

J E L E N T É S

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

(Készült: a Képviselő-testület 2019. szeptember 12-i ülésére)

1.	<p>A Képviselő-testület a <u>208/2016. (IX.8.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Füzesparki lakótelep fejlesztéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Füzesparki lakótelep környezetének fejlesztése érdekében, a lakossággal közösen, közösségi tervezés keretében kidolgozott terv megvalósítása érdekében a Füzespark fejlesztését az alábbiak szerint kívánja megvalósítani:</p> <ul style="list-style-type: none">a) A Füzespark utca felújításának 4. ütemét a Füzes köztől a Nyár utcáig megvalósítja a 2016. évi költségvetésben rendelkezésre álló 4.000.000 Ft erejéig.b) 112 parkolót kijelöli és felfesti a közösségi tervezés során elkészült terv alapján, a közutak, közterületek és hidak üzemeltetése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretének terhére.c) A Füzespark lakó-pihenő övezetté alakításának lehetőségét megvizsgálja műszaki szakértő segítségével.d) Maximum 5 db szemetes edényt helyez ki az egyeztetett, kijelölt helyekre a 2016. évi Környezetvédelmi Alap terhére.e) Sas utcai patikánál tükröt helyez ki a közutak, közterületek és hidak üzemeltetése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretének terhére.f) Padokat, asztalt helyez ki a Füzespark park részébe, a 2016. évi „Miniberuházások” keret terhére.g) Szelektív hulladékátrolókat helyez ki a tervben kijelölt helyen a 2016. évi Környezetvédelmi Alap terhére.h) A füzesparki játszóteret felújítja, és felkéri a polgármestert, hogy a felújításra 4.000.000 Ft-ot tervezzen be a 2017. évi költségvetésbe.i) A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében beadott pályázat alapján a Füzesparki sportparkot a Kormány döntése alapján kijelölt építető valósítja meg. <p><i>A határozat a, b, c, e, f, g, és h, pontjának végrehajtása megtörtént. A d, pont végrehajtását, vagyis a szelektív hulladékgyűjtők kihelyezését a lakosság elutasította. A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program pályázaton csak egy helyszínre, a Postás strandra - nyertünk támogatást. Így a füzesparki sportpark nem valósul meg.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p>
----	--

2.	<p>A Képviselő-testület a <u>79/2017. (IV.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a HÉV végállomásnál lévő földhasználók fölhasználati szerződéseinek újrakötéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a HÉV végállomásnál lévő felépítmények tulajdonosaival 5 éves időtartamra, meghatározott földhasználati díjak alkalmazásával földhasználati megállapodást köt azzal, hogy az Önkormányzat a földhasználati díj mértékét a KSH által közzétett átlagos fogyasztói árindexnek megfelelően minden év március 31-ig megemelheti; valamint felkéri a Polgármestert, hogy az új földhasználati díjakat rögzítő szerződéseket a felépítmények tulajdonosaival kösse meg.</p> <p><i>A 9 ügyfél közül a Forrás Nyrt. továbbra sem küldte vissza a földhasználati szerződést.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
3.	<p>A Képviselő-testület a <u>154/2017. (VI.15.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>az útként használt kőhegyi földterület megváltásáról ingatlancserével</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az Önkormányzat a szentendrei 0147/27 hrsz-ú ingatlant a törzsvagyonból kivonja; az Önkormányzat cserélje el a tulajdonában álló szentendrei 0147/27 hrsz-ú, 180 m² területű kivett út megnevezésű ingatlant Dr. Szolnoki Jánossal - tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően, az ingatlanok értékét azonosnak tekintve - a szentendrei 0147/25 hrsz-ú ingatlan 203 m²-es területű részére azzal, hogy a telekalakítások teljes költségét Dr. Szolnoki János viseli; valamint felkéri a Polgármestert, hogy az előszerződést, valamint a SZÉSZ hatályba lépését követően a csereszerződést kösse meg Dr. Szolnoki Jánossal.</p> <p><i>A földmérő még mindig nem készítette el a végleges vázrajzot, emiatt a telekalakítási eljárás és a szerződés aláírása későbbre tolódik.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
4.	<p>A Képviselő-testület a <u>185/2017. (VII.27.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>az Izbégi Általános Iskolában megvalósítandó tanteremfejlesztésről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program II. ütemének keretében az Izbégi Általános Iskolában megvalósítandó tanteremfejlesztéssel kapcsolatban jóváhagyja a Nemzeti Sportközpontokkal és a Váci Tankerületi Központtal kötendő előzetes együttműködési megállapodást, felkéri a Polgármestert annak megkötésére; valamint felkéri a Polgármestert, hogy a beruházás tervezésével és megvalósításával kapcsolatos feladatok, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködések feltételeinek meghatározásáról szóló, a Nemzeti Sportközpontokkal és a Váci Tankerületi Központtal kötendő részletes együttműködési megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé elfogadás céljából.</p> <p><i>A Nemzeti Sportközpontokkal és a Váci Tankerületi Központtal kötendő részletes együttműködési megállapodás egyeztetése folyamatban van.</i></p> <p><i>A tárgyi beruházás közbeszerzési eljárása EKR000487982019 számon van folyamatban, jelenleg a bírálati szakaszban.</i></p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>

5.	<p>A Képviselő-testület a <u>265/2017. (XI.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>közterületi és egyéb besorolású ingatlanok telek-kiegészítésként történő értékesítéséről, 6768 hrsz. (Kengyel utca egy része)</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Szentendre, belterületi <u>6768 helyrajzi szám</u> alatt felvett, 1.338 m² területű, kivett közterület megjelölésű ingatlanok a Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyongból kivonható és értékesíthető ingatlanrészt a törzsvagyongból kivonja és a forgalomképes vagyongkörbe átvezeti; az ingatlan Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészt telek-kiegészítésként kívánja értékesíteni; az ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti bruttó 7.140 Ft/m² forgalmi értéket; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlan törzsvagyongból kivont területrészeinek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A vételi szándék továbbra is fennáll, azonban bizonytalan ideig függőben van, mert a kérelmező még mindig nem kezdte meg az építkezést, amitől függővé tette a megvételt.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30. <u>Új határidő:</u> 2020. június 20.</p>
6.	<p>A Képviselő-testület a <u>266/2017. (XI.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>közterületi és egyéb besorolású ingatlanok telek-kiegészítésként történő értékesítéséről, 4329/1, 4329/2 hrsz.-ek (Rügy utca)</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Szentendre, belterületi <u>4329/1 hrsz-ú</u>, kivett közterület megjelölésű ingatlanok, valamint a Szentendre <u>4329/2 hrsz-ú</u>, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanok a Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján a forgalomképtelen törzsvagyongból kivonható és értékesíthető ingatlanrészeit a törzsvagyongból kivonja és a forgalomképes vagyongkörbe átvezeti; az ingatlanok Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészeit telek-kiegészítésként kívánja értékesíteni; az ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslések szerinti forgalmi értéket, mely szerint a 4329/1 hrsz-ú ingatlan forgalmi értéke bruttó 12.100 Ft/m², a 4329/2 hrsz-ú ingatlan egészének forgalmi értéke bruttó 3.550.000 Ft, azaz bruttó 12.241 Ft/m²; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlanok törzsvagyongból kivont területrészeinek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>Az adásvétel, a szolgalmi jog bejegyzéssel együtt lezajlott, a bejegyzés megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p>

