

SZENTENDRE VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:

Jegyzői Iroda

ELŐTERJESZTÉS

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról

Vezetői összefoglaló:

Szentendre Város Önkormányzat Polgármesterének 12/2021. (I.20.) számon meghozott határozatának megfelelően az önkormányzat befogadta az ajánlattevő utolsó ajánlatát, amely megfelel a határozatban előírtaknak.

Ez alapján javasolt a koncessziós beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, valamint a hozzá kapcsolódó közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyása.

Pénzügyi kihatás: a tervezett döntésnek az Önkormányzat költségvetésére a rendelet hatályba lépését követően várhatóan nincs hatása, mert a közszolgáltatás díját annak igénybe vevője fizeti. A hatályba lépésig a rendelet bevezetésével járó kommunikáció során keletkezhet költség (pl. tájékoztató anyagok)

Részletes kifejtés:

A koncessziós beszerzési eljárás során 2021. január 26-án az eljárásban résztvevő egy ajánlattevőtől, a MI.MI TEAM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól érkezett be a végső ajánlat, mely érvényes, és mely nettó 3.196.- Ft/m³ alapidíjat, továbbá nettó 604.-Ft/m³ ürítési díjat, összesen nettó 3.800.- Ft/m³ közszolgáltatási díjat tartalmaz, így megfelel Szentendre Város Önkormányzat Polgármesterének 12/2021. (I.20.) sz. határozatában foglalt maximált árak, azzal megegyezik.

Javasolt az eljárás eredményessé, a MI.MI TEAM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának érvényessé és a MI.MI TEAM Kft-nek az eljárás nyertesévé nyilvánítása, továbbá javasolt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása, valamint a hozzá kapcsolódó közszolgáltatási szerződés megkötésének jóváhagyása a fent hivatkozott határozatban előzetesen már jóváhagyott tartalommal.

I. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotása

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az elmúlt időszakban a települési folyékony hulladék elvezetésével, elszállításával és kezelésével kapcsolatos központi szabályozás jelentősen megváltozott. A települési folyékony hulladék fogalma helyett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalma került bevezetésre. A központi szabályozást a hulladékról szóló törvény helyett a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) tartalmazza. Emellett 2013. november 29-én került kihirdetésre a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet.

A Vgtv. 4. § (2) bekezdés d) pontja előírja, hogy a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Vgtv. 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletben kell megállapítania a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére vonatkozó szabályokat.

A Vgtv. 44/C. § (2) bekezdése állapítja meg az önkormányzati rendelet tartalmára vonatkozó rendelkezéseket. Ennek megfelelően „a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételeire vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételeinek módját és feltételeit;
- e) az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.”

A Vgtv. 44/D. § (1) bekezdése szerint „A közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni. A közszolgáltatás díjának meghatározása során a következőket kell figyelembe venni:

- a) a háztartási szennyvíz mennyisége,
- b) a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségei,
- c) a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségek,
- d) a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségei.”

A Vgtv. 44/E. § (1) bekezdése alapján „a közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség határidejének elmulasztása esetén díjhátralék keletkezik, amely az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamattal, valamint a behajtás egyéb költségeivel együtt adók módjára behajtható köztartozásnak minősül.”

A Vgtv. 44/J. § (1) bekezdése szerint „ha az ingatlanulajdonos vagy a közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét jogszabálytól vagy a bejelentésben foglaltaktól eltérő módon végzi, közszolgáltatási bírságot köteles fizetni.” A bírságot a vízügyi hatóság szabja ki.

A fentiekben leírtak alapján a Vgtv.-ben foglaltaknak megfelelően készült el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezet.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás kötelező jellege növelheti a háztartások kiadásait, ugyanakkor elősegíti, hogy a háztartásoknál keletkező szennyvíz ne terhelje a környezetet. Költségvetési kihatása a közszolgáltató első éves értékelése és beszámolója alapján lesz ismeretes.

