

SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY

az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2018. (III. 26.) önkormányzati rendelethez érkezett törvényességi felhívásról

(Készült: a Képviselő-testület 2021. június 16-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Sürgősség indoka: A törvényességi felhívásra való válaszadás határideje 30 nap, a nyári időszakban nem lesz testületi ülés, emiatt szükséges jelen ülésen dönteni a felhívásról.

Vezetői összefoglaló:

A Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2018. (III. 26.) önkormányzati rendelet vonatkozásában. A törvényességi felhívásban foglaltak véleményem szerint nem megalapozottak.

Pénzügyi hatás: A döntésnek nincs hatása az önkormányzati költségvetésre.

Részletes kifejtés:

A Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2021.06.01. napján kelt, PE/030/00706-3/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívásában (a továbbiakban: Felhívás, 1. melléklet) foglaltak szerint az önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 9/2018. (III. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) egyes rendelkezései nem felelnek meg a magasabb szintű jogszabályi rendelkezéseknek.

A Felhívást teljes egészében az előterjesztés mellékleteként csatolom.

A Felhívás álláspontom szerint nem megalapozott, tekintettel arra, hogy az Ör. az Nvtv. előírásainak megfelelően meghatározza a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő, a korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősülő, és az önkormányzati közszolgáltatás alapvető funkcióját, illetve a helyi közhatalom gyakorlását biztosító korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a rendelet 3. § (2), 4. § (1) és (2) bekezdéseiben.

Az Nvtv. nem szabályozza azt, hogy az önkormányzatoknak milyen részletességgel, illetve azt, hogy tételes listával kell meghatározni ezeket az önkormányzati vagyonelemeket. A vagyonelemek tárgykör szerinti meghatározása (pl. köztéri műalkotások, köztemetők) álláspontunk szerint megfelel azon törvényi előírásnak, hogy rendeleti szinten kerülnek szabályozásra a kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő, és a korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyonnak minősülő vagyonelemek, tehát a törzsvagyon meghatározása.

Megvizsgálva más önkormányzat – köztük több fővárosi kerületi önkormányzat – vagyonrendeletét, megállapítható, hogy a legtöbb önkormányzat a szentendrei szabályozáshoz hasonlóan rendezte az adott kérdést, vagyonrendeletük nem tartalmazza a vagyonelemek tételes felsorolását.

A vagyonkataszter vezetése szintén jogszabály – az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 47/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet – által meghatározott előírások szerint történik. Így az, hogy az Ör-ben meghatározott kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő, és a korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyonnak minősülő vagyonelemek tárgykör szerinti, rendeleti szintű szabályozása alapján a tételes listát a vagyonkataszter tartalmazza, az önkormányzat álláspontja szerint a hatályos szabályozással összhangban van, a helyi szabályozás a magasabb szintű jogszabálynak megfelel.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdése szerint, ha a kormányhivatal jogszabálysértést észlel, a törvényességi felügyelet körében legalább harminc napos határidő tűzésével felhívja az érintettet annak megszüntetésére. Az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Pest Megyei Kormányhivatal 2021.06.01. napján kelt, PE/030/00706-3/2021. ügyiratszámú törvényességi felhívásában foglaltakkal nem ért egyet;
2. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Pest Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Iroda

Szentendre, 2021. június 14.

Fülöp Zsolt
polgármester

A sürgősségi indítvány és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2021. június 14.

dr. Schramm Gábor
jegyző

A döntésnek nincs hatása az önkormányzati költségvetésre.
Szentendre, 2021. június 14.

Novák Andrea
pénzügyi irodavezető

Előkészítette:

dr. Németh Szilvia
jegyzői referens

Ellenőrizte:

dr. Bartha Enikő
aljegyző