1 982 e Ft	6
5 Úszómedence vízforgatásának korszerűsítése, energia takarékos megoldással 2 730 e Ft.....	6
6 Légtechnika korszerűsítése, ablakok nyithatóvá tétele az uszodatérben 23 072 e Ft	7
7 Víz technológiai és higiénia korszerűsítése, energia takarékos felújítása 19 428 e Ft	8
8 Világítórendszer felújítása, hatékonyabb tétele, nagyobb fényerő biztosítása 4 800 e Ft	8
9 Sportegyesületi információs pult korszerűsítése a hallban 1 830 e Ft	9
10 Egyesületi sportolók szülői tartózkodó bővítése, korszerűsítése 854 e Ft	9
Zárszó.....	9
Mellékletek	10



V 8 uszoda általános felújítási és korszerűsítési program célja

A V8 uszoda nyitás óta (2009.05.01.) több kisebb nagyobb felújítást hajtott végre. Az uszoda a kezdetek óta, tíz éve helyett ad a vízilabda sportegyesületnek, oktatás, edzés és mérkőzések lebonyolítására. A KOPÉ Sportegyesülettel harmonikus az együttműködés, a közös gondolkodás eredménye, az uszoda általános felújítási és korszerűsítési programjának gondolata és kidolgozása.

A program célja:

A V8 uszodát használó vízilabdázók és sportolók edzési, mérkőzések lebonyolítási biztonságát és komfort érzetét javítani.

Aquapalace V8 Uszoda felújítási és korszerűsítési programja 2021 év		nettó e Ft
1	Biztonsági rendszer korszerűsítése, beléptetés, biztonsági rendszer felújítása	23 013
1.1	Személyi beléptető rendszer	10 749
1.2	fizető automata csere	2 666
1.3	Gépjárművel érkezők belépésének biztonsága	9 598
2	Liftbiztonsági korszerűsítése, felújítása	12 715
3	Tűzjelző korszerűsítése, felújítása a biztonság érdekében	5 499
4	Klíma hőcserélő korszerűsítése két körös klíma 4 db kompresszor	1 982
5	Úszómedence vízforgatás korszerűsítése, energia takarékos megoldással	2 282
5.1	Szivattyú bedarúzása a kútba	300
5.2	Kerengető szivattyú csere	209
5.3	Fancoil szivattyú csere	804
5.4	Távhő szivattyú cseréje 1 db	969
6	Légtanika korszerűsítése és ablakcsere az uszodaterben	12 032
6.1	Keleti és északi homlokzat utcai ablakok 3-3 db, nyugati oldalon 2 db, összesen 1504 e Ft/db	12 032
7	Víz technológia korszerűsítése, energia takarékos felújítással	19 981
7.1	Medecék homok szűrő tartályok (5 db) korszerűsítése	13 287
7.3	Higiéniai vizes blokk eszköz cserék (csap, zuhany)	1 538
7.4	Higiéniai vizes takarító eszközök 7 db	5 156
8	Világítórendszer felújítása, energiahatékonnyá tétele, nagyobb fényerő biztosítása	4 296
9	Sportegyesületi információs pult korszerűsítése a hallban	1 909
9.1	szekrény - polc hátfal	650
9.2	pult	450
9.3	TV monitor	71
9.4	üvegajtós hűtő	158
9.5	mobil kasszagép	580
10	Egyesületi sportolók szülői tartózkodó bővítése korszerűsítése	1 874
10.1	asztal (4 db)	251
10.2	szék (8 db)	138
10.3	információs monitor (2 db)	142
10.4	függöny tér elválasztó	108
10.5	ülögarnitúra rattan 4 db	312
10.6	Fa asztal székekkel 6 garnitúra	924
11	Tartalék (kerekítlés, infláció)	403
		89 364
		0
		89 364

A mellékelt táblázat a felújítási és korszerűsítési program 10 kiemelt elemét mutatja meg összesen nettó 89.364 e Ft értékben. A következőkben minden egyes elemhez kifejtésre kerül indoklással, műszaki tartalommal és árajánlattal. Az elmúlt tíz évben sokat avultak az eredetileg beépült technológiai, biztonsági és komfortérzet javító elemek.

Az uszodának 2020 évben a COVID-19 öthónapos zárása ellenére 95 000 látogatója volt ennek a fele sportoló és egyesületi oktatásban résztvevő gyerek. Az iskolai úszásoktatásban és a szabadidős úszók teszik ki a vendégszám másik felét.

