

F-mailed érkezett: 2018.03.09



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal		
Központi Iktató		
13-2-11 szám / 2018. mell.		
ÉRK.: 2018 MÁRC 13.		
ELŐSZÁM:	UTÓSZÁM:	ELŐADÓ:
		A.L.

Ügyiratszám: PE/AF/00115-11/2018

Tárgy: Szentendre településrendezési eszközeinek
módosítása **tárgyalásos eljárás keretében** kiemelt
önkormányzati fejlesztési területtel kapcsolatosan

Időpont: 2018. február 28.

Helyszín: Pest Megyei Kormányhivatal
1052 Budapest, Városház u. 7.

Melléklet: jelenléti ív, állásfoglalások másolatai

JEGYZŐKÖNYV

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze köszöntötte, majd tájékoztatta a megjelenteket, hogy a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: R) 42.§ szerinti tárgyalásos eljárást Szentendre Város Polgármestere kezdeményezte.

Váradi Tibor elmondta, hogy az egyeztető tárgyalás Szentendre településrendezési eszközeinek módosítása érdekében, a R. 32.§ (6) bekezdés c) pontja szerint, az 345/2012. (XII.6) Korm. rendelet 1. melléklet 1.199. pontja alapján – nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás: Eurovelo 6 kerékpáros útvonal lehatárolt területére valamint a 271/2017. (XII.20.) Önk. határozat alapján – kiemelt önkormányzati fejlesztési területté nyilvánított: Szentendre intermodális csomópont területére – beruházás megvalósításának érdekében kerül lefolytatásra.

Váradi Tibor felkérte a megjelent tervezőt, hogy röviden ismertesse a településrendezési eszközök tervezett módosítását.

Szentendre Város Főépítésze, Aba Lehel: Röviden ismertette a tervezési feladatot, beszélt a területtel kapcsolatos előzményekről, valamint nagyvonalakban ismertette a településrendezési eszközök lényeges megállapításait.

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: az eljárásban érintett államigazgatási szervek megkeresésre kerültek. Azon szerveket, melyek nem adtak véleményt, illetve a tárgyaláson nem jelentek meg, egyetértő félnek kell tekinteni.

A tárgyalás megkezdéséig a következő államigazgatási szervek jelezték távolmaradásukat, véleményük megküldése mellett:

Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	iktatószám: 01047-0009/2018
Kifogást nem emelt.	(Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály	iktatószám: 5631-2/2018
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály	iktatószám: –
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Repülőtéri és Légiforgalmi Hatósági Főosztály	iktatószám: RLH/17833-1/2018-NFM
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	
Országos Atomenergia Hivatal	iktatószám: OAH-2018-00057-0075/2018
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	
PMKH Bányafelügyeleti Főosztály	iktatószám: PE/V/457-2/2018
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	
PMKH Élelmiszerlánc-Biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály, Földügyi és Földmérési Osztály	iktatószám: 10.077/2018
Kifogást nem emelt. (Az állásfoglalás jelen jegyzőkönyv melléklete.)	

Ezt követően Váradi Tibor felkérte a megjelent megyei főépítészt és államigazgatási szervek képviselőit, hogy tegyék meg nyilatkozataikat.

Pest Megye Főépítésze, Szabóné Pányi Zsuzsanna: A tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.

Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Dobó Vivien és Győri Sándor:
A területen nincs gyógytényező érintettség, tervezett módosítás ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emel.

PMKH Állami Főépítész, Váradi Tibor: A tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.

Budapest, 2018. március 7.


Váradi Tibor
állami főépítész



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/AF/00115-ld/2018

Előzményi ügyiratszám:-

Ügyintéző: Váradi Tibor

Telefon: (06 1) 485 6900

Tárgy: Szentendre településrendezési eszközeinek módosítása tárgyalásos eljárásban

Időpont: 2018. február 28. 10:30 óra

Helyszín: PMKH, Bp. V., Városház u. 7. Nyáry Pál ter.

