

## SZENTENDREI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:

Közigazgatási és Adó Iroda

A határozati javaslat elfogadásához  
**minősített** többség szükséges!

### ELŐTERJESZTÉS

az 5493/1, 5492/1, 7433, 4492, 2730/7, 9597 és a 0101/2, 9342/25, valamint a 4158/3 hrsz-ú közterületek elnevezéséről  
(Készült: a Képviselő-testület 2017. május 11-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

#### Vezetői összefoglaló:

Központi jogszabályi előírás alapján folyamatosan zajlik a szentendrei közterület elnevezések és házszámozások felülvizsgálata.

Jelen előterjesztésben 1 közterületnév módosításra, és 6 közterület elnevezésre teszünk javaslatot. Ezeken kívül – az időközben bekövetkezett jogszabály-változásokra figyelemmel – egy korábbi, házszám meghatározásról szóló 2011. évi képviselő-testületi döntés visszavonása szükséges.

**A döntés költségvetési kihatása:** az utcanévtábla legyártásának és kihelyezésének költsége bruttó 6.350 Ft/tábla és ez a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződés keretének terhére biztosítható.

#### Részletes kifejtés:

I. A közterületeket a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet), és Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 20/2016. (VI.20.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: R.) foglaltak szerint kell elnevezni.

A Korm. rendelet 1. számú melléklete tartalmazza az alkalmazható közterület jellegeket.

A R. 3. § (1)-(2) bekezdései szerint Szentendre Város közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

A R. 5. § (1) és (5) bekezdései szerint:

„5. § (1) Közterületnév megállapítását és annak megváltoztatását bárki kezdeményezheti.”

„5. § (5) A Képviselő-testület a Jegyző előterjesztése alapján 90 napon belül dönt

- a településrész név és területének megállapításáról, megváltoztatásáról
- a közterületek elnevezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról,**
- közterületnevek védetté nyilvánításáról,
- új közterületnek a terület kisajátítását, illetve közterületként való lejegyzését követő nevének megállapításáról,
- városrendezés, beépítés következtében két, vagy több részre tagolódó, egységes közterületként megszűnő, elkülönült közterület-részek új nevének meghatározásáról.”

A R. 5. § (6) bekezdése szerint „A Jegyző az előkészítő munka során kikéri

- az elnevezéssel,
- a magyar helyesírás szabályainak való megfeleltetést szolgáló módosítás kivételével a közterületnév módosítással érintett közterületen állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező lakosok véleményét.”**

#### Jelen előterjesztésben az alábbi javaslatokat tesszük:

**a) A jelenlegi „Tyúkosdülő” elnevezés nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, mivel nem rendelkezik a Korm. rendeletben előírt közterület jelleg megnevezéssel, ezért javasoljuk, hogy a Képviselő-testület a közterület elnevezését „Tyúkosdülő utca”-ra változtassa.** A hozzá tartozó névtelen közterület: 5493/1, az 5492/1 hrsz-ú ingatlan az 5493/1 hrsz-ú és a 7607 hrsz-ú ingatlan közötti szakasza és a 7433 hrsz-ú ingatlan. Az érintett közterület szakasz mellett összesen 1 fő rendelkezik állandó bejelentett lakcímmel, ezért lakossági megkeresésre került sor, melynek során az érintett támogatta a Tyúkosdülő utca elnevezést.

**b) A papszigeti 4492 hrsz-ú közterület esetében a „Hullám utca” elnevezést javasoljuk.** Mivel az érintett területen senki nem rendelkezik állandó bejelentett lakcímmel, ezért hivatalos lakossági megkeresésre nem került sor, a javasolt elnevezést a körzet egyéni képviselőjével egyeztetve a hivatal.

**c) Az 5492/1 hrsz-ú ingatlan az 5493/1 hrsz-ú és a 7432 hrsz-ú ingatlan közötti szakaszának elnevezésére hivatalunk**

**a „Berek utca” elnevezést javasolja, mivel ez a már meglévő Berek utca folytatása.** Az érintett területen szintén senki nem rendelkezik állandó bejelentett lakcímmel, ezért lakossági megkeresésre nem került sor.