A gondolkodást segítette a Energy Hungary Energetikai Zrt. által elvégzett bejárás, amit a Szentendre Város Önkormányzat kérésének megfelelően megvizsgálták azokat a technológiai



lehetőségeket, melyekkel energetikai megtakarítás jellegű beruházásokat lehet és vagy érdemes elvégezni. A feltárás nagyban segítette a felújítás és korszerűsítési program kialakítását.

Az uszoda korszerűsítés nagymértékben növeli a sportolók biztonságát és a fiatal sportolók, tanítványok kellemes élménnyel vesznek részt az edzéseken és az oktatásokban és ez növeli az uszoda elismertségét a vízilabdasport világában.

Az elmúlt évben (2020) semmilyen fejlesztés és vagy beruházás, illetve kiemelt karbantartás nem valósult meg. Ügyvezető váltások és egyéb szervezési okok miatt.

FINA létesítmény szabályok¹ (FR) célját elfogadja az uszoda és azon van, hogy megfeleljen a minimális elvárásoknak:

Cél:

hogy a lehető legjobb környezet legyen biztosítva az edzések és mérkőzések és idejére.

Kockázat értékelés

A 2021 januári műszaki helyzetjelentésben leírt elavultságok és azok részterületein bármikor történhet meghibásodás és kockázatot jelent vízilabdasportnak, mert javítások idejére az uszoda kénytelen szüneteltetni a szolgáltatásait.

Hatás 1: kisebb meghibásodás leállás és javítás esetén hetekig vagy egy – két hónapokig nem lehet sportolni, ugyanakkor be nem tervezett költséget jelent a Társaság gazdálkodására és Tulajdonos költségvetésére (5-10 millió Ft)

Alternatíva 1: nincs vésztartalék tervezve ezért csak a minél rövidebb leállás és javítás lehet a megoldás, de az is több hetes uszoda zárva tartást jelenthet.

2021 évre egy kisebb közel százmilliós milliós felújítás és korszerűsítés betervezése.

Hatás 2: nagyobb meghibásodás hosszabb kettő – négyhónap leállás, zárva tartás a sportolást nem teszi lehetővé. (20-100 m Ft)

Alternatíva 2: 2022 -23 évekre egy nagyobb fejlesztés, felújítás, korszerűsítés megtervezése és megtervezése

Aquapalace V8 Uszoda 2021 évi általános felújítási és korszerűsítési program elemei

1 Biztonsági rendszer korszerűsítése 23 013 e Ft

Az uszoda üzemeltetés egyik kiemelten fontos eleme a biztonsági rendszerek korszerű, hatékony megléte és megbízható működése. A sportolók, kísérők, látogatók, vendégek vagyoni és személyi biztonságának alapjai a beléptetési, biztonság és vagyonvédelmi rendszer felújítása, korszerűsítése.

1	Biztonsági rendszer korszerűsítése	23 013
1 1	Személyi beléptetőrendszer	10 749
1 2	Parkoló fizető automata	2 666
1 3	Gépjárművel érkezők belépésének biztonsága	9 598

A projekt elemei közül kiemelten kell kezelni a tíz éves személyi beléptetőrendszert és gépjárművel be- és kihajtás rendszerét. Mindkét rendszer elemeit jellemzi az elavult technológia és elhasználódott eszközök.

Ugyanakkor a beléptetőrendszer adja azt a plusz biztonságot, hogy illetéktelen személy ne férjen hozzá az öltözőkben és uszodatérben tartott személyes tárgyakhoz.

¹ https://musz.hu/wp-content/uploads/2018/04/21bb2c37_fina_altalanos_szabalyzata.pdf



- ***Személyi Beléptető jegy olvasók cseréje, beléptetés és biztonság érdekében 10 479 e Ft***

