

09/22/2018 *Ujvári Uli*
4302 *2018.01.12* *Valyfi*

Készítette Interwork Temetkezési kft.
2000 Szentendre Szentlászlói út 152.

Szentendrei Községi Önkormányzat Hivatala
Községi Iktató
09/29/2019
ÉRK.:
2019 JAN 14.
ELŐSZÁM: UTÓSZÁM: ELŐADÓ:
30

Jegyzői titkárság
Erk.: 2019 JAN 15.

Beszámoló

a szentendrei köztemető (Szentendre belterület 3477 hrsz.) 2018. évi üzemeltetéséről

A 2018. év folyamán a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben leírtaknak, a 1999. évi XLIII. Törvény, (a továbbiakban Törvény) valamint 145/1999. (X.1.) Kormány rendelet alapján üzemeltettük a köztemetőt, és biztosítottuk a kegyelet gyakorlás zavartalan működését.

1. Temetések száma, és módja

A temetések száma az előző évek tendenciáinak felel meg, túlnyomó többsége hamvasztásos.

1. A szentendrei köztemetőben végzett temetések száma 2018-ban 185, ebből 41 hagyományos- és 144 hamvasztással történt. Eladásra került 7 darab új egyszemélyes és 3 darab kétszemélyes sírhely.

Az előző évhez hasonlóan sokan hazaviszik hozzátartozóik hamvait, illetve szórásos temetés mellett döntenek máshol.

Lemondott sírhelyek száma 17 darab, a lejárt sírhely hozzávetőlegesen 185 darab. Felhasználható normál sírhelyek száma hozzávetőleg a lemondott sírhelyekkel együtt 190 darab, új urnasírhelyekből 199 darab értékesíthető

2. Temetőüzemeltetés a Törvény 16. §-ában foglaltak -, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés 17. pontjában vállalt kötelezettségek szerint

- 1.meghatároztuk a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét; biztosítottuk az eltemetés feltételeit
2. megállapítottuk a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
3. biztosítottuk a Temető és létesítményeik, valamint az önkormányzati vagyontárgyak üzemben- és karbantartását: ravatalozóterem és környékének folyamatos takarítását.
4. Folyamatosan végeztük az utak és mellék utak, valamint a parkoló murvázását.
5. gondoskodtunk a temetőbe kiszállított elhunytak kegyeletteljes átvételéről, az elhunyt hűtők ellenőrzéséről és karbantartásáról, teremhűtő kompresszor csőcseréje és a hűtő kifestése is megtörtént
6. folyamatosan vezettük a nyilvántartó könyvet, sírboltkönyvet és aktualizáltuk több parcella hiányos nyilvántartását. A lejárt sírhellyel rendelkező hozzátartozóknak több száz tájékoztató levelet küldtünk ki, illetve a lejárt sírhelyeket megjelöltük narancssárga matricával, melynek köszönhetően elég sok sírhely újraváltása történt.
7. tájékoztattuk a temetőlátogatókat molinók és táblák kihelyezésével, a rendeletben szabályzott díjakról és a lejárt sírhelyekről;
8. kijelöltük a temetési helyeket , összehangoltuk a más szolgáltatók által végzett munkákat;
9. a temető és létesítményeinek folyamatos tisztán tartása, az utak síkosságmentesítése és hóeltakarítás, rendszeres kaszálás, fűnyírás napi szinten. Virágok-virágládák és dísznövények telepítése;
- 10.keletkezett temetői hulladék összegyűjtése és elszállítása. Még több új szeméttárolók kihelyezése;
- 11.gondoskodtunk a temető rendjének betartásáról és betartatásáról, napi nyolc óras felügyelet révén;
- 12.összehangoltuk a temetői létesítmények, a ravatalozó használatával kapcsolatos szolgáltatói tevékenységeket (sírkövesek, virágosok), elősegítve a temetések zökkenőmentes lefolyását;