7.	<p>A Képviselő-testület a <u>294/2017. (XII.7.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Görög u. 6. szám alatti 92 m²-es lakás hasznosítási módjának változásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, Szentendre 1862 hrsz. alatt felvett, Görög u. 6. szám alatti 92 m² alapterületű, 3 szobás, komfortos lakást az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 2/2011. (I.20.) sz. önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a lakásállományból törli; az ingatlant helyiségként kívánja hasznosítani; valamint felkéri a Polgármestert a bérleti kiválasztására irányuló pályázati eljárás lefolytatására.</p> <p><i>A helyiségbérleti pályázat lefolytatásra, valamint a nyertes pályázó is kiválasztásra került a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság által. A nyertes pályázó Sonic Kft. részére 2019.08.29-én átadásra került a helyiség.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p>
8.	<p>A Képviselő-testület a <u>15/2018. (I.18.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Bercsényi u. 2-4. sz. alatti ingatlanokra kötött építési koncessziós szerződésről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött a Bercsényi utca 2/A. és 4. szám alatti ingatlanok hasznosításáról szóló koncessziós szerződéssel kapcsolatosan, hogy a 2013. október 14-én, 02-304/2013. számon létrejött építési koncessziós szerződést a szerződés 1., 10., 22., és 25. pontjainak megsértésére tekintettel, a szerződés 31. pontja alapján súlyos szerződésszegésre hivatkozással rendkívüli felmondással felmondja; valamint felkéri a Polgármestert a felmondás közzétételére, és a jogviszony megszüntetéséhez szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A Koncesszor benyújtotta elszámolási igényét, azonban az elszámoláshoz alátámasztó dokumentumokat nem csatolt. Jelenleg az Önkormányzat a Koncesszorral egyeztetéseket folytat igazságügyi szakértő közös kijelöltetése érdekében. A Bercsényi 2-4. ingatlanok értékesítése megtörtént, az ingatlan 2019.08.27-én az új tulajdonosnak átadásra került. A birtokbaadást megelőzően 2019.08.08-án állapotfelmérés készült az Önkormányzat és a Koncessziós partner képviselőinek jelenlétével.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2020. május 31.</p>
9.	<p>A Képviselő-testület az <u>57/2018. (III.22.) Kt. sz.</u> határozatban döntött a <u>Szentendre, 386/2 hrsz-ú (volt Pirk Park) ingatlan hasznosításának felhagyásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, felkéri a Polgármestert, hogy a szentendrei belterületi 386/2 hrsz-ú ingatlan területének rendezéséről (felépítmény bontása, elvadult növényzet eltávolítása, földterítés) gondoskodjon.</p> <p><i>A határozat végrehajtása megtörtént, az épület elbontásra került.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. május 31.</p>

10.	<p>A Képviselő-testület a 67/2018. (III.22.) Kt. sz. határozatban döntött <u>a 402/23 hrsz-ú közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 402/23 hrsz-ú névtelen magánutat „Villasor köz”- nek nevezi el; felkéri a Jegyzőt, hogy a közterületnév-változásról a Pest Megyei Kormányhivatal Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztályát értesítse; felkéri a Jegyzőt, hogy az új közterület nevet a közterület elnevezésekről vezetett nyilvántartáson vezesse át; valamint felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a szükséges közterületnév-táblát készítse el és helyezze ki.</p> <p><i>A közterület fizikai kialakítása még nem történt meg, amikor az elkészül, akkor kerül sor a házak házszámozására és azt követően kerülhet ki az utcanévtábla is.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2020. december 31.</p>
11.	<p>A Képviselő-testület a 87/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozatban döntött <u>közterületi ingatlan telek-kiegészítésként történő értékesítéséről, 7541 hrsz. (Kada utca vége)</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Szentendre 7541 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 4.599 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlannak a DIÓSI Mérnöki iroda Kft. 187/2018. munkaszámú változási vázrajzon jelölt, Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján közútként nem jelölt és értékesítésre szánt részét a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja és a forgalomképes vagyonskörbe átvezeti; az ingatlan Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető területrészt telek-kiegészítésként a szomszédos ingatlan tulajdonosai részére értékesíti; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti bruttó 5.170 Ft/m² forgalmi értéket; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlan törzsvagyonból kivont területrészenek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és a végrehajtáshoz szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A vevő tartós betegsége miatt a vételt felfüggesztette.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2020. augusztus 31.</p>

12.	<p>A Képviselő-testület a <u>122/2018. (VI.14.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>közterületi ingatlan egy részének telek-kiegészítésként történő értékesítéséről 3559/2 hrsz (Egres köz)</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, szentendrei 3559/2 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 70 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja és a forgalomképes vagyonskörbe átveti; úgy dönt, hogy az ingatlan a változási vázrajzon megjelölt 38 m² nagyságú terület részét telek-kiegészítésként a 3559/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesíti; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti bruttó 11.340 Ft/m² forgalmi értéket; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlan telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és a határozat végrehajtásához szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A szerződés elkészült, aláírásra került, vevő vételárat megfizette, azonban a földhivatali átvezetésről szóló határozat még nem érkezett meg.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
13.	<p>A Képviselő-testület a <u>158/2018. (IX.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Budai Befektetők Csoportja Kft.-vel 2016-ban kötött településrendezési szerződés módosításáról és többletforrás biztosításáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 08-00406-01/2016. ügyiratszám, a Budai Befektetők Csoportja Kft.-vel kötött településrendezési szerződés 3.2.6. pontjában szereplő teljesítési határidő közös megegyezéssel történő, a szerződésben szereplő önkormányzati kötelezettség teljesítéséhez szükséges mértékű módosítását jóváhagyja; felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat számára kedvezőbb határidő módosításáról szóló szerződés-módosítás aláírására; további 21.000.000 Ft összeget biztosít a szerződésben vállalt Vasúti villasor Felsővízi Vízvezetés kiépítéséhez a 2018. évi költségvetés 3/b sz. melléklet Teátrum parkoló felújítása sor terhére; valamint felkéri a Polgármestert, hogy a határozat költségvetési hatásait a Város 2018. évi költségvetésének következő módosítása során vegye figyelembe.</p> <p><i>Megkezdődött a vákuum kutas talajvízszint süllyesztés, ami szükséges a tartályok lehelyezéséhez. Párhuzamosan zajlik a vezetékhálózat kiépítése.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. október 30.</p>
14.	<p>A Képviselő-testület a <u>182/2018. (X.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre 6968/3 hrsz-ú, magántulajdonban lévő ingatlan út céljára történő igénybe vételéről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre 6968/3 hrsz-ú ingatlant Szentendre Építési Szabályzata (SZÉSZ) szerint út céljára igénybe kívánja venni; a Szentendre 6968/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc értékbecslő által megállapított 5.300 Ft/m² fajlagos telekárát; a Szentendre 6968/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére vételi ajánlatot tesz az egész ingatlanra 5.300 Ft/m²-es telekárón azzal, hogy amennyiben a vételi ajánlatot nem fogadják el a tulajdonosok, kezdeményezi az ingatlan kisajátítását; felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, és a földhivatali eljárásához szükséges dokumentációk aláírására; megállapítja, hogy a vételár, valamint a tulajdonjog megszerzésével kapcsolatos, jelen határozat végrehajtásához szükséges</p>