Pénztárgép, villás beléptető, proxy óra, szekrény rendszer. Ezzel a rendszerrel ad el az uszoda különböző típusú egyesületi bérleteket, sportolói belépőket és jegyeket a vendégek részére. Itt van lehetőség a bankkártyás fizetésre. A sportolói, egyesületi bérletekkel folyamatosan tudnak bejönni az uszodába a pénztár mellett lévő forgóvillán keresztül a sportolók edzők, oktatók. A villákon keresztül lehet a csoportos öltözőkbe, öltözőkbe, uszodaterbe és a wellnessbe bejutni. A jegyhez tartozik egy öltözőszekrény is, ezeket a pénztárban kapott proxy órával tudják használni. Ez a rendszer biztosítja az elektromos zárral szerelt ajtók nyitását is. A rendszerrel az elavultság miatt folyamatosan problémák vannak. Nagyon sok panasz érkezett a szekrények miatt. Volt, hogy be is kellett zárni az uszodát, mert nem tudtunk szekrényt adni az érkező vendégeknek. Azóta a szekrényeket lecseréltük és az javított a helyzeten. Hónapokat kell várni egy változtatásra és utána a zökkenőmentes működésre. Ez az uszodának és a vízilabdázóknak folyamatos veszteséget, hátrányt, kellemetlenséget okoz. Az uszodában használatos proxy órák is elavultak a rendszer korszerűsítésre szorul.

Az elavult információs technológiai eszközök, rendszeresen lefagynak, a jegyvásárlás után vagy egyesületi bérlet érvényesítés után a vízilabdázó nem tud bejutni az öltözőbe, mert az elavult beléptető rendszer nem engedi be. El kell telnie egy bizonyos időnek, amíg a forgóvillán áthaladhat. Folyamatos panaszok vannak a bérletek használhatóságára és a proxy órákra a használhatósága miatt.

- ***Mobil kassza***

Az uszoda pénztár a félemeleten van. A hallban történő korszerűsítés (10. témakör), a recepciós pult kialakítása, a sportegyesület emblémás termékeinek árusítására, valamint a beléptetés gyorsítása érdekében a recepciós pultban elhelyezünk egy mobil kasszát, ahol egyesületi bérleteket, kísérő, öltöztető és napijegyeket lehet vásárolni.

- ***Információs rendszer***

A félemeleten a pénztárnál két információs TV lehetővé teszi az árjegyzék, a pályasáv bérlések és egyéb információk közzétételét, ugyanez megjelenik a recepciós pultnál és hallban lévő készülékeken. Ez nagymértékben segíti sportolók tájékoztatását. A kiépített kommunikációs rendszerben nem kerültek beszerzésre és felszerelésre hangszórók, ezek pótlása segíti a percre kész tájékoztatást, felhívások közzétételét és a vízilabda mérkőzések alatt a nézők tájékoztatását. Az uszodában a szülői és kísérői tartózkodó két teremből áll, a termek közti ajtó nem elég széles a biztonságos közlekedéshez. Rendkívüli esemény vagy nagyobb létszámú szülői jelenlét esetében ez nem biztosítja az elvárt biztonsági elvárást, ezért szükséges az ajtó kiszélesítése. Proxy leolvasó a sportolók tájékoztatására.

- ***Kártyás beleptető csúszó kapu***

Az uszoda területére belépés biztonságát növeli egy proxy óra és kártya egyesületi, sportolói bérlet és belépő leolvasóval működtethető kártyás beléptető forgókapu beépítése.

- ***Gépkecsival érkezők beléptetésének fizettetése 2 666 e Ft***

Parkoló fizető automata cseréje

- ***Gépkecsival érkezők beléptetésének biztonsága 9 598 e Ft***

Parkoló sorompó, a parkoló rendszer működése is sok kellemetlenséget okozott a sportolóknak és az uszodának.

Hosszú távú megoldást a problémákra a rendszer lecserélése jelenti. A parkoló és beléptető rendszer 2013 évben került az uszodában beépítésre. Nem képes bankkártyás fizetésre, nem ad vissza papírpénzt, kevés a fém pénz visszaadási képessége.

A parkolóból nagyon sokan „kivonatoznak”, kihasználva a rendszer hibáját. Befelé bejön jeggyel, kifelé megvárja, amíg valaki ki akar menni és gyorsan beáll mögé. A sorompó nem zár le, amíg a fotocellák között tárgyat érzékel. Így akár többen is kihaladnak fizetés nélkül.

A jelenleg sem üzemelő fizető automatában alaplap, kommunikációs egység cseréje szükséges.

Megoldási javaslat:



Hosszú távú megoldást a problémákra a rendszer lecserélése jelenti, a fizető automata lecserélésével együtt. Egyszerűbb és gyorsabb kiszolgálást, a vendégek elégedettségét eredményezné a panaszok és morgolódások helyett. A mai elvárásoknak megfelelő parkolási rendszerek már képesek bankkártyás vagy telefon applikációs fizetésre, sokkal több fém pénzt papírpénzt tud tárolni, visszaadni.