EGYEZTETŐ TÁRGYALÁS JELENLÉTI ÍVE

képviselt szervezet	név és aláírás	elérhetőség
BFKH NYÉREG-TÖRÖSZTÁLY	DÖBÖ VIVIAN Döb V. Vivien	kozeg1@nfo.bfka.gov.hu
- II -	EVSEI SZANDOR Evsei Sz. Zoltán	- II -
PEST MEGYEI ÖNK. HIV.	SZABONÉ PÁNYI SZUSANNA Szabóné Panyi Zsuzsanna	panyi2@pestmegye.hu 209369-607
PRO-TERRA KFT.	SZILÁGYI CSILLA szilágyi csilla	proterra@proterra.hu
Szentendre ÖNK. Települési Kabin	H. MÁCSAI MONIKA Mácsai Monika	macsai.monika@szentendre.hu
- II -	ARA UMER Ara Umer	ara.umer@szentendre.hu
PMKH ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS VÁRADI TIBOR	VÁRADI TIBOR Váradi Tibor	

Folytatás a következő oldalon.



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG



II-1088 Budapest, Rákóczi út 41.

Levélcím: 1428. Budapest, Pf.: 33.

Ügyfelfogadási idő: H, SZ: 9⁰⁰-14⁰⁰, P: 9⁰⁰-13⁰⁰

Web: www.kdvvizig.hu; E-mail: titkarsag@kdvvizig.hu

Tel.: (1) 477-3500 * Fax.: (1) 477-3519

MÁK: 10032000-01712010-00000000

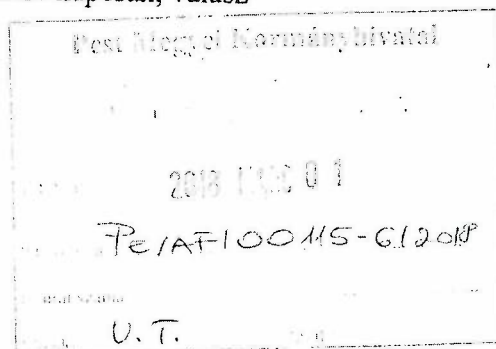
Iktatószám: 01047-0009/2018
Előadó: Nyárasdi Zita

Iktatószám Önöknél:
Előadó Önöknél:

Váradi Tibor részére
Megyei Állami Főépítész

Tárgy: Szentendre tárgyalásos eljárás az Eurovelo 6 kerékpárút, és a SZÉSZ módosítása a Volán Pályaudvar ideiglenes fejlesztése kapcsán, válasz

Pest Megyei Kormányhivatal
1052 Budapest, Városház u. 7.
varadi.tibor@pest.gov.hu



Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A tárgyi témában küldött meghívót köszönettel megkaptuk, azonban más irányú elfoglaltságunk miatt a tárgyaláson részt venni nem tudunk. A véleményezésre küldött egyeztetési anyagban tervezett módosítások ellen kifogást nem emelünk, az alábbi előírásaink betartása mellett:

A tervezett „A jelű” módosítás kapcsán (EuroVelo 6 kerékpárút) felhívjuk a figyelmet, hogy a kerékpárút nyomvonala érinti a DMRV Zrt. üzemeltetésében lévő Szentendre Regionális Déli Vízbázis KTVF:22120-6/2012. számú határozattal kijelölt külső, hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőövezetét. A tervezett létesítmények és tevékenységek kivitelezésekor be kell tartani „a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről” alkotott 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, valamint a fent hivatkozott kijelölő határozat előírásait.

A külső vízbázis területén áthaladó, a kerékpárút részét képező mezőgazdasági út esetlegesen szennyezett csapadékvizeinek ártalommentes elhelyezését a Lupa-tóba történő bevezetéssel tervezik megoldani. A bevezetésnél biztosítani kell a csapadékvizek megfelelő tisztítását, az olaj-és iszapfogó műtárgy állapotának ellenőrzését, valamint a Lupa-tó vízminőségének monitoring vizsgálatát.