	<p>költségek az Önkormányzat dologi kiadásai között rendelkezésre állnak; sikeres adásvétel esetén a Szentendre 6968/3 hrsz-ú ingatlan kivett úttá történő ingatlan-nyilvántartási átminősítését kezdeményezi, és az ingatlant felveszi az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonaiba; valamint felhatalmazza a Polgármestert a kisajátítást megelőző adásvétel sikertelensége esetén a kisajátítási eljárásához szükséges nyilatkozatok, adatlapok és megállapodások aláírására.</p> <p><i>Az adásvételi szerződés megkötése és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p>
15.	<p>A Képviselő-testület a <u>188/2018. (X.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a 11-es számú főúton a Római sánc utca és az Attila utca kereszteződésénél átvezető kijelölt gyalogos-átkelőhely átépítéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 11-es számú főúton a Római sánc utca és az Attila utca kereszteződésénél átvezető kijelölt gyalogos-átkelőhely átépítésének kivitelezése tárgyban közbeszerzési eljárást indít, amennyiben a Képviselő-testület az októberi rendes ülésén a Város 2018. évi költségvetésének módosításával az eredetileg rendelkezésre álló 30.000.000 Ft előirányzatot további 10.000.000 Ft-al kiegészíti; felkéri a Közbeszerzési Munkacsoportot a közbeszerzési eljárás lebonyolítására; a közbeszerzési eljárást lezáró döntést átruhazza a Közbeszerzési Bizottságra; a közbeszerzési eljárást az Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervébe felveszi, valamint felkéri a Polgármestert, hogy vizsgálja meg, hogy a 11-es számú főút Liliom utcai és Telep utcai, eddig közlekedési lámpával el nem látott gyalogátkelőhelye Magyar Közút Zrt.-vel egyeztetett, közlekedési lámpás felújításának mekkora költsége van.</p> <p><i>A „Petzelt zebra átépítése” projekt megvalósult, 2019. június 26-tal a műszaki átadás-átvétel megtörtént. A Liliom utcai és a Telep utcai gyalogátkelőhelyek kiépítésére az Önkormányzatnak idénre nincs forrása.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2020. november 30.</p>
16.	<p>A Képviselő-testület a <u>199/2018. (XI.15.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Gesztenye utcában lévő, önkormányzati tulajdonú ingatlanrész telek-kiegészítésként történő értékesítéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Szentendre 4367/3 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 357 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlanak Dömötöri Szabolcs földmérő által készített 256/2018. munkaszámú változási vázrajzon jelölt, Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján közútként nem jelölt és értékesíthető részét a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonja és a forgalomképes vagyonskörbe átvezeti; az ingatlan Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján értékesíthető, a vázrajzon jelölt területrészt telek-kiegészítésként a szomszédos 4367/7 hrsz-ú és a 4367/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai részére értékesíti; a 4367/7 hrsz-ú ingatlan szabályozással érintett 35 m² területrészt a 4367/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésekor értékarányos csere címén ellenértékként elfogadja; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti 14.830 Ft/m² forgalmi értéket; valamint felhatalmazza a Polgármestert a cserével és telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlan törzsvagyomból kivont területrészenek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a cserével és telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és a végrehajtáshoz szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>Az adásvételi szerződés megkötése és a földhivatali bejegyzés is megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p>

17.	<p>A Képviselő-testület a <u>201/2018. (XI.15.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre, 2453/A/10 hrsz-ú ingatlan (Céh u. 12. fszt. 5. sz. alatti raktárhelyiség) és a Szentendre, 7298 és 7299 hrsz-ú üdülővezeti telkek értékesítésre jelöléséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a tulajdonában álló 2453/A/10 hrsz.-ú, 246 m², kivett raktár megnevezésű ingatlant, amely természetben a Céh utca 12. fszt. 5. szám alatt található, kivonja a korlátozottan forgalomképes vagyonkörből és a forgalomképes vagyonkörbe átvezeti; az ingatlant értékesítésre kijelöli; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslésben meghatározott fajlagos értéket; valamint felkéri a Polgármestert a pályázat kiírására, a pályázat eredményének megállapítására, az ingatlan értékesítésére, az adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A Céh utcai raktár pályáztatása, adásvétele, birtokba adása megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p>
18.	<p>A Képviselő-testület a <u>202/2018. (XI.15.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre, 2453/A/10 hrsz-ú ingatlan (Céh u. 12. fszt. 5. sz. alatti raktárhelyiség) és a Szentendre, 7298 és 7299 hrsz-ú üdülővezeti telkek értékesítésre jelöléséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a tulajdonában álló 7298 hrsz.-ú, 1.336 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű és a 7299 hrsz-ú 1.989 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok, melyek természetben a Bíbor utca és Jeges utca között találhatóak, kijelöli értékesítésre; az ingatlanokkal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti fajlagos értékeket; valamint felkéri a Polgármestert a pályázatok kiírására, a pályázatok eredményének megállapítására, az ingatlanok értékesítésére, az adásvételi szerződések megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A Szentendre, 7298 és 7299 hrsz-ú telkek pályáztatása eredménytelen volt, folyamatosan hirdetjük őket.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
19.	<p>A Képviselő-testület a <u>222/2018. (XII.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>az Izbégi Általános Iskolában megvalósítandó tanteremfejlesztésről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy jóváhagyja az Izbégi Általános Iskolában megvalósítandó tanterembővítésről szóló, a Nemzeti Sportközpontokkal és a Váci Tankerületi központtal kötendő részletes együttműködési megállapodást, felhatalmazza a polgármestert a részletes együttműködési megállapodás aláírására, valamint a fejlesztés megvalósítása során szükségessé váló nyilatkozatok megtételére, szerződések megkötésére, felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás alapján az Önkormányzatot terhelő költségek várható mértékéről folytasson egyeztetést és annak összegét a Város 2019. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe.</p> <p><i>Az NSK helyett BMSK-val történt a konzorciumi megállapodás, a részletes megállapodás még nem került aláírásra.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
20.	<p>A Képviselő-testület az <u>5/2019. (I.17.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>településképi és településrendezési eszközök korrekciós eljárásainak megindításáról</u></p>

	<p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Településképi Arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet korrekciós módosítására tekintettel és egyes hibajavítások, értelmezési pontosítások tekintetében Szentendre Építési Szabályzatának korrekciós módosítását az alábbiak szerint megindítja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Szentendre Építési Szabályzatáról szóló 26/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZÉSZ) korrekciós módosítására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. Korm. rendelet 32. § (6a) bekezdés szerinti ún. „állami főépítési eljárás”-t folytat le; 2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a SZÉSZ módosításhoz szükséges tervezési szerződést önkormányzati költségviselés mellett kösse meg az ajánlattételben nyertes tervezővel, melyhez 1,1 millió Ft-ot biztosít; 3. a partnerségi véleményezési szakasz lezárásának hatáskörét a polgármesterre ruházza át; 4. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen határozat költségvetési hatásait a Város 2019. évi költségvetésének előkészítésekor vegye figyelembe. <p><i>A SZÉSZ módosítás a 24/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelettel elfogadásra került.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p>
21.	<p>A Képviselő-testület a <u>7/2019. (I.17.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén (PM_CSAPVIZGAZD 2018)” című pályázat tárgyában</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy részt kíván venni a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című PM_CSAPVIZGAZD_2018 kódszámú felhíváson, a „Szentendre Izbég részbeni csapadékvíz elvezetése” című pályázat benyújtásával, maximum bruttó 100.000.000 Ft támogatást igényel; a „Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest Megye területén” című felhívásra pályázatot nyújt be; felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, aláírására és a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére; a pályázat megvalósítása érdekében maximum bruttó 18.000.000 Ft önrészt biztosít; valamint felkéri a Polgármestert, hogy a határozat költségvetési hatásait a Város 2019. évi költségvetésének készítése során vegye figyelembe.</p> <p><i>A pályázat beadásra került. Bírálata még mindig nem történt meg, a hiánypótlási felhívást teljesítettük.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. november 30.</p>
22.	<p>A Képviselő-testület a <u>27/2019. (II.21.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>önkormányzati tulajdonú ingatlanok telek-kiegészítésként történő értékesítéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Szentendre 9360/12 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 2.458 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlan (Ászok utca) Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján közútként nem jelölt és értékesíthető</p>