2 Lift biztonsági korszerűsítése, felújítása 12 715 e Ft

A sportlétesítményben lift vezet fel az uszodaterbe és a lelátókra. A sportolók és tanítványok természetesen a lépcsőt használják, de az uszodának meg kell felelnie az akadálymentes elvárásoknak.² Így a látogatók, nézők kényelme és egyáltalán lehetősége a bejutásra nem csak kényelmi, hanem rendeleti megfelelés. Ennek hiánya bejelentést és pénzbírságot, valamint kedvezőtlen megítélést vonhat maga után.

Elsődleges cél a liftek korszerűsítése, felújítása az elmúlt tíz év során a technológiai és használati kopás beavatkozást igényel. Szükséges elérni a vendég liftek biztonságos, megbízható üzemképességét és ehhez korszerűsítésre és felújításra van szükség. A felújítás magába foglal fődarab cseréket is, mint kötelek és motorcsere.

3 Tűzjelző korszerűsítése a biztonság érdekében 5 499 e Ft

Az épület építéskor (2009) beépített tűzjelző rendszer elavult, nagyon sok a hibajelzés, téves riasztás és az bemegy a tűzoltósághoz, katasztrófavédelemhez. Az eredetileg beépített jelzőberendezések nem bírják a klóros levegőt, téves eszköz kiválasztás volt és ezért nagyon hamar javíthatatlanul meghibásodnak. Folyamatosan kell cserélni az érzékelő eszközöket. A tűzjelzőrendszer központja szintén tizenegy éves darab. Az országban, értesüléseink szerint már csak két darabot (rendszert) használnak ebből a típusból. Az eszközök és alkatrészek beszerzése egyre nehezebb és drágább lesz. Az úszómester, a recepciós (diszpécser), a sportolók tanítványok, edzők, látogatók, kísérők mindenki már a fejüket sem kapják fel, ha éppen szól a riasztó, annyi téves riasztás történt az elmúlt években, időszakban. Kellemetlen és negatív a megítélés a tűzoltóság részéről is. A kapott ajánlat: 350 érzékelő, 34 jeladó, 16 modul és egy központ cseréje 5.500.000 Ft + áfa.

4 Klímában hőcserélők korszerűsítése két körös négy kompresszor 1 982 e Ft

A klímarendszer biztosítja a létesítmény nyári hűtését, a nagy ablakfelületek miatt erre szükség van. A folyadékűtő (RHOS), két körben a hőcserélők cseréje egy korszerűbbre elkerülhetetlen. A korszerűsítést kora tavasszal kell elvégezni, hogy késő tavasszal el lehessen indítani. A rendszer kétkörös, az optimális hőmérséklet eléréséhez mind a két körnek (négy kompresszor) működése elengedhetetlen.

5 Úszómedence vízforgatásának korszerűsítése, energia takarékos megoldással 2 282 e Ft

nettó e Ft	Úszómedence vízforgatás	2 282
5 1	Szivattyú bedarúzása a kútba	300
5 2	Kerengető szivattyú csere MA3	209
5 3	Fancoil szivattyú csere MA 50-80	804
5 4	Távhő szivattyúk cseréje D 40-180	969

A fent megnevezett szivattyúkat a V8 Uszoda gépészei, karbantartói (víz és villanyszerelői) cserélik le, ahogy ezt tették az elmúlt tízévekben, többször végrehajtott szivattyúcserek alkalmával, ezzel is csökkentve a felújítási program bekerülési költségét. A csere most meghibásodás miatt van, hanem szakértők által javasolt energetikai megújulás, korszerűsítés miatt lesz.

² 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK).



A vízforgatást biztosító szivattyúk felülvizsgálata³, auditja kimutatta, hogy korszerűsítésre szorulnak részben a teljesített üzemóra, részben az elavultság és korszerűtlenség miatt. A korszerű energiatakarékos szivattyúk megbízhatóan biztosítják a megfelelő vízforgatást.

A fűtő kútban és a hőközpontban található szivattyúk közül három darab nagyon régi, állandó fordulatszámú berendezés, melyek energia fogyasztása magas, valamint már rég nem gyártott típusok.