Megjegyezzük, hogy a tervezett kerékpárút vízbázisra gyakorolt hatása a Budapest-Szentendre közötti nyomvonalra vonatkozó Előzetes Vizsgálati Dokumentációban megvizsgálásra került, valamint a Lupa-tóba történő csapadékvíz bevezetés kapcsán igazgatóságunk bevonásával egyeztető tárgyalás történt. A kerékpárút engedélyezési és kiviteli tervének véleményezése igazgatóságunkon folyamatban van.

A buszpályaudvar ideiglenes fejlesztése kapcsán felhívjuk a figyelmet hogy a tervezett fejlesztések közmű igényeinek kielégítésére és meglévő rendszereket érintő változásokhoz - meglévő kapacitások megfelelősége, csatlakozási pontok, befogadók rendelkezésre állása - kapcsolódóan a közműkontingenseket (vízvezeték és közcsatorna hálózatot) érintő módosításokhoz szükséges a közmű üzemeltetők hozzájárulási nyilatkozatainak beszerzése.

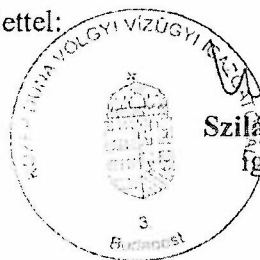
A kerékpárútról lefolyó, befogadóba vezetett csapadékvizek minőségének meg kell felelnie a *vízzennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerinti határértékeknek.

Kérjük, az egyeztetésről készült jegyzőkönyv egy példányát szíveskedjenek megküldeni részünkre.

A rendezési tervek véleményezési eljárásaiban továbbra is részt kívánunk venni.

Budapest, 2018. február 27.

Üdvözlettel:

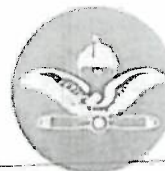


Szilágyi Attila
igazgató



HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu



Nyt. szám: 5631-2/2018
Hiv. szám: PE/AF/00115-2/2018

Váradi Tibor úr
Pest Megyei Kormányhivatal
állami főépítész részére

Pest Megyei Kormányhivatal

sz. példány

2018. 02. 01.
PE/AF/00115-5/2018

U.T.

Budapest

Tárgy: Szentendre Város településrendezési eszközeinek
módosítása tárgyalásos eljárás keretében

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére tájékoztatom, hogy a Szentendre Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában tartandó egyeztető tárgyaláson a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály nem vesz részt, és a tárgy szerinti módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.

Tájékoztatom Állami Főépítész urat, hogy véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 42. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Állami Főépítész urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, 2018. február 26.

Tisztelettel:

Dr. Simicskó István
honvédelmi miniszter
névében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

P.H.

14 

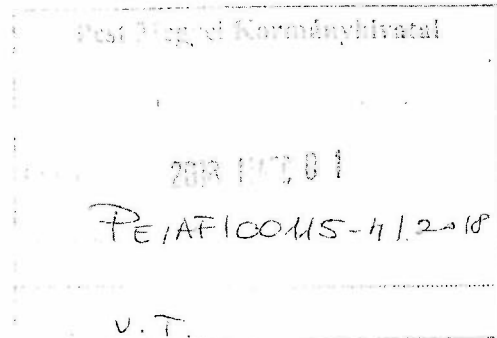
Tisztelt Főépítész Úr!

Szentendre településrendezési eljárására vonatkozó levelünkben a tárgyalás időpontja elírásra került, így a javított nyilatkozatot az alábbiakban ismertetlen megküldtem.