	<p>részét a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonja és a forgalomképes vagyunkörbe átvezeti; az ingatlanrész telek-kiegészítésként a szomszédos 9360/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesíti; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc ingatlan értékbecslő által készített értékbecslés szerinti 13.410 Ft/m² bruttó forgalmi értéket; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvétel lebonyolítására, az ingatlan törzsvagyomból kivont területrészenek telek-kiegészítésként történő értékesítésére, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződések megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>Az adásvételi szerződés megkötése lezajlott, vételárat megfizette a vevő, a földhivatali határozatot még nem kaptuk meg.</i></p> <p>Eredeti határidő: 2019. augusztus 30.</p> <p>Új határidő: 2019. október 31.</p>
23.	<p>A Képviselő-testület a <u>49/2019. (III.28.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a környezettudatos és takarékos lakossági hulladékgyűjtés ösztönzéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, <u>felkéri a VSZN Zrt. Vezérigazgatóját, hogy tegyen intézkedéseket azon hulladéktermelők felderítésére, akik nem kötnek közszolgáltatási szerződést, akik a szerződöttnél nagyobb hulladékgyűjtő edényt helyeznek ki, vagy akik a szerződöttnél nagyobb mennyiségű hulladékot termelnek és tegyen intézkedéseket aziránt, hogy ezen személyek, szervezetek is a ténylegesen termelt hulladékkal arányos közszolgáltatást vegyék igénybe; felkéri a Polgármestert, hogy térítésmentesen biztosítson 60 literes űrmértékű gyűjtőedényt azoknak a szentendrei fogyasztási helyre vonatkozó, 50 literes hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződéssel rendelkező természetes személyeknek, akik az 50 literes gyűjtőedényüket 60 literes gyűjtőedényre kívánják cserélni, és felkéri a VSZN Zrt. Vezérigazgatóját a 60 literes gyűjtőedények jogosultak részére történő kiosztására; a döntés végrehajtásához 4 millió Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére; valamint felkéri a Vezérigazgatót, hogy a tevékenységéről a Képviselő-testületnek számoljon be, melynek határideje 2019. december 31.</u></p> <p><i>A hulladékgyűjtő edények kiadását 2019. április 29-én megkezdte a VSZN Zrt., augusztus 15-ig több mint 380 darabot adott ki a társaság, az edényzet kiadása folyamatos.</i></p> <p><i>A VSZN Zrt. folyamatosan szólítja fel a szolgáltatást nem jogszerűen igénybe vevő ingatlanhasználókat a jogszerű állapot helyreállítására.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. szeptember 1.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
24.	<p>A Képviselő-testület az <u>52/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. és a Magyar Távhőszolgáltatók Szakmai Szövetségének közös földgáz beszerzéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, mint Alapító, hogy hozzájárul a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. a 2019/2020. gázév vonatkozásában a távhőszolgáltatás energiabeszerzését a Magyar Távhőszolgáltatók Szakmai Szövetsége által koordinált közös gázbeszerzésen történő részvétellel valósítsa meg; felkéri a VSZN Zrt. Vezérigazgatóját, hogy az ehhez szükséges nyilatkozatokat tegye meg, illetve az eljárásban történő részvételhez szükséges szerződéseket kösse meg; valamint felkéri a VSZN Zrt. Vezérigazgatóját a nyertessel – vagy amennyiben a jelenlegi szolgáltató él a last call opcióval, a jelenlegi szolgáltatóval – a szerződés megkötésére.</p> <p><i>Az eljárás lezajlott, a nyertes ajánlattevő az NKM Földgázszolgáltató Zrt (Cg 01-10-042416, 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.). Tekintettel arra, hogy az arra jogosult Cyeb Kft. nem élt a last</i></p>

	<p><i>call opció lehetőségével, így a VSZN Zrt. a szerződést a nyertes ajánlattevővel köti meg. A szerződéskötés megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 1.</p>
25.	<p>A Képviselő-testület az <u>53/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. üzemanyag beszerzéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hozzájárul, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. 2019. évre vonatkozó közbeszerzési terve oly módon módosuljon, hogy az üzemanyag beszerzést a társaság a központosított közbeszerzéshez történő csatlakozással hajtsa végre; hozzájárul, hogy a VSZN Zrt. a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság rendszerén keresztül a „Gépjármű-üzemanyag üzemanyagkártyával történő beszerzése” és a „Tankautós üzemanyag szállítása” Keretszerződésekhez csatlakozzon; valamint felkéri a VSZN Zrt. Vezérigazgatóját a csatlakozással kapcsolatos eljárás lefolytatására, és a sikeres csatlakozás után a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt-vel a tárgybani egyedi szerződések megkötésére.</p> <p><i>A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság a VSZN Zrt. csatlakozási kérelmét befogadta, azt jóváhagyta. Az egyedi szerződések megkötése megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. július 15.</p>
26.	<p>A Képviselő-testület az <u>56/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Szentendre 9342/15 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 7.378 m² területű, kivett út megnevezésű ingatlan Szentendre Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján közútként nem jelölt és értékesíthető részét a forgalomképtelen törzsvagyontól kivonja és a forgalomképes vagyonszámba átvezeti; az ingatlanrészről a 9342/21 és /22 hrsz-ú ingatlanokkal határos területrészt a 9342/21 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesíti; az ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenci Ferenc ingatlan értékecselő által készített értékecselés szerinti 6.970 Ft/m² bruttó forgalmi értéket; felhatalmazza a Polgármestert az ingatlant a megjelölt területtel kapcsolatban a telekalakítás és az adásvétel lebonyolítására, az ahhoz szükséges szerződések megkötésére és a végrehajtáshoz szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére; valamint felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan törzsvagyontól kivont további területrészeinek értékesítésére, a telekalakítás(ok) és adásvétel(ek) lebonyolítására, az azokhoz szükséges szerződés(ek) megkötésére és a végrehajtáshoz szükséges egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A földhivatali ügyintézés (telekalakítási engedély iránti kérelmezés) még folyamatban van.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>

