



Monographic Kft  
2220 Vecsés, Rózsa utca 13.

Cégjegyzékszám: 13-09-150352  
Adó szám: 23525872-2-13  
Számla szám: K&H 10401000-50526589-69891007

Telefon: 06 (30) 979-9454  
E-mail: info@monographic.hu  
agardi.peter@gmail.com  
Web oldal: www.monographic.hu

**Baán Péter úr!**

Telefon: XXXXXXXXXX  
E-mail: XXXXXXXXXX

**Tárgy:** AJÁNLAT - Szentendre, Fürj köz útépitési-, és vízjogi engedélyezési egyesített tervének elkészítésére.

## **Á R A J Á N L A T**

### **Tisztelt Ajánlatkérő!**

Kérem, engedje meg, hogy megköszönjem árajánlat kérését!

Alulírott **Agárdi Péter ügyvezető (Tervező)** a MONOGRAPHIC KFT képviselőjeként eljárva - a megküldött információk és telefonos egyeztetés alapján - Szentendre, Fürj köz útépitési-, és vízjogi engedélyezési egyesített tervének elkészítésére az alábbi árajánlatot teszem:

<b>Szentendre, Fürj köz útépitési-, és vízjogi engedélyezési egyesített tervének elkészítése tervezői költségbeccsléssel az alábbiak szerint:</b>	<b>1 100 000 Ft</b>
---	---------------------

-geodéziai felmérés elvégzése	<b>300 000 Ft</b>
-------------------------------	-------------------

-tervezési alaptérkép elkészítése	
-----------------------------------	--

-közreműködés az építési engedélyezési eljárásban	
---	--

-környezeti hatások jelentőségének vizsgálatához szükséges tervi rész elkészítésére	
---	--

-érintettek jegyzékének összeállítására	
---	--

-tulajdoni lapok 10 db Ft és a térképmásolatok beszerzésére,	<b>70 000 Ft</b>
--	------------------

-közmű adat beszerzése, közműegyeztetés lebonyolítása	<b>50 000 Ft</b>
---	------------------

-Önkormányzattól a csapadékvíz befogadó nyilatkozat beszerzésére	
--	--

-Önkormányzat közútkezelői hozzájárulásának beszerzése	<b>400 000 Ft</b>
--	-------------------

<b>Talajmechanikai szakvélemény megrendelése, beszerzése</b>	<b>400 000 Ft</b>
--	-------------------

<b>Összesen:</b>	<b>1 920 000 Ft</b>
------------------	---------------------

<b>ÁFA (+27%):</b>	<b>518 400 Ft</b>
--------------------	-------------------

<b>Tervezés mindösszesen:</b>	<b>2 438 400 Ft</b>
-------------------------------	---------------------



Cégjegyzékszám: 13-09-150352  
Adó szám: 23525872-2-13  
Számla szám: K&H 10401000-50526589-69891007

Telefon: 06 (30) 979-9454  
E-mail: info@monographic.hu  
agardi.peter@gmail.com  
Web oldal: www.monographic.hu

### **A tervezés pénzügyi teljesítés:**

*Cégünk részére nem tartjuk szükségesnek ütemezni, részekre bontani a tervezési munka elvégzése utáni a pénzügyi teljesítést.*

### **Ajánlatunk tartalmazza:**

*Az építési engedélyezési eljárásban vagy azon kívül tervező részére kiírt hatósági, szakhatósági, közműkezelői hiánypótlások teljesítését.*

### **Ajánlatunk nem tartalmazza az alábbiakat:**

*Adatszolgáltatások, hozzájárulások, nyilatkozatok melyek a Megbízó egyéb fenti tervezési díjon felüli költségei, mint például:*

- ✓ Megbízólevél
- ✓ Közműegyeztetésekre történő felhatalmazás.
- ✓ Közműkiváltások és vagy egyéb szakági tervek elkészítése.
- ✓ Hatósági eljárási díjak.

*Így a tervezési díjon felül jelentkező egyéb Megbízói kiadások az engedélyezési terv elkészítése során az alábbiak lehetnek:*

- ✓ A hatósági eljárási és egyeztetési díjak költsége.
- ✓ Megvilágítási mérések, elektromos tervezési díjak.
- ✓ Közműszolgáltató által esetlegesen előírt közműkiváltások költsége, terveztetése.