**d) A 2730/7 hrsz-ú névtelen közterület elnevezésére a „Mária utca” elnevezést javasoljuk.** A 2730/7 hrsz-ú névtelen közterület elnevezésére vonatkozóan lakossági kezdeményezés érkezett. Mivel az érintett közterületnek a 2960 hrsz-ú Mária utcával van közterületi kapcsolata, ezért – ennek folytatásaként – hivatalunk a Mária utca nevet javasolja, melyet a kezdeményező is elfogadott.

**e) A kő-hegyi 9597 és 0101/2 hrsz-ú névtelen közterületnél a lakossági megkeresés nem vezetett eredményre, ezért hivatalunk a „Hérics utca” elnevezést javasolja.** Az érintett közterület mentén élők nem reagáltak megkeresésünkre, ezért javasoljuk a Hérics utca elnevezés elfogadását.

**f) A 9342/25 hrsz-ú névtelen közterületnél lakossági kezdeményezés történt, a javasolt elnevezés „Fafaragó utca.”** Az érintett területen állandó bejelentett lakcímmel senki nem rendelkezik.

**g) A 4158/3 névtelen közterület esetében hivatalunk a „Csipkebogyó utca” elnevezést javasolja.** Az érintett szakaszon állandó bejelentett lakcímmel senki nem rendelkezik, ezért lakossági megkeresés nem történt.

A javaslatok a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendeletnek, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletnek megfelelően.

A fentiek alapján javasoljuk a közterület elnevezés megváltoztatásának elfogadását (térképi ábrázolás a mellékletben).

II. 2015. január 1-jén lépett hatályba a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet, valamint a Képviselő-testület ennek felhatalmazása alapján megalkotta a közterület- és településrész-nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 20/2016. (VI.20.) önkormányzati rendeletét. Ezek alkalmazásával kerül sor a házszámok felülvizsgálatára is, mely jelenleg jegyzői hatáskörbe tartozik. A Képviselő testület a 392/2011. (IX. 8.) Kt. sz. határozatában házszám megállapításáról döntött. Annak érdekében, hogy a házszámokat a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelően felül tudjuk vizsgálni (a házszámok a közterület elejétől, 1-gyel kezdődjenek), szükséges a fent hivatkozott határozat 1. francia bekezdésének hatályon kívül helyezése.

*Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem, hogy a Bizottság az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!*

### **Határozati javaslat I.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az 5493/1 hrszú ingatlant, az 5492/1 hrsz-ú ingatlannak a 5493/1 hrsz-ú ingatlan és a 7607 hrsz-ú ingatlan közötti szakaszát, valamint a 7433 hrsz-ú ingatlant „Tyúkosdülő utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat II.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 4492 hrsz-ú, a Papszigeten lévő önkormányzati tulajdonú közterületet „Hullám utca” –nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat III.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az 5492/1 hrsz-ú ingatlannak a 7433 hrsz-ú és a 7432 hrsz-ú ingatlanok közötti szakaszát „Berek utca” -nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

### **Határozati javaslat IV.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2730/7 hrsz-ú névtelen közterületet „Mária utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

#### **Határozati javaslat V.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 9597 hrsz-ú és a 0101/2 hrsz-ú, Kő-hegyen lévő névtelen közterületet „Hérics utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

#### **Határozati javaslat VI.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 9342/25 hrsz-ú névtelen közterületet „Fafaragó utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

#### **Határozati javaslat VII.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 4158/3 hrsz-ú névtelen közterületet „Csipkebogyó utca”-nak nevezi el;
2. felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse;
3. felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át;
4. felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.

**Felelős:** 1-3. pont: Jegyző

4. pont: Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: 2017. május 31.

4. pont: 2017. június 30.

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda, Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

#### **Határozati javaslat VIII.**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő testület 392/2011. (IX. 8.) Kt. sz. határozata

1. francia bekezdését hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért közvetlenül felelős:** Közigazgatási és Adó Iroda

Szentendre, 2017. április 28.

**dr. Gerendás Gábor**  
jegyző

A döntésnek nincs hatása az Önkormányzat költségvetésére.  
Szentendre, 2017. április 28.

**Kéri Mihály**  
gazdasági vezető

Előkészítette:

**Dede Márta**  
KCR ügyintéző

Ellenőrizte:

**dr. Ligetfalvi Kinga**  
irodavezető