27.	<p>A Képviselő-testület az <u>57/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a szentendrei 87 hrsz-ú ingatlan egy részének telek-kiegészítésként történő értékesítéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, szentendrei 87 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 1684 m² területű, kivett közterület megnevezésű ingatlanból a SZÉSZ által az Lke/13-as övezetbe tartozó kb. 560 m² nagyságú területrészt a forgalomképtelen törzsvagyomból kivonja és a forgalomképes vagyonskörbe átvezeti; az ingatlanak a SZÉSZ által az Lke/13-as övezetbe tartozó kb. 560 m² nagyságú területrészt telek-kiegészítésként értékesíti Poják Ferenc részére azzal a feltétellel, hogy a telekalakítás, a szerződéskötés és földhivatali eljárás költségét a vevő viseli, valamint vevő eláll a korábban vele szemben az adásvétel tárgyát képező közterületrész engedély nélküli használata miatt kiszabott pótdíj miatt általa indított bírósági keresettől és megfizeti a kiszabott pótdíjat is; az ingatlanrészrel kapcsolatosan elfogadja a BERMARK Szakértő Kft. által megállapított 10.076 Ft/m² forgalmi értékét; valamint felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi előszerződés és a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A telekalakítási vázrajz záradékolás alatt, a záradékolt vázrajz elkészülte után lehet megkötni az adásvételi szerződést.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. július 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
28.	<p>A Képviselő-testület a <u>62/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre, Kőúzó utcai Sporttelep fejlesztései tárgyában</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO támogatásának elnyeréséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulását adja a tulajdonában álló Szentendre belterületi, 475/6 hrsz. alatt felvett, kivett sporttelep megnevezésű, ún. Kőúzó utcai Sporttelep (a továbbiakban: Ingatlan) fejlesztéséhez; hozzájárul ahhoz, hogy a Dunakanyar Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, az Ingatlant a beruházás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében 15 éves határozott időtartamon keresztül használja; valamint felkéri a Polgármestert a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal a feltétellel, hogy a beruházás a vonatkozó műszaki követelményeknek feleljen meg és a pályázó a műszaki terveket a Főépítész szakmai véleményezése mellett köteles elkészíteni.</p> <p><i>A tulajdonosi hozzájárulás aláírása megtörtént.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p>

29.	<p>A Képviselő-testület a <u>63/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>FMC részére tulajdonosi hozzájárulás az Ámos Imre – Anna Margit Múzeum homlokzati felújításához, NKA pályázathoz tárgyában</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a tulajdonában álló Szentendre, Bogdányi utca 10. szám alatti Ámos Imre – Anna Margit Múzeum ingatlan külső és belső homlokzati felújítása érdekében támogatja az ingatlan használojának, a Ferenczy Múzeumi Centrumnak az NKA Örökségvédelmi Kollégiuma által kiírt pályázaton történő indulását; a támogatás elnyeréséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja; a beruházás megvalósításához sikeres pályázat esetén önerőt biztosít, maximum bruttó 914.400 Ft összegben a Város 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére; amennyiben a beruházás megvalósításához magasabb összegű önerő szükséges, azt az összeget az Önkormányzat által biztosított saját erő összegben felül a Ferenczy Múzeumi Centrum az intézmény beruházási kiadások költségvetési során belüli átcsoportosítással biztosítja; valamint felkéri a Polgármestert a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal a feltétellel, hogy a beruházás a vonatkozó műszaki követelményeknek feleljen meg és a pályázó a műszaki terveket a Főépítész szakmai véleményezése mellett köteles elkészíteni.</p> <p><i>A határozat végrehajtása részben megtörtént,</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - a tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat kiadta - az FMC az NKA pályázaton 2.000.000,- forint támogatást nyert, lényegesen kevesebbet, mint a pályázott összeg, szerződéskötésre még nem került sor - az FMC a Kubinyi programban is pályázott az épület felújítására, azon pályázat eredményétől függ a felújítás megvalósíthatósága <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
30.	<p>A Képviselő-testület a <u>67/2019. (IV.11.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendrei Járásbíróságra bírósági ülnökök megválasztásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendrei Járásbíróságra pedagógus ülnököknek választja Bencsátné Juhász Máriát, Koncz Tamás Andrásnét, dr. Szandi-Varga Pétert és Böszörményi Juliannát; valamint felkéri a Polgármestert, hogy a megválasztott bírósági ülnökök megbízólevelét adja át.</p> <p><i>A megbízóleveleket átadása a megválasztott ülnökök részére megtörtént.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p>
31.	<p>A Képviselő-testület a <u>77/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt., az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. és a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt., az AQUAPALACE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. és a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaságok) könyvvizsgálójának az East-Audit Zrt-t választja meg 2019. június 1-től 2021. május 31. napja közötti időszakra, Társaságonként különböző</p>

	<p>díjazásért; felkéri a Társaságok vezető tisztségviselőit, hogy a megbízási szerződést kössék meg; valamint jóváhagyja a Társaságok létesítő okiratainak a könyvvizsgálóval kapcsolatos változását és felkéri a társaságok vezető tisztségviselőit, hogy a változás cégbíróági átvezetése ügyében eljárjanak.</p> <p><i>A változásbejegyzési eljárások folyamatban vannak.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 1. pont: azonnal</p> <p>2. pont: 2019. május 31.</p> <p>3. pont: 2019. június 9.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. november 30.</p>
32.	<p>A Képviselő-testület a <u>78/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy elfogadja a Szentendre Város Önkormányzat valamint a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés módosítását akként, hogy a 2000 Szentendre, Dumtsa Jenő utca 22. szám alatti ingatlanon – a Tourinform Irodán túl – az épülethez tartozó kukatároló, kazánház, padlástér és udvar is a társaság használatába, hasznosításába kerüljön; a közszolgáltatási feladatok köre pedig kiegészül a Szentendre Duna korzón telepítendő 6-6 wc-vel ellátott mobil szaniterkonténer üzemeltetésére; felkéri a Polgármestert, valamint a Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. Ügyvezetőjét, hogy a közszolgáltatási szerződés 1. pont szerinti módosítását írják alá.</p> <p><i>A módosított szerződést a felek 2019.05.30. napján aláírták.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u>2019. június 15.</p>
33.	<p>A Képviselő-testület a <u>79/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a V8 wellness részleg és galériakonzol felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a V8 wellness részleg és galériakonzol felújítás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes; a nyertes ajánlattevő a wellness részleg tekintetében az Aliterrakva Tervező és Fővállalkozó Kft. (2092 Budakeszi, Viktória utca 4.) és a galériakonzol tekintetében a BUX BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest Mester utca 22. IV. em. 4.); a nyertes ajánlattevő galériakonzol felújítás tekintetében a BUX BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest Mester utca 22. IV. em. 4.); valamint felkéri a Polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratóriumot követően a nyertessel a közbeszerzési szerződés megkötésére.</p> <p><i>A wellness részlegre vonatkozó szerződés 2019. május 31-én, a galériakonzolra vonatkozó szerződés 2019. július 12-én került aláírásra.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p>

