

**SÜRGŐSSÉGI ELŐTERJESZTÉS**  
**a Magyar Kajak-Kenu Szövetség beruházásáról a Pap-szigeten**  
(Készült: a Képviselő-testület 2021. június 16-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

**Sürgősségi indok:** A Magyar Kajak-Kenu Szövetség beruházásának indításához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás Képviselő-testület általi elfogadása.

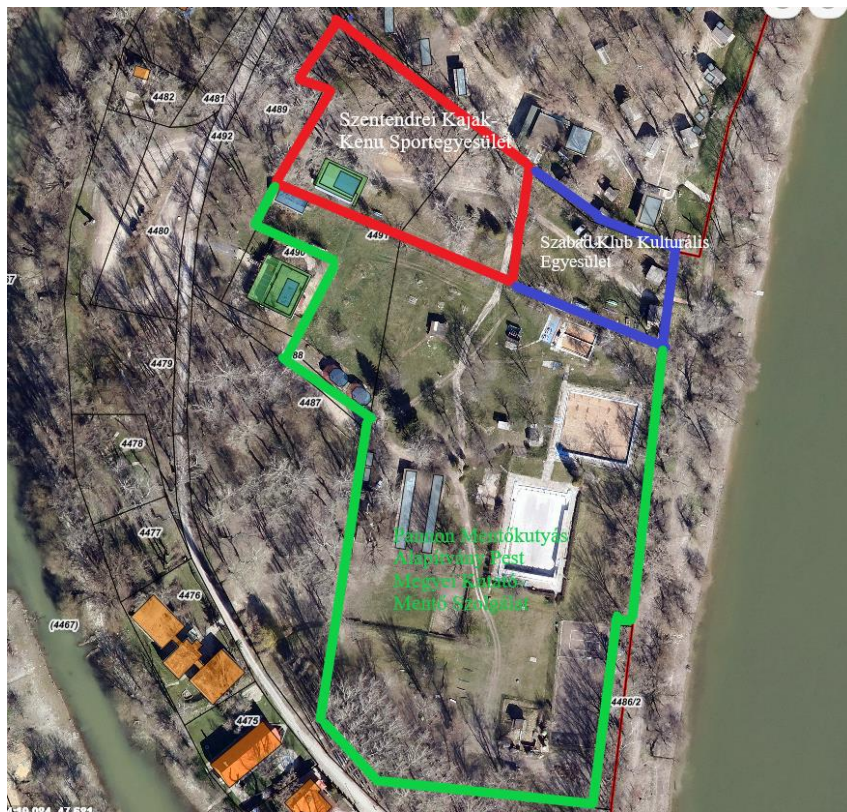
**Vezetői összefoglaló:** A Magyar Kajak-Kenu Szövetség beruházást valósít meg a Pap-szigeten, a támogatási szerződés kedvezményezettje a Szentendrei Kajak-Kenu Egyesület. Szükséges a Képviselő-testület döntése a tulajdonosi hozzájárulás aláírásához.

**Pénzügyi kihatás:** A döntésnek pénzügyi kihatása jelenleg nincs.

**Részletes kifejtés:**

A Pap-szigeten található önkormányzati ingatlanok közül a Szentendrei Kajak-Kenu Sportegyesülettel az Önkormányzat 2020. október 20-án közfeladat ellátására tekintettel ingyenes bérleti szerződést kötött az alábbi térképen piros vonallal jelölt, természetben kerítéssel körül határolt területre, valamint a 4491 hrsz-on található épületre, melyet az egyesület a kajak-kenu edzésekhez használja hajótárolásra, öltözőnek. A bérleti szerződést a felek határozatlan időre kötötték, 3 hónapos felmondási idővel.

A Magyar Kajak-Kenu Szövetség és az Önkormányzat közös célja, hogy a már jelen lévő kajak-kenu sportélet élénküljön, az ott sportolók részére magasabb színvonalú sportolási lehetőséget, jobb körülményeket biztosítsanak.



A 15 éves fenntartási időszakra tekintettel az Önkormányzat és a Sportegyesület között 2020. október 20. napján létrejött határozatlan idejű bérleti szerződést is szükséges módosítani akként, hogy a pályázat fenntartási időszaka végéig (a létesítmény műszaki átadásának lezárásától számított 15 évig) az Önkormányzat kizárja a rendes felmondási jogát.

Mellékletek:

1. sz. tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
2. sz. támogatási szerződés
3. sz. felújítási terv
4. sz. kérelem

*Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!*

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, 4491 hrsz-ú, természetben Szentendre, Papszigeten lévő kivett áruházzal, udvar és egyéb épület megnevezésű, védett terület jellegű, 6903 m<sup>2</sup> területű ingatlant ingyenes bérleti szerződés keretében - mely tartalmazza a közfeladat ellátásáról szóló együttműködési megállapodást is - a Szentendrei Kajak-Kenu Sportegyesület használja,
2. hozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség a 2020. évi KSF fejlesztési támogatásból beruházást valósítson meg a Szentendre 4491 hrsz-ú ingatlanon. A támogatás kedvezményezettje a Szentendrei Kajak-Kenu Egyesület a megkötendő támogatási szerződésnek megfelelően azzal a feltétellel, hogy a kedvezményezett a beruházás sikeres megvalósítását követően legalább 15 évig kajak-kenu sport céljára használja a megvalósított létesítményt
3. felkéri a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására a Melléklet szerinti tartalommal.
4. hozzájárul ahhoz, hogy a Szentendrei Kajak-Kenu Sportegyesülettel 08/1283-2/2020. ügyiratszámmon 2020. október 30. napján kötött bérleti szerződésben rögzítésre kerüljön, hogy a Magyar Kajak-Kenu Szövetség által támogatott pályázat fenntartási időszaka végéig (a létesítmény műszaki átadásának lezárásától számított 15 évig) az Önkormányzat a maga részéről kizárja a rendes felmondási jog érvényesítésének lehetőségét.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021.07.15.

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Iroda

Szentendre, 2021. június 10.

**Fülöp Zsolt**  
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslatok törvényességi szempontból megfelelnek.  
Szentendre, 2021. június 10.

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

A döntésnek pénzügyi kihatása jelenleg nincs.  
Szentendre, 2021. június 10.

**Novák Andrea**  
pénzügyi irodavezető

Előkészítette:

**Czotter Sarolta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

Ellenőrizte:

**Hámornaykné Csemeczki Zita**  
irodavezető