Üdvözléssel



Bacher Károly
hajózási referens
Hajózási Hatósági Főosztály
Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes
Államtitkárság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
1138 Budapest, Váci út 185
Postacím: 1440 Budapest, Pf. 88
Telefon: +36-1-474-1742
Fax: +36-1-8159659
E-mail: károly.bacher@nfm.gov.hu
Web: www.kormany.hu



From: Bacher Károly On Behalf Of Hajózási Hatósági Főosztály (NFM)
Sent: Thursday, February 22, 2018 10:57 AM
To: varadi.tibor@pest.gov.hu
Cc: Bellyei Csaba Csongor
Subject: RE: MEGHÍVÓ - 2018.02.28. - Szentendre, tárgyalásos eljárás

Tisztelt Váradi Tibor állam főépítész úr!

Szentendre Város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárásban történő módosítása tárgyában a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztályához elektronikus úton beérkezett PE/AF/COMUS-412-2018 számú megkeresésével kapcsolatban az előbbiakról tájékoztatom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (2) 20. pontja alapján a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök vízzal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásával kapcsolatos ügyekben, hajózási hatóságként a közlekedéssért felelős miniszter jár el.

Tekintve, hogy Szentendre Város közigazgatási területe által határos a Szentendrei Dunával, mint IV. osztályba sorolt vízzal, a folyó medrét, valamint az itt lebonyolódó hajóforgalmat érintő településfejlesztési és településrendezési eljárásokban a hajózási hatóság a fenti jogszabályhely értelmében hatáskörrel rendelkezik:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §. (2) alapján megküldött, illetve az internetes felületre feltöltött dokumentációt áttanulmányoztam és megállapítottam, hogy az

- Eurovelo 6 Budapest-Szentendre kerekpáros útvonal megvalósítása,
- valamint Szentendre intermodális csomópontjának –Volán pályaudvar – fejlesztése

megrevezésű településrendezési tervek a vízi közlekedéssel kapcsolatos érdekeket, a Szentendrei Dunán lebonyolódó hajóforgalmat, a vízközlekedés biztonságát, továbbá a hajózási létesítmények működését nem befolyásolják, ezért annak megvalósításával szemben kifogást nem emelek, azzal kapcsolatban véleményt, észrevételt nem kívánok tenni.

A 2018. február 28-án 10.30 orai kezdettel meghirdetett egyeztető tárgyaláson a hajózási hatóság nem képviselteti magát, nyilatkozatot jelen levele útján teszi meg.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Tisztelettel!

Bellyei Csaba főosztályvezető nevében és megbízásából



Bacher Károly
hajózási referens
Hajózási Hatósági Főosztály
Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes
Államtitkárság
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
1066 Budapest, Teréz krt. 62.
Postacím: 1440 Budapest, Pf. 88
Telefon: +36-1-474-1742
Fax: +36-1-8159659
E-mail: károly.bacher@nfm.gov.hu
Web: www.kormany.hu

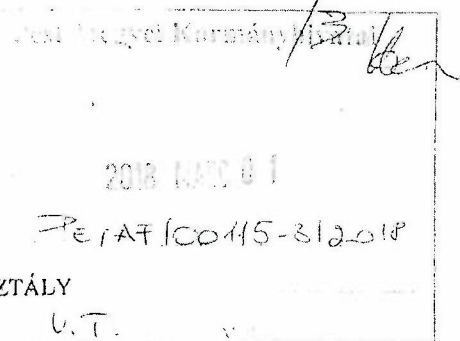
From: Mészáros Pálné [<mailto:mehesz.palnel@nkh.gov.hu>] On Behalf Of UVH HF Hajózási Főosztály
Sent: Tuesday, February 20, 2018 3:04 PM
To: Bacher Károly
Cc: UVH HF Hajózási Főosztály
Subject: FW: MEGHÍVÓ - 2018.02.28. - Szentendre, tárgyalásos eljárás