34.	<p>A Képviselő-testület a <u>84/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>az Önkormányzatot megillető elővásárlási joggal történő rendelkezésről a Szentendre, Duna korzó 9. sz. alatti ingatlanok vonatkozásában</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre, 1872/A/1, 1872/A/2, 1872/A/3, 1872/A/4 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogával, az eladó által benyújtott 2019. április 12. keltezésű adásvételi szerződésben szereplő feltételek szerint élni nem kíván; valamint felkéri a Polgármestert a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére és arra, hogy a döntéséről a kérelmezőt értesítse.</p> <p><i>A határozatról a kérelmező értesítése megtörtént.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p>
35.	<p>A Képviselő-testület a <u>88/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre, Izbégi Sporttelep fejlesztése tárgyában</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO támogatásának elnyeréséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulását adja a tulajdonában álló, Szentendre belterületi 8504 hrsz. alatt felvett, kivett lakóház és udvar megnevezésű; Szentendre 8505 hrsz. alatt felvett, kivett sporttelep megnevezésű és Szentendre 8503/2 hrsz. alatt felvett, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanokon (Izbégi Sporttelep) végzendő fejlesztésekhez; hozzájárul ahhoz, hogy a Szentendre Városi Sportegyesület - a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési programnak, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az Izbégi Sporttelep eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően - az Izbégi Sporttelepet a beruházás megvalósítását követően a fenntartási költségek viselése ellenében 15 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen, sportcélra használja; a 111/2016. (V.12.) Kt.sz. határozat alapján a Szentendre Városi Sportegyesülettel közfeladat ellátásáról, valamint a közfeladat ellátásra tekintettel történő ingyenes bérleti jog létesítéséről kötött együttműködési megállapodást – sikeres pályázat esetén - 5 év határozott időről, határozatlan időre módosítja azzal, hogy a megállapodást 15 évig rendes felmondással nem lehet megszüntetni; felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás módosításának aláírására; valamint felhatalmazza a Polgármestert a végrehajtáshoz szükséges jognyilatkozatok megtételére azzal a feltétellel, hogy a beruházás a vonatkozó műszaki követelményeknek feleljen meg és a pályázó a műszaki terveket a Főépítész szakmai véleményezése mellett köteles elkészíteni.</p> <p><i>A tulajdonosi hozzájárulás alá lett írva. A pályázat sikeressége függvényében szükséges a szerződést módosítani.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>

36.	<p>A Képviselő-testület a <u>89/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre 1866 és 1867 hrsz.-ú (Bercsényi utcai) ingatlanok egyben történő értékesítésére kiírt pályázat eredményének kihirdetéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre Város Önkormányzat tulajdonában álló, szentendrei 1866 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 202 m² területű, természetben a Bercsényi u. 2/a., illetve a 1867 hrsz.-ú, kivett áruház, udvar megnevezésű, 499 m² területű, természetben a Duna korzó 12. és Bercsényi u. 4. sz. alatti ingatlanok egyben történő értékesítésére kiírt pályázat eredményes; valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertest a döntésről értesítse és az adásvételi szerződést a pályázat nyertesével kösse meg, a szükséges intézkedéseket tegye meg.</p> <p><i>Az adásvételi szerződés megkötésre került.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p>
37.	<p>A Képviselő-testület a <u>90/2019. (V.16.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendréért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy jóváhagyja a Szentendréért Közalapítvány kuratóriumi tagjai megbízatásának meghosszabbítását 2018. október 20. napjától két év határozott időre; jóváhagyja a Szentendréért Közalapítvány alapító okiratának módosítását; valamint felkéri a Polgármestert az Alapító Okirat aláírására, és arra, hogy intézkedjen a változások bírósági nyilvántartásba vételéről.</p> <p><i>A módosított alapító okirat aláírását követően a változás bejegyzési kérelmet a Budapest Környéki Törvényszék részére megküldtük, a változásokat a törvényszék nyilvántartásba vette.</i></p> <p><u>Módosított határidő:</u> 2019. június 30.</p>
38.	<p>A Képviselő-testület a <u>92/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>Szentendre Város Semmelweis díj adományozásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre Város Semmelweis Díját Dr. Gaál Andrea fül-orr-gégész főorvosnak adományozza; valamint felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a díj átadásáról, és a kitüntetéshez járó oklevél elkészítéséről.</p> <p><i>A 2019. július 3-án megrendezett Semmelweis napi ünnepségen az elismerés átadásra került a díjazott részére.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. július 1.</p>
39.	<p>A Képviselő-testület a <u>93/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>Szentendre Város Díszpolgára Cím és PRO URBE Emlékérem adományozásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre Város Díszpolgára Címet Szvorák Katalinnak; PRO URBE Emlékérmeket a Szentendrei Árvácska Állatvédő Egyesületnek, Silacher Miklósnak, és Bokorné Forró Ágnesnek adományoz. Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kitüntetésekhez járó érmék és oklevelek elkészítéséről, valamint az elismerések 2019. augusztus 20-i ünnepségen való átadásáról.</p> <p><i>Az elismerések a 2019. augusztus 20-i nemzeti ünnepségen átadásra kerültek a díjazottak részére.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. augusztus 20.</p>

40.	<p>A Képviselő-testület a <u>94/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a központi háziiorvosi ügyeleti szolgálat díjazásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az Inter-Ambulance Zrt. 2019. május 31-én kelt javaslatát a központi háziiorvosi ügyeleti szolgálat megszervezése és működtetése tárgyú közbeszerzési szerződés díjának emelésére 10%-ot el nem érő mértékben tudja támogatni a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (2) bekezdés b) pontja alapján, mert a módosítási javaslatban foglalt - méltányolható - indokok alapján nem látja kétséget kizáróan bizonyítottan azt, hogy a szerződés-módosítást olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre és így a szerződés-módosítás jogcímeiként a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja nem alkalmazható; felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés 2019. július 1-2020. július 31. közti időszakára a jelenlegi havi 1 672 620 Ft összegű önkormányzati hozzájárulás legfeljebb 463 000 Ft-al magasabb, legfeljebb havi 2 135 620 Ft-ra történő megemeléséről szóló szerződés-módosítást aláírja azzal, hogy a Pilisszentlászló Község Önkormányzata által fizetendő díjjal együtt a szerződéses ellenszolgáltatás növekedés nem érheti el az eredeti szerződéses érték 10%-át; a költségvetési fedezetet a Város 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja és felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési hatásokat a költségvetés soron következő módosításának előkészítésénél vegye figyelembe.</p> <p><i>A felek a határozatnak megfelelő szerződés-módosítást aláírták.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p>
41.	<p>A Képviselő-testület a <u>97/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre 25/4 és 25/5 hrsz-ú ingatlanok törzsvagyongba vonásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, szentendrei 25/4 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 607 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű és a szentendrei 25/5 helyrajzi szám alatt felvett, belterületi, 432 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat kivonja az üzleti vagyongból, és hozzájárul azok forgalomképtelen törzsvagyongba való átvezetéséhez; hozzájárul a változási vázrajz szerinti telekalakításhoz; valamint felkéri a Polgármestert a földhivatali ügyintézés lefolytatására.</p> <p><i>A Földhivaltól a határozatot még nem kaptuk meg.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
42.	<p>A Képviselő-testület a <u>98/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>Szentendrei Kosárlabda Sport Egyesülettel kötendő közfeladat-ellátási megállapodásról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy hozzájárul, hogy a Szentendrei Kosárlabda Sport Egyesület pályázatot nyújtson be a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége TAO Programjához kapcsolódóan, a szentendrei 8634/87 hrsz.-ú, közterületi ingatlant érintően kültéri, 34x15 méter méretű, műanyag borítású, mobil kosárlabda pálya megépítésére; felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tulajdonosi hozzájárulás aláírására és kiadására, az 5 125 000 Ft összegű önerő biztosítására és hozzájárul ahhoz, hogy a mobil kosárlabda pálya és tartozékai a TAO támogatási konstrukció alapján a Szentendrei Kosárlabda Sport Egyesület tulajdonába kerüljenek; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában megjelölt ifjúsági, sport ügyek közfeladat ellátása érdekében a Szentendrei Kosárlabda</p>

