

## **szentendrei közös önkormányzati hivatal jegyzője**

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:

Közigazgatási és Adó Iroda

A határozati javaslat elfogadásához  
**minősített** többség szükséges!

### **ELŐTERJESZTÉS**

**a 2721/2, 2722/2 és a 2722/1 út/közszerület, a 2714/4, 2714/2 út/közszerület valamint a 3081 hrsz-ú közszerület elnevezéséről**

(Készült: a Képviselő-testület 2017. október 12-i ülésére)

**Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **Vezetői összefoglaló:**

**Központi jogszabályi előírás alapján folyamatosan zajlik a szentendrei közszerület elnevezések és házszámok felülvizsgálata.**

**Jelen előterjesztésben 6 út/közszerület elnevezésére teszünk javaslatot.**

**A döntés költségvetési kihatása: az utcanévtábla legyártásának és kihelyezésének költsége bruttó 6.350 Ft/tábla és ez a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződés keretének terhére biztosítható.**

#### **Részletes kifejtés:**

A közszerületeket a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet), és Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közszerület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámok rendjéről szóló 20/2016. (VI.20.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: R.) foglaltak szerint kell elnevezni.

A Korm. rendelet 1. számú melléklete tartalmazza az alkalmazható közszerület jellegeket.

A R. 3. § (1)-(2) bekezdései szerint Szentendre Város közigazgatási területén minden közszerületet el kell nevezni. A közszerületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

A R. 5. § (1) és (5) bekezdései szerint:

„5. § (1) Közszerületnév megállapítását és annak megváltoztatását bárki kezdeményezheti.”

„5. § (5) A Képviselő-testület a Jegyző előterjesztése alapján 90 napon belül dönt

- a) a településrész-név és területének megállapításáról, megváltoztatásáról
- b) **a közszerületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról,**
- c) közszerületnevek védetté nyilvánításáról,
- d) új közszerületnek a terület kisajátítását, illetve közszerületként való lejegyzését követő nevének megállapításáról,
- e) városrendezés, beépítés következtében két, vagy több részre tagolódó, egységes közszerületként megszűnő, elkülönült közszerület-részek új nevének meghatározásáról.”

A R. 5. § (6) bekezdése szerint „A Jegyző az előkészítő munka során kikéri

- a) az elnevezéssel,
- b) **a magyar helyesírás szabályainak való megfeleltetést szolgáló módosítás kivételével a közszerületnév módosítással érintett közszerületen állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosok véleményét.”**

#### **Jelen előterjesztésben az alábbi javaslatokat tesszük:**

- a) **A 2721/2, 2722/2 és a 2722/1 hrsz-ú jelenleg Bükkös part elnevezésű közszerület esetében az „Eötvös József” utca vagy „Kovács László” utca elnevezést javasoljuk.**

A jelenleg hatályos közszerületnév-jegyzékünk értelmében 1977 óta létezik az Eötvös József utca. Ezt az elnevezést a 2722/1 helyrajzi számú kivett közszerület viseli, azonban ez a helyrajzi szám szerepel a Bükkös part nevet viselő helyrajzi számok között is. Eötvös József utcai címet jelenleg egyetlen ingatlan sem visel, az itt lakók lakcíme Bükkös part. Ezen ellentmondás feloldása, valamint a közszerületek egyértelmű lehatárolása végett szükséges a 2721/2, 2722/2 és a 2722/1 hrsz-ú ingatlanok elnevezése, illetve annak módosítása.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben meghatározott jegyzői hatáskörbe utalt feladat elvégzésekor, a Bükkös part házszámainak felülvizsgálata során talákoztunk azzal a problémával, hogy az **utolsó ingatlan, amely** a Bükkös patakhoz ezen az oldalán **Bükkös parti házszámot visel**, az a **Lévai utcai kereszteződésnél** lévő ingatlan. Ezt követően a Kovács László utcával való találkozásig valamennyi ingatlan más közszerületről számozódik, valamint **a János utcai hídig az ingatlanok Kovács László utcai címmel rendelkeznek.** Ezt követően természetben a **Kovács László utca** folytatásaként 5 ház ismételtén Bükkös parti címmel rendelkezik (ez a közszerület szakasz viseli a fent említett

**Eötvös József utca nevet is), ami azért aggályos, mert ennek a szakasznak nincs közvetlen kapcsolata a Bükkös part Luther tértől induló és Lévai utcáig tartó szakaszával.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 20/2016. (VI.20.) önkormányzati rendeletének 3. § (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: „A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet, még abban az esetben sem, ha a közterület jellege különböző.”

A hatályos jogszabályok közül a fenti jogszabályhely ad támpontot arra, hogy **a jelenleg felmerült helyzetet valamilyen módon kezelni szükséges**, azonban nem alkalmazható egyértelműen ezen konkrét esetre, mert jelen esetben nem arról van szó, hogy ugyanazon közterületnévvel máshol újra kezdődik a számozás, hanem arról, hogy egy több száz méteres szakasz más elnevezést visel, majd folytatódik az előző közterületnév számozása.