From: Váradi Tibor [<mailto:varadi.tibor@pest.gov.hu>]
Sent: Tuesday, February 20, 2018 2:52 PM
To: KOM ÁK Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság; haea@haea.gov.hu; hatosagihivatal@hm.gov.hu; hm.alf@hm.gov.hu; fi.hatosag@katved.gov.hu; pest.mk@katved.gov.hu; titkarsag@kdvvizig.hu; erkeztetok@me.gov.hu; NFM Ügyfélszolgálat; BFKH Népegészségügyi Főosztály; LH CAA; UVH HF Hajózási Főosztály; info@nmh.hu; omit@ovf.hu; ovf@ovf.hu; Bányafelügyeleti Főosztály PMKH; PMKH ÉH FEFO Erdészeti Hatóság; Földhivatali Főosztály Földügyi Osztálya; Fülöpp Éva Emese; Erdi Járási Hivatal; Nagy Gábor; GW-Pest-PMKH KF KAF; Zöldhatóság Központi postafiók; pestmrk@pest.police.hu; panyiz@pestmegye.hu; fepitesz@szentendre.hu; jegyzo@szentendre.hu; polgarmester@szentendre.hu
Subject: MEGHÍVÓ - 2018.02.28. - Szentendre, tárgyalásos eljárás



NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

REPÜLŐTÉRI ÉS LÉGIFORGALMI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY



Ikt.sz.: *RLH/17833-1/2018-NFM*

Pest Megyei Kormányhivatal
Váradi Tibor
Főépítész részére
1364 Budapest Pf:270

Tárgy: Szentendre TRE módosítás
Hivatkozási szám: *PE/AF/00115-2/2018*
Ügyintéző: Monori Tibor
Telefon: 1-273 5514
E-mail: *monori.tibor@nfm.gov.hu*

e-mail: *varadi.tibor@pest.gov.hu*

Tisztelt Főépítész Úr!

A légiközlekedési hatóságként eljáró Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez (1675 Budapest, Pf. 41., a továbbiakban: Hatóság) 2018. 02. 20. napján, Szentendre Településrendezési Eszközök, módosítása tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §. alapján a településrendezési eszközök módosításához hozzájárul.


A Minisztérium a további egyeztetési eljárásban **nem kíván** részt venni.

A Minisztérium a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 14. pontja alapján járt el.

Budapest, 2018. január 21.

Üdvözlettel:

Dr. Seszták Miklós
nemzeti fejlesztési miniszter
nevében és megbízásából:


Bodrogekői Gergő
osztályvezető

17 

Feladó: Keszthelyi Beáta <KeszthelyiB@haea.gov.hu>
Címzett: <varadi.tibor@pest.gov.hu>
Dátum: 2018.02.27. 13:42
Tárgy: Válasz Ócsa, Budakeszi és Szentendre településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításáról szóló értesítésekre [ikt.sz.: OAH-2018-00057-0075/2018]
Mellékletek: pic06334.jpg; pic26500.gif

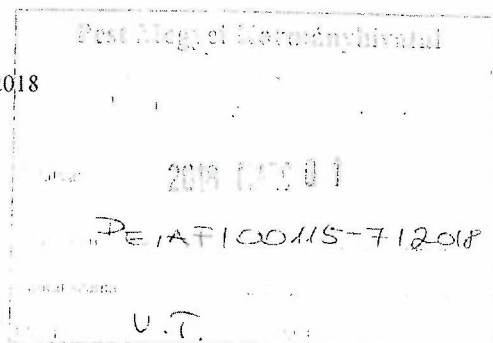
OAH-2018-00057-0075/2018 (AL)

Ügyintézőnk: Gábor Anita

Ügyintézőjük: Váradi Tibor

Számuk: PE/AF/00112-2/2018, PE/AF/00126-2/2018, PE/AF/00115-2/2018

Váradi Tibor
állami főépítész
Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész
Budapest, V. kerület Városház u. 7.