	<p>Sport Egyesülettel a határozat mellékletét képező tervezet szerint közfeladat-ellátási együttműködési megállapodást köt, melyben a szentendrei 8634/87 hrsz. alatt felvett, kivett közterület megnevezésű, belterületi ingatlanon, a Szentendrei Barsay Jenő Általános Iskola mellett található 3 db kültéri sportpálya közül a Kálvária út felől nézve a 3. pálya területének (722m²) használatát biztosítja; felhatalmazza a Polgármestert a használat részletes rendjének egyeztetésére, és azt követően a közfeladat-ellátási együttműködési megállapodás megkötésére; a Szentendrei Kosárlabda Sport Egyesület a közfeladat ellátásról köteles minden év január 31-ig beszámolni a városüzemeltetési kérdésekkel foglalkozó szakbizottság felé; amennyiben a Szentendrei Kosárlabda Sport Egyesület a közfeladatot nem látja el, úgy a közfeladat-ellátási megállapodást vele meg kell szüntetni, mellyel az ahhoz kapcsolódó ingyenes közterület-használati engedély is hatályát veszti; valamint felkéri a Polgármestert, hogy az önerőt az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.</p> <p><i>Felek a közfeladat-ellátási szerződést megkötötték, és kiadásra került az egyesület részére a közterület-használati engedély is.</i></p> <p>Eredeti határidő: 2019. június 30.</p>
43.	<p>A Képviselő-testület a <u>99/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>Szentendre Város Egészségügyi Intézményei intézményvezetői pályázat kiírásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Szentendre Város Egészségügyi Intézményei intézményvezetői feladatok ellátására pályázatot ír ki; felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján és az Egészségügyi Közlönyben történő megjelentetéséről; a pályázatokat véleményező bizottság tagjainak dr. Gerendás Gábor jegyzőt, a Közalkalmazotti Tanács elnökét és a Pest Megyei Orvosi Kamara által delegált tagot választja; valamint felkéri a Polgármestert, hogy az intézményvezető személyére a Képviselő-testület 2019. novemberi ülésére terjesszen be javaslatot.</p> <p><i>A pályázati kiírás közzététele a megtörtént.</i></p> <p>Eredeti határidő: 1-3. pont: azonnal</p> <p>4. pont: 2019. novemberi képviselő-testületi ülés</p>
44.	<p>A Képviselő-testület a <u>102/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>az Aquapalace Kft. saját tőke helyzetének rendezéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a törzstőke mértékét elérő saját tőke biztosítása érdekében 24.463 E Ft pótbefizetést teljesít az Aquapalace Kft. számára, melyet az alapító okirat 8/3. pontjára tekintettel három hónapon belül kell teljesíteni; az Aquapalace Kft. alapító okiratának 8.2. pontját módosítja; megállapítja, hogy a pótbefizetési kötelezettséget nem pénzbeli szolgáltatás útján, az Aquapalace Kft.-vel 2013. december 31-én kötött tagi kölcsön szerződésből fennálló tőke és kamat követelés terhére teljesíti, oly módon, hogy 954.571 Ft a kamat terhére, míg 23.508.429 Ft a tagi kölcsön tőke terhére teljesítendő; az Aquapalace Kft., mint kölcsönvevő és Szentendre Város Önkormányzat, mint kölcsönadó között 2013. december 31-én létrejött, majd többször módosított tagi kölcsön szerződésben a tagi kölcsön visszafizetésének határideje 2020. június 30. napja; felkéri a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés, valamint az alapító okirat módosításának aláírására; valamint felkéri az Ügyvezetőt a pótbefizetéssel összefüggésben szükséges, a társaságot terhelő intézkedések megtételére, valamint a tagi kölcsön szerződés módosításának aláírására.</p> <p><i>A tagi kölcsön szerződés módosítását és módosított alapító okiratot a felek aláírták. A módosított alapító okirat alapján a cégbíróság előtt a változásbejegyzési eljárás folyamatban van.</i></p> <p>Eredeti határidő: 2019. június 30.</p>

45.	<p>A Képviselő-testület a <u>103/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-vel kötött parkolási üzemeltetési szerződés módosításáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy elfogadja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-vel kötött parkolás üzemeltetési szerződés módosításait; felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. cégjegyzésre jogosultjait, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított szerződést aláírják; felkéri a Vezérigazgatót, hogy a parkolóautomaták Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz történő regisztrálása, a felügyeleti szolgáltatón keresztül kapcsolattartás, üzemeltetés tárgyában kísérelje figyelemmel a jogalkotást és a szükséges intézkedésekről tájékoztassa a Polgármestert.</p> <p><i>A parkolóautomaták – ideértve a SPAR parkolóban lévő parkolóautomatát és a toalették villás rendszerét is - NAV-hoz regisztrálása határidőben megtörtént, a regisztrációs számokat a VSZN Zrt. elhelyezte az automatákon. Jelenleg további kötelezettségünk nincsen. A szerződés aláírása folyamatban van.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 1. pont: azonnal 2. pont: 2019. június 15. 3. pont: 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. szeptember 30.</p>
46.	<p>A Képviselő-testület a <u>104/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>Szentendre Város Önkormányzat és a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közötti közétkeztetési szolgáltatási szerződés továbbá gondnoksági közszolgáltatási szerződés módosításáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy elfogadja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-vel kötött, közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosítását; elfogadja a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-vel kötött gondnoksági tárgyú közszolgáltatási szerződés módosítását; felkéri a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. cégjegyzésre jogosultjait, valamint felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés-módosításokat aláírja.</p> <p><i>A szerződés aláírása folyamatban van.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 1. pont: azonnal 2. pont: azonnal 3. pont: 2019. június 30.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. szeptember 30.</p>

47.	<p>A Képviselő-testület a <u>107/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendre 7305 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezéséről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hozzájárul Mészáros Márk földmérő által készített Sz7503/2019 munkaszámú változási vázrajz-tervezet alapján a Szentendre 7293, 7303 és 7305 helyrajzi számú földrészletek megosztásához és telekhatár rendezéséhez azzal a feltétellel, hogy a telekalakítási és földhivatali költségeket, valamint az ügyvédi díjat a Szentendre 7305 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Mód Arnold fizeti; a Szentendre 7305 hrsz-ú ingatlanból 68 m² nagyságú területet Szentendre Építési Szabályzata (SZÉSZ) szerint út céljára igénybe kívánja venni és egyúttal a forgalomképtelen törzsvagyonba vonja; a Szentendre 7293 és 7303 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok SZÉSZ által szabályozott, telekalakítással érintett részét (237 m²) kivonja a korlátozottan forgalomképtelen vagyonkörből és a forgalomképes vagyonkörbe való átvezetéséhez hozzájárul; úgy dönt, hogy az ingatlanokból 237 m² nagyságú területet a 7305 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesíti; a Szentendre 7293 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan elfogadja Szenei Ferenc értébecslő által megállapított bruttó 7.360 Ft/m², a Szentendre 7303 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan a bruttó 6.290 Ft/m² fajlagos telekárat; valamint felkéri a Polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére és az egyéb jognyilatkozatok megtételére.</p> <p><i>A telekalakítási vázrajz záradékolása folyamatban van, utána tudunk szerződést kötni.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. augusztus 31.</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. december 31.</p>
48.	<p>A Képviselő-testület a <u>112/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság által használandó két darab gépjármű beszerzésről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása folyamatban van.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy Szentendre Város Önkormányzat a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság közfeladatainak ellátása céljából egy darab Dacia Duster és egy darab Dacia Dokker típusú gépjárművet szerez be az Autó Triplex Kft.-től (Renault Budakalász, 1112 Budapest, Vizsla u. 2-4.) zárt végű pénzügyi lízing útján; felkéri a Polgármestert a lízing szerződések, valamint a Szentendrei Rendészeti Igazgatósággal kötendő üzemeltetési szerződések megkötésére; valamint felkéri a Polgármestert, hogy a beszerzés fedezetének 2019. évre eső összegét a SZERI finanszírozási soráról biztosítsa, és a további évek kiadásait a Város 2020., 2021. és 2022. évi költségvetésében, a több éves kihatással járó ügyletek között tervezze.</p> <p><i>A megjelölt gépjárművek megrendelése megtörtént, az előleg kifizetésre került. Jelenleg a finanszírozási kérelem UniCredit Leasing Hungary Zrt. általi jóváhagyására várunk.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> azonnal</p> <p><u>Új határidő:</u> 2019. október 30.</p>