Támpontot jelenthet még a R. 3. § (6) bekezdése, melynek értelmében az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület (meghosszabbítás) külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

**Egyértelmű szabályozást azonban sajnos egyik jogszabályi rendelkezés sem tartalmaz jelen helyzetre, ugyanakkor érzékelhető, hogy nem racionális az az állapot, amely jelenleg fennáll, nem jól lekövethető, nehezen megtalálható egy utca, ha több száz méteren megszakad, majd újra folytatódik.**

**Fentiek alapján a fentiekben leírt szakasz elnevezésére az alábbi megoldások lehetségesek:**

- i)** Mivel az Eötvös utca jelenleg is létezik már az utcanévjegyzékben, ezért logikus volna, ha ez a szakasz az Eötvös utca nevet kapná.
  - ii)** Mivel az érintett szakasz természetben a Kovács László utca folytatása, ezért az is logikus megoldás, ha a szakasz a Kovács László utca elnevezést kapná. Ebben az esetben az Eötvös József utca elnevezés megszűnne.
  - iii)** Mivel sajnos a jogi szabályozás erre az esetre nem ad egyértelmű megoldást, ezért elvileg az sem kizárt, hogy a szakasz elnevezése Bükkös part legyen. Az Eötvös József utca elnevezés ebben az esetben is megszűnne.
- Hátránya ennek a megoldásnak, hogy az utca házszámozásban rendezetlenség marad, ez az utca nem lenne teljesen folytonos, mert marad benne egy szakadás, amelynek két szakasza között a Kovács László utca helyezkedne el.

**Az ügyben megkerestük az érintett szakaszon ingatlannal rendelkező lakosokat.**

Az érintett közterületi szakasz melletti összes állandó bejelentett lakcímmel rendelkezők közül 6 fő nem támogatta az Eötvös József utca elnevezést, főként érzelmi okokból ragaszkodnak a Bükkös part elnevezéshez, illetve kifogásolják a változással járó adminisztrációs tennivalókat (a válaszokat az előterjesztéshez csatoltuk). 3 fő részéről nem érkezett visszajelzés.

**Azt fontos tudni, hogy valamennyi megoldás esetén a lakóknak módosítaniuk kell a címüket, mert ha esetleg a Bükkös part elnevezés maradna, akkor is, a házszámok a felülvizsgálat miatt változni fognak.**

**Fentiek alapján, bár a lakók tiltakoznak ellene, a rendezettebb utca szerkezet érdekében a Hivatal az i) vagy ii) pontban meghatározott elnevezésre tesz javaslatot.**

**b) A 2714/2 és 2714/4 hrsz-ú névtelen út/közterület elnevezésére a „Szentlászlói út” elnevezést javasoljuk.**

Mivel az érintett névtelen útszakasznak a 2734/4 hrsz-ú Szentlászlói úttal van közterületi kapcsolata és az itt található ingatlanok is innen számozódnak, ezért – ennek folytatásaként – hivatalunk a Szentlászlói út nevet javasolja.

**c) A 3081 hrsz-ú névtelen közterület elnevezésére a „József utca” elnevezést javasoljuk.**

Az érintett közterület szakasz mellett senki nem rendelkezik állandó bejelentett lakcímmel, ezért lakossági megkeresésre nem került sor. Mivel az érintett közterületnek a 3077 hrsz-ú József utcával van közterületi kapcsolata, ezért hivatalunk a József utca nevet javasolja.

A javaslatok a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendeletnek, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletnek megfelel.

A fentiek alapján javasoljuk a közterület elnevezések elfogadását (térképi ábrázolás a mellékletben).

*Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem, hogy a Bizottság az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el!*

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2721/2 hrsz-ú kivett út és a 2722/2 kivett közterületet *Eötvös József utcának / Kovács László utcának* nevezi el és a 2722/1 hrsz-ú kivett közterületek elnevezését *Bükkös partról Eötvös József utca / Kovács László utca* elnevezésre módosítja;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. október 31.

4. pont: 2017. november 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2714/2 kivett saját használatú utat és a 2714/4 hrsz-ú közterületet „Szentlászlói út”-nak nevezi el ;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. október 31.

4. pont: 2017. november 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat III.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 3081 hrsz-ú névtelen közterületet „József utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. október 31.

4. pont: 2017. november 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

Szentendre, 2017. október 2.

**dr. Gerendás Gábor**  
jegyző

A döntésnek nincs hatása az Önkormányzat költségvetésére.  
Szentendre, 2017. október 2.

**Kéri Mihály**  
gazdasági vezető

Előkészítette:

**Dede Márta**  
KCR ügyintéző

Ellenőrizte:

**dr. Ligetfalvi Kinga**  
irodavezető