- **5.1 Fűtő kút szivattyú behelyezése 300 e Ft**

A medencék vízellátása a saját telken lévő fűtő kútból történik rétegvízzel. A szivattyút 2500 üzemóra után ki kell emelni a földben lévő csőből és felújításra elvinni. A telepítő céggel már megtörtént a tárgyalás, ha szükséges, akkor tudnak jönni. Az új szivattyú már beszerzésre került saját fejlesztésből. A cseréhez egy darusautó is szükséges a szivattyú súlya és a mélység miatt. Ugyanis 180 méter mélyen van a föld alatt. Ez biztosítja a vízilabdázók medencevizének rendszeres rendelet⁴ szerinti utántöltést.

- **5.2 Fűtési rendszer keringető szivattyú csere 400 e Ft**

A szivattyú látja el a padlófűtés vízforgatását. A Wilo TOP-S 30-10 jelenlegi szivattyú kiváltó típusra javasolt a Grundfoss MAGNA3 32-120 F típusú szivattyú. Éves várható energia megtakarítás 65.120 Ft és a megbízhatóság. Megtérülési idő: 6,2 év

- **5.3 Fancoil rendszer szivattyú csere 530 e Ft**

A szivattyú látja el a fancoil rendszer keringtetését. A Wilo TOP-S 50-7 kiváltó típusa Grundfoss MAGNA3 50-80 F típusú szivattyú. Éves várható energia megtakarítás 61.600 Ft és a megbízhatóság., megtérülési idő: 8,6 év.

- **5.4 Távhő melegvíz szivattyú csere 1 500 e Ft**

Ez a szivattyú keringteti a táv hő melegvizét, amely fűti a sportolók medence vizét. A Wilo TOP-SD 40-7 kiváltó típusa Grundfoss MAGNA3 D 40-180 F. Éves várható energia megtakarítás: 123.300 e Ft.

6 Légtechnika korszerűsítése, ablakok nyithatóvá tétele az uszodatérben 12 032 e Ft

A FINA létesítmény szabályok célja, hogy a lehető legjobb környezet legyen biztosítva a versenyek és az edzések idejére, ennek szerves része a levegő beleértve a hőmérsékletet, páratartalmat és minél alacsonyabb vagy egyáltalán klórszagmentes levegőt.

Vízilabda esetében a WP 1.5 FINA szerint események alkalmával a játéktér méretei, a víz mélysége, hőmérséklete és a megvilágítás erőssége meg kell egyezzen az FR 7.2, FR 7.3, FR 7.4 és FR 8.3-ban foglaltakkal.

nettó e Ft	Légtechnika korszerűsítés és ablakok nyithatóvá tétele	12 032
6 1	Ablakok nyithatóvá tétele 8 db (1504 e Ft/db)	12 032

- **6.1 Ablakok nyitható tétele légtechnika javítására 8 db = 12 032 e Ft**

Az uszoda levegője meglehetősen párás a szellőző berendezés a magas energia fogyasztás ellenére sem képes az uszoda levegőjét sportolásra teljesen kényelmes és egészséges szinten tartani. A tetőn eredetileg hat (6) darab. motoros ablak van, de a klóros levegő miatt a motorok rendre meghibásodnak ezért ki vannak támasztva a tetőn lévő szellőző ablakok. Motorhiba miatt, egyik sem üzemel. Korábban egy ablakot beépítettek, de ez nem biztosítja a szükséges és elégséges friss levegő bejutását a hátsó udvari déli homlokzaton.

További nyolc buktató, nyitható ablak cseréje az elhelyezés már biztosítja a megfelelő levegő beáramlást és légmozgást a tetőablakok felé. Az uszoda páramentes, friss (nem erősen klóros) levegője segíti a sportolók oxigénellátását és ezzel javíthatja a teljesítményüket.

³ Energy Hungary Energetikai Zrt 2021 januári felmérés

⁴ 37/1996. (X. 18.) NM rendelet a közfürdők létesítésének és üzemeltetésének közegészségügyi feltételeiről
<https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=99600037.nm>



7 *Víz technológiai és higiénia korszerűsítése, energia takarékos felújítása 19 981 e Ft*

A medencék vízének minősége meghatározó tényező az uszodák életében. A sportolók egészsége érdekében és a kormányrendelet is szigorúan megköveteli a minőség biztosítását és rendszeres laboratóriumi mérését. A medencék vízének higiéniai elvárásait a tízéves technológiával homokszűrős rendszerrel biztosítja az uszoda.