49.	<p>A Képviselő-testület a <u>114/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>egészségügyi szolgáltatók és személyes közreműködésben kötelezettek személyében történt változás miatt szerződésekről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az egészségügyi szolgáltató változására tekintettel Dr. Herczegné Dr. Szakolczai Annamária egyéni vállalkozóval 2017. augusztus 4. napján a II. házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó házi gyermekorvosi feladat-ellátási szerződést hatályon kívül helyezi, és a II. házi gyermekorvosi körzet ellátására 2019. július 1-i hatállyal új feladat-ellátási szerződést köt a Tri-Ped-Med Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltatóval; Dr. Herczegné Dr. Szakolczai Annamária egyéni vállalkozóval 2019. március 27. napján az I. házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó helyettesítési szerződést hatályon kívül helyezi, és az I. házi gyermekorvosi körzet ellátására 2019. július 1-i hatállyal új helyettesítési szerződést köt a Tri-Ped-Med Korlátolt Felelősségű Társaság egészségügyi szolgáltatóval; felhatalmazza a Polgármestert a házi gyermekorvosi feladatok ellátására vonatkozó feladat-ellátási és helyettesítési szerződések aláírására, valamint a fenti változással kapcsolatos egyéb dokumentumok aláírására.</p> <p><i>A szerződések aláírásra kerültek.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> azonnal</p>
50.	<p>A Képviselő-testület a <u>115/2019. (VI.13.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>egészségügyi szolgáltatók és személyes közreműködésben kötelezettek személyében történt változás miatt szerződésekről</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy dr. Hernádi Emil praxiseladási szándékára tekintettel a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - dr. Hernádi Mártonnal - a 004. számú házi gyermekorvosi körzet vonatkozásában feladat-ellátási szerződés megkötésének szándékáról szóló előszerződést köt; dr. Hernádi Márton praxisengedélyének bemutatása után a Hernádi Gyermekgyógyászati Bt-vel 2012. december 13-án megkötött házi gyermekorvosi szolgáltatóról szóló feladat ellátási szerződést megszünteti és dr. Hernádi Márton személyes közreműködésével átalakuló Hernádi Gyermekgyógyászati Bt-vel 2019. szeptember 1. napjával a 004. számú házi gyermekorvosi körzetre vonatkozó új feladat-ellátási szerződést köt; felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására, valamint a praxistámogatási pályázathoz szükséges szerződések tartalmának megfelelő szándéknyilatkozat, valamint a fenti változással kapcsolatos egyéb dokumentumok aláírására.</p> <p><i>A szerződések aláírásra kerültek.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> azonnal</p>
51.	<p>A Képviselő-testület a <u>117/2019. (VIII.6.) Kt. sz.</u> határozatban döntött <u>a Helyi Választási Bizottság tagjainak és pótagjainak megválasztásáról</u></p> <p><u>A határozat végrehajtása megtörtént.</u></p> <p>A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban Ve.) 23. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a 2019. október 13. napjára kitűzött helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásától a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig működő Helyi Választási Bizottság tagjait és pótagjait megválasztotta; valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a megválasztott bizottsági tagokat a Képviselő-testület döntéséről értesítse, valamint a Ve. 37. § (1) bekezdésében előírt eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.</p> <p><i>A választási bizottság tagjainak és pótagjainak esküvétele megtörtént.</i></p> <p><u>Eredeti határidő:</u> 2019. június 30.</p>

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy a(z)

I.

208/2016. (IX.8.) Kt. sz. határozat
266/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozat
294/2017. (XII.7.) Kt. sz. határozat
57/2018. (III.22.) Kt. sz. határozat
182/2018. (X.11.) Kt. sz. határozat
199/2018. (XI.15.) Kt. sz. határozat
201/2018. (XI.15.) Kt. sz. határozat
5/2019. (I.17.) Kt. sz. határozat
52/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
53/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
62/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
67/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
78/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
79/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
84/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
89/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
90/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
92/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
93/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
94/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
98/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
99/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
102/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
114/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
115/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
117/2019. (VIII.6.) Kt. sz. határozat

[illegible]

II.

79/2017. (IV.13.) Kt. sz. határozat
154/2017. (VI.15.) Kt. sz. határozat
185/2017. (VII.27.) Kt. sz. határozat
265/2017. (XI.16.) Kt. sz. határozat
15/2018. (I.18.) Kt. sz. határozat
67/2018. (III.22.) Kt. sz. határozat
87/2018. (IV.19.) Kt. sz. határozat
122/2018. (VI.14.) Kt. sz. határozat
158/2018. (IX.13.) Kt. sz. határozat
188/2018. (X.11.) Kt. sz. határozat
202/2018. (XI.15.) Kt. sz. határozat
222/2018. (XII.13.) Kt. sz. határozat
7/2019. (I.17.) Kt. sz. határozat
27/2019. (II.21.) Kt. sz. határozat
49/2019. (III.28.) Kt. sz. határozat
56/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
57/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
63/2019. (IV.11.) Kt. sz. határozat
77/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
88/2019. (V.16.) Kt. sz. határozat
97/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
103/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
104/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
107/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat
112/2019. (VI.13.) Kt. sz. határozat

[illegible]

Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2020. június 20.
Új határidő: 2020. május 31.
Új határidő: 2020. december 31.
Új határidő: 2020. augusztus 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. október 30.
Új határidő: 2020. november 30.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. november 30.
Új határidő: 2019. október 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. november 30.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. szeptember 30.
Új határidő: 2019. szeptember 30.
Új határidő: 2019. december 31.
Új határidő: 2019. október 30.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását kísérje figyelemmel, valamint a Polgármestert, hogy a tett intézkedésekről számoljon be.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Önkormányzati és Szervezési Iroda

Szentendre, 2019. szeptember 4.

Verseghi-Nagy Miklós
polgármester

A határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2019. szeptember 4.

dr. Gerendás Gábor
jegyző

Előkészítette:

Ellenőrizte

Kondacsné Nagy Ágnes
testületi referens

dr. Bartha Enikő
irodavezető