2. A várható környezeti és egészségi következmények:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás igénybevétele a település lakói számára élhetőbb, tisztább környezetet biztosít. Ezáltal csökken a környezet terhelése, a környezeti ártalmak mérséklődnek.

3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: nem ismert

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotását a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontja kötelezővé teszi a települési önkormányzatok részére, a 45. § (6) bekezdése pedig felhatalmazza az önkormányzatot a rendelet megalkotására. Ennek elmaradása jogszabálysértést eredményez.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételeket az önkormányzat által kiválasztott közszolgáltatónak vagy alvállalkozójának kell biztosítania.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet célját fogalmazza meg.

2. §-hoz

A rendelet tárgyi, személyi és területi hatályát részletezi.

3. §-hoz

A rendeletben hivatkozott kifejezések értelmező rendelkezéseit tartalmazza.

4. §-hoz

Meghatározza a közszolgáltató személyét, a jogosultságát igazoló adatait, a szennyvíz ártalmatlanítására és lerakására kijelölt telep helyét.

5. §-hoz

A megkötendő közszolgáltatási szerződés kötelező törvényi elemeit részletező rendelkezés.

6-7. §-hoz

A közszolgáltatás díjával, számlázásával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

8-11. §-hoz

A közszolgáltató és az ingatlantulajdonos kötelezettségeivel, a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

12-13. §-hoz

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésével és a közszolgáltatás ellátásával összefüggő egyéb kötelezettségeket tartalmazza.

14.§-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazza.

15.§-hoz

A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést rögzíti.

1. sz. mellékletéhez

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás legmagasabb számlázható díját tartalmazza.

Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016 (IX.13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 24. § (2) bekezdés b) pontja alapján nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani a helyi adóról, más fizetési kötelezettségekről és az önkormányzati támogatásokról szóló rendeletek tervezeteit.

II. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés elfogadása

A „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) közszolgáltatási szerződés” tárgyú koncessziós beszerzési eljárást eredményessé, a MI.MI TEAM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát érvényessé, valamint a MI.MI TEAM Kft-t az eljárás nyertesévé nyilvánításával egyidejűleg meg kell kötni a közszolgáltatási szerződést is, amelynek hatályba lépése megegyezik a rendelet hatályba lépésének napjával, tartalma pedig megfelel a 12/2021. (I.20.) sz. határozatának és a jelen előterjesztésben foglaltaknak.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított jogkörben eljárva úgy dönt, hogy

1. a „Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) közszolgáltatási szerződés” tárgyú koncessziós szerzési eljárást (azonosító: EKR000478832020) eredményessé, a MI.MI TEAM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2000 Szentendre, Szatmári utca 29.) nettó 3.196.- Ft/m³ alapidíjat, nettó 604.- Ft/m³ ürítési díjat, összesen nettó 3.800.- Ft/m³ közszolgáltatási díjat tartalmazó ajánlatát érvényessé és a MI.MI. TEAM Kft-t az eljárás nyertesévé nyilvánítja;
2. a MI.MI TEAM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a közszolgáltatási szerződést Szentendre Város Önkormányzat Polgármesterének 12/2021. (I.20.) sz. határozatában előzetesen jóváhagyott tartalommal megköti.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2021. március 3.

Felelős: Alpolgármester

Végrehajtásért közvetlenül felelős: Jegyzői Iroda

Szentendre, 2021. február 1.

Pilis Dániel
alpolgármester

Az előterjesztés, a rendelet tervezet és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2021. február 1.

dr. Schramm Gábor
jegyző

A közszolgáltatás bevezetésével járó kommunikációs költségeket az Önkormányzat viseli.
Szentendre, 2021. február 1.

Novák Andrea
Pénzügyi Irodavezető

Előkészítette:

dr. Mérés Katalin
jogtanácsos

Ellenőrizte:

dr. Bartha Enikő
aljegyző