Tárgy: Válasz Ócsa, Budakeszi és Szentendre településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításáról szóló értesítésekre

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

2018. február 20-án kelt, fenti számú leveleivel tájékoztatást adott részünkre Ócsa, Budakeszi és Szentendre településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításáról. Levelének mellékleteként elküldte a módosított dokumentációkat, valamint az egyeztető tárgyalások meghívóit.

Az OAH alapvető és más további feladatkörét az atomenergiáról szóló 1996. évi CXVI. törvény 17. §-a, a nukleáris létesítmények nukleáris biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 118/2011. (VII.11.) Korm. rendelet, a radioaktív hulladékok átmeneti tárolását vagy végleges elhelyezését biztosító tároló létesítmények biztonsági követelményeiről és az ezzel összefüggő hatósági tevékenységről szóló 155/2014. (VI. 30.) Korm. rendelet, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló biztonsági övezetéről szóló 246/2011. (XI. 24.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai, valamint további jogszabályok határozzák meg.

A tárgyval összefüggő OAH véleményezési jogkörrel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: EljR.), illetve annak 9. melléklete rendelkezik.

Az EljR.-ban foglalt kötelezettségeinknek megfelelően a módosítások tervdokumentációit, azok alátámasztó és jóváhagyandó munkarészeit az OAH áttekintette. A jogszabály felhatalmazása alapján, megkeresésére válaszolva az alábbi véleményt adom:

Ócsa és Budakeszi tervezési területének 30 kilométeres körzetében az MTA Energiatudományi Kutatóközpont kutatóreaktora és a Budapesti Műszaki

Egyetem oktatóreaktora, míg Szentendre esetében előbbi létesítményeken túl a Püspökszilágy határában található Radioaktív Hulladék Feldolgozó és Tároló létesítmény üzemel.

Tájékoztatnom ugyanakkor, hogy a települések rendezési eszközeinek módosítása az elhatározott célok és a kimutatott hatások alapján, az OAH hatás- és feladatköréit nem érinti, ezért a 2018. február 28-ára meghirdetett egyeztető tárgyalásokon nem kívánunk részt venni.

Felhívom még a figyelmét, hogy a Korm. rendelet 7. § (6) bekezdése értelmében, a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló 30 km-es körzetében mindazon veszélyes létesítmények és tevékenységek engedélyezése esetén, amelyek tekintetében jogszabály védőtávolság kijelölését írja elő, az engedélyezést végző hatóság az eljárása megindításáról tájékoztatja a biztonsági övezetet kijelölő szervet (az OAH-t), valamint a nukleáris létesítmény és a radioaktív hulladék-tároló engedélyesét. Az ilyen eljárásban az OAH és a Korm. rendelet szerinti engedélyes ügyfélnek minősül.

Az elfogadott településrendezési eszközeiről az EljR. 43. § (2) bekezdésének megfelelően kérünk tájékoztatást!

Budapest, 2018. február 27.

Üdvözlettel:

Hullán Szabolcs
főigazgató-helyettes
Országos Atomenergia Hivatal
1036-Budapest, Fényes A. u. 4.
Tel.: +36 1 436 4881
+36 1 436 4882
Fax: +36 1 436 4883

(Embedded image moved to file: pic06334.jpg) (Embedded image moved to file: pic26500.gif)



18

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/V/457-2/2018
Ügyintéző: Kovácsné Szatmári Tünde
Telefon: (06 1) 373 1812

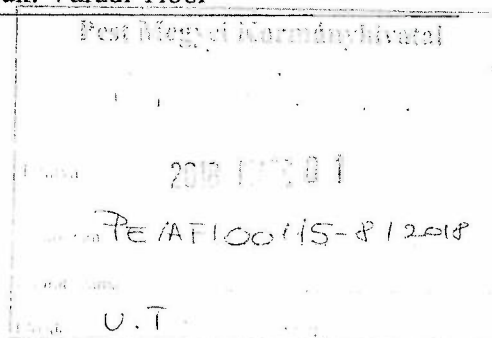
Tárgy: Szakkérdésben adott szakvélemény,
Szentendre településrendezési
eszközeinek módosítása tárgyalásos
eljárás keretében (Eurovelo 6
kerékpáros útvonal lehatárolt területére
és az intermodális csomópont
területére)