nettó e Ft	Víz technológiai és higiénia korszerűsítése	19 981	
7 1	Medecék homok szűrő tartályok (5 db) korszerűsítése	13 287	
7 3	Higiéniai vizes blokk eszköz cserék (csap, zuhany)	1 538	
7 4	Higiéniai vizes takarító eszközök 6 db	5 156	

• 7 1 *Víztechnológia medencék homok szűrő korszerűsítése 5 db, 13 287 e Ft*

A medence homokszűrői különböző méretű acéltartályok (összesen öt darab). Több tartályt is rendszeresen hegeszteni kellett több helyen. A korszerűsítés és felújítás tartályok belső felületének tisztítását, korszerű anyaggal való kezelését, meggyengült acélfelületek megerősítését, homokcserét és kivezető csomópont megerősítését foglalja magába. Ezek a tartályok éjjel nappal használatban vannak, minden nap folyamatos a víz szűrése, tisztítása, és egy esti visszamosás, hogy a homokban maradt szennyeződést kimossuk és elengedjük csatornára. Ez a történet folyamatosan koptatja a tartályok falait, időnként a belső bevonatot fel kell újítani. A tartályok minél későbbi felújítása, korszerűsítése és cseréje az üzemelést kockáztatja, a nem megfelelő minőségű vízellátás miatt.

Vannak modernebb és jobb szűrők a piacon, amelyek lényegesen kisebb méretűek, vagy teljesen más technológiában kell gondolkodni a jövőt illetően, árajánlat szerint 204 millió forint. A tartályok későbbi cseréjét nehezíti, hogy két gépteremből csak darabokban lehet kihozni a rossz tartályt, viszont egy új és egész tartályt nem lehet bevinni a helyére az ajtók mérete miatt. A helyszíni hegesztést nem hiszem, hogy vállalja valaki. Ha mégis, akkor pedig sok idő lesz az üzembe helyezése. Vannak modernebb és jobb szűrők a piacon, amelyek lényegesen kisebb méretűek, vagy teljesen más technológiában kell gondolkodni a jövőt illetően. Ezeknek az ára meghaladja a jelenlegi felújítási keretet.

• 7 3 *Higiéniai rendszerek korszerűsítése 1 538 + 5 166 = 6 694 e Ft*

A vízilabdázók egészségét biztosító higiéniai korszerűsítések felújítások, energia takarékos megoldásokkal. Az uszoda területén WC-k, víz öblítők, csaptelepek, zuhany telepek, uszodai ívóutak cseréje korszerűbb berendezésekre (1538 e Ft)

7 4 Medence pórszívók és takarító gépek hét darab (4 103 e Ft): (CT45B50 súrológép 1 db medence és tanmedence tér 860 e Ft/db, AS 380/15C, padlótisztító gép 2 db öltözők és közös területek 329 e Ft/db, 658 e Ft, DSM500 medence pórszívó 1 db tanmedence és kismedence 588 e Ft/db, AP6228 nagymedencepórszívó 1 db 3 050 e Ft, a takarító eszközök a sportolók higiéniáját biztosítják.

8 *Világítórendszer felújítása, hatékonyra tétele, nagyobb fényerő biztosítása 4 296 e Ft*

FINA létesítmény szabályai FR.2.13. Világításra a rajthelyek és a fordulók felett a világítás erőssége nem lehet kevesebb, mint 600 lux. Ennek a fényerőnek a biztosítása eddig is megvolt 14 kW energia felhasználásával. A korszerűsítés, felújítás és hatékonyság javítása érdekében 187 db fényforrás modernizálása szükséges. A LED fényforrások energia fogyasztása 5 kW, éves üzemidőre vetített fogyasztás különbség 26 e kWh/év, a megtakarítás: 1,15 m Ft/év. A járulékos javítási és szerelési, korszerű vezérlési, kapcsolási rendszer költségeivel a kivitelezés költsége 4,3 m Ft, így a megtérülési



V8 uszoda, Wellness, Rendezvény

idő 4,3 év.⁵ Összesen 833 db led izzó csere és szükség esetén armatúra javítás vagy csere munkadíjjal 5 100 Ft/db átlagáron. *Árajánlat alapja az Energy Hungary Energetikai Zrt. bejárési jelentésben szereplő javaslat (5. oldal).*

9 Sportegyesületi információs pult korszerűsítése a hallban 1 830 e Ft

nettó e Ft	Víz technológiai és higiénia korszerűsítése	1 909
9 1	szekrény - polc hátfal	650
9 2	pult	450
9 3	TV monitor	71
9 4	üvegajtós hűtő	158
9 5	mobil kasszagép	580