### **Megbízó adatszolgáltatási kötelezettsége a tervezési szerződés megkötésével egyidőben:**

- ✓ Megbízólevél átadása tervező részére a közműegyeztetések, hatóságok és szakhatóságoknál történő egyeztetéshez, eljáráshoz.
- ✓ Tulajdonosi hozzájárulások biztosítása, kiadása, azok átadása tervező részére.

### **Az engedélyezési tervdokumentációjának tartalma:**

- Műszaki leírás, Tervezői nyilatkozat, Tervezői jogosultság igazolása
- Közműnyilatkozatok, egyeztetési jegyzőkönyvek
- Meglévő állapot bemutatása, fotó dokumentáció
- Áttekintő térkép
- Átnézeti helyszínrajz
- Általános helyszínrajz
- Hossz-szelvény
- Keresztszelvény
- Mintakeresztelvény

### **A tervek példányszáma:**

*3 db papír alapú engedélyezési tervdokumentáció. (minden további tervdokumentáció példányonként bruttó 10 000 Ft, melyet jelen ajánlatunk nem tartalmaz) Az összesített tervdokumentáció elektronikusan kerül megküldésre e-mailben (\*.pdf formátumban).*



Monographic Kft  
2220 Vecsés, Rózsa utca 13.

Cégjegyzékszám: 13-09-150352  
Adó szám: 23525872-2-13  
Számla szám: K&H 10401000-50526589-69891007

Telefon: 06 (30) 979-9454  
E-mail: info@monographic.hu  
agardi.peter@gmail.com  
Web oldal: www.monographic.hu

**Engedélyezési tervek elkészítésének határideje, leadása:**

A tervezési feladatot 2024. október hónap közepét követően tudjuk vállalni.

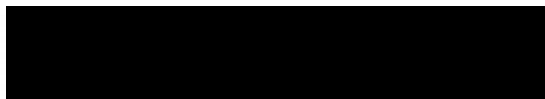
A tervezés időtartama maximum 120 munkanap a tervezési szerződés és a megbízólevél aláírásától, a Tervező részére történő átadásától számítva a tervek hatógok részére leadásáig.

Az árajánlat a Mérnöki díjszabás ajánlásainak figyelembevételével készült, élve a megengedett díjcsökkentés lehetőségével.

Jelen ajánlatunk 30 napig érvényes.

Ajánlatunk pozitív elbírálásában bízva,

Vecsés, 2024. 09. hó 16. nap



Agárdi Péter ügyvezető

MONOÉPÍTŐMÉRNÖK, ÉPÍTŐIPARI IGAZSÁGÜGYI  
2220 Vecsés, Rózsa u. 13. szakmérnök,  
Cj.sz.: 13-09-150352 okl. létesítménymérnök  
Adósz.: 23525872-2-13  
K&H 10401000-50526589-69891007 MKK 13-12187



Monographic Kft  
2220 Vecsés, Rózsa utca 13.

Cégjegyzékszám: 13-09-150352  
Adó szám: 23525872-2-13  
Számla szám: K&H 10401000-50526589-69891007

Telefon: 06 (30) 979-9454  
E-mail: info@monographic.hu  
agardi.peter@gmail.com  
Web oldal: www.monographic.hu

## Agárdi Péter

**Kamarai számok:** 13-12187, 13-64460

**Végzettségek:** okl. létesítménymérnök, okl. védelmi igazgatási vezető, építőipari igazságügyi szakmérnök, műszaki tiszt és katonai építőmérnök

**Cím:** [REDACTED]

**Telefonszám:** [REDACTED]

**E-mail:**

### Engedélyek:

**TÉ** - Épületek energetikai tanúsítása (2026.08.24)

**KÉ-HA** - Hajózási építmények tervezése (2026.08.24)

**HT** - Hídszerkezeti tervezés (2026.08.24)

**ME-KÉ** - Közlekedési építmények építési munkáinak műszaki ellenőrzése (2026.08.24)

**MV-KÉ** - Közlekedési építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése (2026.08.24)

**KÉ-K** - Közúti építmények tervezése (2026.08.24)

**KÉ-L** - Légiközlekedési építmények tervezése (2026.08.24)

**ME-É** - Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzése (2026.08.24)

**ME-M** - Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének műszaki ellenőrzése (2026.08.24)

**KÉ-VA** - Vasúti építmények tervezése (2026.08.24)