Ügyiratszámuk: PE/AF/00115-2/2018

Ügyintézőjük: Váradi Tibor

Pest Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítész

varadi.tibor@pest.gov.hu



**SZAKKÉRDÉSBEN ADOTT
SZAKVÉLEMÉNY**

Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztálya (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a tárgyi területrendezési hatósági engedélyezési eljárásban bányafelügyeleti szakkérdésben véleményt ad.

Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze 2018. február 20-án kelt levelével megkereste a Bányafelügyeletet és meghívta a tárgyi ügyben 2018. február 28-án tartandó tárgyalásra. A Bányafelügyelet a tárgyaláson akadályoztatás miatt nem tud részt venni, ezért írásban adja meg szakvéleményét:

A Véleményezési dokumentáció 4.1. fejezetében, a 35. oldalon lévő táblázat időközben elavult: a „Szentendre II. – kavics” és a „Budakalász IV. – kavics” védnevű bányatelek is törölve lett, a tájrendezés mindkettőnél megtörtént. Tehát már nincsenek bányatelkek a tervezett nyomvonal mentén és közvetlen környezetében.

A Bányafelügyelet a szakkérdésben adott szakvéleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet alapján adja ki.

A Bányafelügyelet illetékességi területéről a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Budapest, 2018. február 27.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:





PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Tárgy: Szentendre Eurovelo 6 kerékpáros útvonal, valamint a Szentendre intermodális csomópont területére vonatkozó Településszerkezeti és Szabályozási Terv, valamint Helyi Építési Szabályzat módosítása – tárgyalásos eljárás

Ügyiratszám: 10.077/2018.

Hiv. szám: PE/AF/00115-2/2018.

Ügyintéző: Fülöpp Éva

Telefon: (06 1) 236-41-41

Melléklet: -

Váradi Tibor állami főépítész úr
PMKH Állami Főépítész
Budapest
Városház utca 7.
1055

Pest Megyei Kormányhivatal

2018. 02. 01.

PE/AF/00115-9/2018

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

PMKH Állami Főépítésze megkereséssel élt a Pest Megyei Kormányhivatal ÉBFNTE Főosztály Földügyi és Földmérési Osztálya felé, melyben meghívta a Szentendre Eurovelo 6 kerékpáros útvonal, valamint a Szentendre intermodális csomópont területére vonatkozó településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos egyeztető tárgyalására, melyen egyéb irányú elfoglaltságom miatt részt venni nem áll módomban.

A dokumentáció áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy a módosításra részben nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás megvalósíthatóságának biztosítása érdekében kerül sor (Eurovelo 6 kerékpáros útvonal), részben külterületi, mezőgazdasági hasznosítás alatt álló termőföldterületet nem érint (intermodális csomópont kialakítása), így az Önkormányzat elképzeléseivel szemben kifogást nem emelek.

Kérem, az egyeztető tárgyaláson készült jegyzőkönyv egy másolati példányát további felhasználás céljából részemre megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2018. február 21.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Dr. Alvári Andrea
osztályvezető

Élelmiszerlánc-biztonsági, Földhivatali, Növény- és Talajvédelmi, Erdészeti Főosztály
Földügyi és Földmérési Osztály

1135 Budapest, Lehel u. 43-47.

Telefon: (06 1) 269 4550 Fax: (06 1) 269 4564

E-mail: foldhivatali.foosztaly@pest.gov.hu Web: www.pest.foldhivatal.hu, <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Az ügyfélfogadás időpontja:
szerda: 8.00-16.30