Az egyesület és V8 uszoda együtt gondolkodása alapján alakult ki a gondolat, hogy az uszoda halljában a bejárattal szemben lévő recepciós (diszpécser) pult jobb kihasználása érdekében használhatóbbá, látványosabbá tesszük, az uszoda megjelenésének javítása érdekében. A korszerűbb és kibővített recepciós pult lehetővé teszi az egyesület számára, a pultot időszakosan információs pultként (450 e Ft) használja a kihelyezett egy TV monitorral (71 e Ft), mobil terhelő kasszával (400), hűtővel (79). A sportegyesület emblémázott eszközeinek kiállításra, árusítására és információ adásra ad lehetőséget a bővítés és korszerűsítés. A Flexsys ajánlat a mobil kasszagép került bemutatásra, mert az információs pultnál egyesületi és napi belépőjegyeket vásárolni. A földszinti hallban lesz az információs pult ahol az egyesület tárgyait és belépőt is lehet vásárolni azért kell ide mobil kasszagép. A pénztár az emeleten van a másik kassza oda lesz telepítve.

10 Egyesületi sportolók szülői tartózkodó bővítése, korszerűsítése 1 874 e Ft

nettó e Ft	Víz technológiai és higiénia korszerűsítés	1 874
10 1	asztal (4 db)	251
10 2	szék (8 db)	138
10 3	információs monitor (2 db)	142
10 4	függöny	108
10 5	ülőgarnitúra rattan (4 db) 4 részes	312
10 6	fa asztal székekkel 6 garnitúra	924

V8 uszoda és az egyesület közös gondolkodása alapján alakult ki, hogy az uszoda földszintjén korszerűsíti és bővíti a fiatal sportolók és tanítványok szüleinek számára kialakított tartózkodó helyiséget.

Sportolók kísérőinek, szülőknek a tartózkodási helyiség korszerűsítése négy éttermi asztallal, két kanapé garnitúrával, két információs televízió beszerzésével szeretnénk komfortosabbá tenni a várakozást. Lehetőség lesz fogyasztásra, olvasásra, internetezésre, beszélgetésre a szülőknek, kísérőknek az edzési idő alatt a várakozást kényelmes, megújult korszerű környezetben eltölteni. További lehetőség az egyesület vezetőinek a szülői kapcsolattartás lebonyolítása kulturált környezetben. A sportegyesület és az uszoda megítélésének javulását szolgálja a korszerűsítés és bővítés. Árajánlat, négy 4 asztal (250), nyolc szék (138), kettő ülőgarnitúra (200), függöny (108), kettő információs monitor TV (160). Az információs TV tájékoztat a sávbérlésekről, árakról, eseményekről és egyesületi sporthírekről.

Zárszó

Aquapalace V8 uszoda általános korszerűsítési és felújítási programja,

- hozzájárul a vízilabda sport, a KOPÉ sportegyesület és a V8 uszoda elismertségének növeléséhez
- erősíti a kezdő, fiatal és felnőtt sportolók motivációját

⁵ Energy Hungary Energetikai Zrt felmérése 2021 január



- egészségesebb környezetet biztosít a sportolók, tanítványok, edzők, oktatók számára
- biztonságos, korszerű, kényelmes sportolási körülményeket nyújt
- javítja a szülők, kísérők komfort érzetét és a sportlétesítmény megítélését.

A vízilabdasporthoz, Szentendre Város Önkormányzata és a V8 uszoda összefogása lehetőséget ad és biztosítja a pályázat sikeres lebonyolítását.

Mellékletek

Árajánlatok az 1 – 10 ponthoz rendelve, megnevezés, összeg, aláírás, pecsét

Készítette: Dr. Juhász László	Aquapalace Ügyvezető
Tóth Gábor	Aquapalace Műszaki Vezető
Nagy Katalin	Aquapalace Uszoda és Wellness Vezető

Szentendre, 2021 február 15. eredeti leadási idő
2021 szeptember 02. hiánypótlás kérése
2021 szeptember 09. hiánypótló változat

Szentendre, 2021.09.15

Dr. Juhász László
Aquapalace Kft Ügyvezető

AQUAPALACE KFT.
2000 SZENTENDRE, KÁLVÁRIA ÚT 16/C.
ADÓSZÁM: 13753069-2-13
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 13-09-108616
BANKSZÁM: 12001008-00135901-00100062