

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY
az Aquapalace Kft távhő alapidójának módosításáról
(Készült: a Képviselő-testület 2022. december 14-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

A sürgősség indoka: A Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. az Aquapalace Kft. távhőszolgáltatási alapidó 2023. január 1-től történő emeléséhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Vezetői összefoglaló:

Az Aquapalace Kft. és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2009. február 18-án energiaszolgáltatási szerződést kötött, melyet a felek utoljára a 169/2022. (IX.29.) Kt. sz. határozat jóváhagyásával módosítottak. A határozat szerint az alapidóban nem történni emelés 2022. december 31-ig.

A határozati javaslat pénzügyi kihatása:

Aquapalace Kft. egyéb felhasználó távhődíja 26.977 Ft/GJ-ra módosul (csökken), a távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó alapidója 963 Ft/lm3/év összegre módosul 2023. január 1-től a határozati javaslat „A” változatának elfogadása esetén.

Részletes kifejtés:

Az Aquapalace Kft. és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2009. február 18-án energiaszolgáltatási szerződést kötött, melyet a felek utoljára a 169/2022. (IX.29.) Kt. sz. határozat jóváhagyásával módosítottak. A szerződés szerint a hődíj megállapítása a szerződésben meghatározott képlet alapján történik, lényegét tekintve a gáz mindenkori áratól függ, az alapidó pedig fix összegben került megállapításra. A szerződésmódosítást jóváhagyó határozat szerint az alapidóban – bár annak emelését a VSZ NZrt. kezdeményezte – nem történni emelés 2022. december 31-ig, így jelenleg a 2016. évi módosítás szerinti, 2016. május 22-től hatályos alapidó érvényesül a felek között.

A hatályos szerződés 5.3.1. pontja alapján a Szolgáltató a távhődíjat és az alapidót negyedévente felülvizsgálja. Az új díjról a Szolgáltató díjközlő megküldésével tájékoztatja a Fogyasztót, és az új árat a következő negyedév első napjától érvényesíti. A Felek rögzítik, hogy a távhődíj jelen pontban rögzített módosításához külön szerződésmódosítás nem szükséges.

A VSZ NZrt. a szerződésben rögzítettek szerint a díjakat felülvizsgálta. Ennek alapján a hődíj az alábbiak szerint módosul:

| | 2022. október 1-től 2022. december 31-ig | 2023. január 1-től |
|-------|--|--------------------|
| | nettó Ft/GJ | nettó Ft/GJ |
| Hődíj | 56.474 | 26.977 |

A hődíj jelentős csökkenése figyelembevételével az alapidó 2016. május 22-től hatályos összegének emelése szintén szükséges, tekintettel arra is, hogy a korábbi határozat alapján ez a díjelem 2022. december 31-ig befagyasztható került.

Az alapidó - a gáz és az elektromosság árán kívül – minden más költséget tartalmaz, ami a működtetéshez elengedhetetlen, ideértve a bérköltség, egyéb üzemeltetési költség, továbbá a karbantartási költség elemeit is. Az alapidó a 2016. évi szerződés módosítása óta nem változott, azonban a javítások és karbantartások költségei az elmúlt 6 évben a kétszeresére emelkedtek. További, a költségekre jelentősen kiható árnövelő tényező a minimálbér emelés és béremelés, az inflációs ráta és az EUR árfolyam.

Figyelembe véve az alapidó meghatározásában szerepet játszó költségelemekben történt drasztikus változásokat, valamint azt a tényt, hogy a korábbi évek béremeléseire ellenére a díj az elmúlt 6 évben nem módosult, az alapidó emelése már nem odázható, elmaradása a VSZ NZrt. Távhő divíziójának gazdálkodásában nehézségeket okozhat, a társaság eredményére pedig negatív hatással van.

Az alapidó emelésére a VSZ NZrt. az alábbi javaslatot teszi:

| | nettó m3 díj Ft/lm3/év | nettó éves díj Ft/év | nettó havidíj Ft/hó |
|---|---------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2016. május 22-től 2022. december 31-ig | 454,312 | 12 455 418 | 1 037 951,5 |
| 2023. január 1-től | 963 | 26 402 308 | 2 200 192 |

Bár a szerződés lehetővé teszi az alapidj módosítását díjközlő útján is, azonban a VSZ NZrt. a Képviselő-testület jóváhagyó döntését kéri.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat
"A" változat

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi az Aquapalace Kft. egyéb felhasználó távhődíjának 56.474 Ft/GJ- ról 26.977 Ft/GJ-re történő csökkentését, 2023. január 1-2023. március 31. közötti időszakra vonatkozóan,
2. egyetért a távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó alapidíj 963 Ft/lm³/év, tehát 2.220.192 Ft/hó összegre történő emelésével 2023. január 1-től,
3. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a díjkielő kiadására.

Határidő: 1.-2. pont: azonnal
3. pont: 2022. december 15.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester
3. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Végrehajtásért közvetlenül felelős: 1-3. pont: VSZ NZrt. Távfűtési Divízió vezetője

Határozati javaslat
"B" változat

Szentendre Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi az Aquapalace Kft. egyéb felhasználó távhődíjának 56.474 Ft/GJ- ról 26.977 Ft/GJ-re történő csökkentését, 2023. január 1-2023. március 31. közötti időszakra vonatkozóan,
2. a távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó alapidíjat a korábbival megegyező összegben, 454,312 Ft/lm³ összegben állapítja meg 2023. március 31-ig;
3. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a díjkielő kiadására.

Határidő: 1.-2. pont: azonnal
3. pont: 2022. december 15.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester
3. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Végrehajtásért közvetlenül felelős: 1-3. pont: VSZ NZrt. Távfűtési Divízió vezetője

Szentendre, 2022. december.9.

Fülöp Zsolt
polgármester

A sürgősségi indítvány és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2022. december 9.

dr. Schramm Gábor
jegyző

A jelen döntésnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetésére közvetlenül nincs hatása.
Szentendre, 2022. december 9.

Novák Andrea
pénzügyi irodavezető

Készítette:

Répánszky Júlia
távfűtési divízióvezető

Ellenőrizte:

Mandula Gergely
vezérigazgató