13. ügyfélszolgálat és ügyfélfogadás zavartalan működtetése, különös tekintettel a halottak napjára (rendkívüli hosszított nyitva tartás), gondnoki iroda fenntartásával az Önkormányzattól bérelt faházban;
14. számítógépes nyilvántartás frissítése és folyamatos aktualizálása;
15. lejárt használati idejű sírhelyekről folyamatos tájékoztató anyag került kihelyezésre a gondnoki iroda hirdető tábláján. A helyi újságban megjelenésre került a lejárt sírhelyek listája. Az írásban lemondott sírhelyek felépítményeinek elbontása és a törmelék elszállítása folyamatos, ezzel garantálva az új sírhelyek kialakítását
16. a temető gazdálkodásra vonatkozó pénzügyi elszámolás;
17. baleset megelőzés céljából elkezdtük a sírkövel rendelkező sírok ellenőrzését, és a veszélyes emlékeket figyelem felkeltés gyanánt narancssárga matricákkal jelöltük. Ezekről a sírhelyekről nyilvántartást készítettünk, hirdetőtáblánkon közzé tettük.
18. temetőben vízvezeték rendszer felújítása, karbantartása is megtörtént.
19. Tavasztól ősz végéig a kutak mellé locsoló kannákat helyeztünk ki, mellyel biztosítottuk a hozzátartozóknak a virágaik öntözését. Sajnos a kannák több mint a fele eltűnt.
20. Ravatalozó terem világítás technikáját tovább fejlesztettük energiatakarékos állapotra.
21. Ravatalozó teremtet kifestettük, a ravatal terem tetején elfagyott cserepeket kicseréltük.
22. 45 db sírhely felszabadítása és a rajta lévő sírkövek elszállítását is elvégeztük.
23. a temetőt körbevevő kerítést felújítása, nádazása , a kerítésen kívülre nyúló növényzetet is visszavágtuk
24. A temető új házszámának kihelyezése is megtörtént.
25. A temető területén lévő veszélyes vihar által tönkretett faágakat is le esetenként kivágtuk.

Üzemeltetési bevételek és kiadások:

Bevétel megnevezése	db	nettó összeg forintban
Egyszemélyes új sírhely megváltás	7	420.000
Egyszemélyes sírhely újraváltás	35	1.400.000
Kettős sírhely új	2	240.000
Kettős sírhely újraváltás	5	400.000
Kripta 60 évre	0	0
Urnafulke egyszemélyes	6	55.200
Urnafulke kétszemélyes	7	128.800
Urnasírhely	22	632.500
Üzemeltetési díj	4	42.000
Ravatal bérlet	43	1.236.250
Külső ravatal	18	342.900
Hűtés díj	106	148.400
Sírasás mélyített	8	256.000
Sírasás normál	30	850.380
Regisztrációs díj	185	1.110.000
Felügyeleti díj	24	300.000
Napijegy	6	18.000
Sírhely részarányos megváltás	5	238.092

ÖSSZES BEVÉTEL:

11.176.972

Kiadások megnevezése	nettó összeg forintban
Temetői üzemeltetési díj Önkormányzat felé	4.169.700
Ügyfélszolgálati iroda bérlet	445.380
Bérlésköltségek	3.067.500
Hulladék szállítás -bontott sírkő elszállítás	1.475.000
Vízdíj	356.000
Villanyszámla	250.000
Telefonszámla	325.000
Javítás , karbantartás	325.000
Hűtő motor kompresszor csere	210.000
Eszközbeszerzések	155.000
Murvázás	92.500
Biztosítások	98.100
Üzemanyag fűnyírásához	125.000

ÖSSZES KIADÁS:

11.094.180

A törvényben és üzemeltetési szerződésben vállalt kötelezettségeinknek teljes mértékben eleget tettünk.

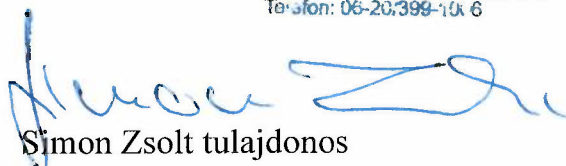
A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 14. pontja szerint a 2018 . éves teljes üzemeltetési díj 4.169.700.- Ft + ÁFA , negyedéves bontásban befizetésre került. A gondnoki iroda bérleti díját havi rendszerességgel rendeztük, ennek összege 37.115.- forint + ÁFA.

A város tulajdonában lévő köztemető még évekig szolgálni fogja a lakosságot. A temetőben végzett munkánkat és üzemeltetési feladatainkat a temetőlátogatók és hozzátartozók pozitív visszajelzése igazolja.

- 2019 – es évi terveink mellett szerepel új kolombárium falnak a megépítése az Önkormányzat részére, mert az urnafalak 99 % - betelt és nem szeretnénk , hogy a ravatalozó melletti más temetkezési vállalkozó által épített létesítmény élvezzen hasznot ebből az Önkormányzat helyett.

Kelt Szentendre 2019.01.14.

INTERWORK
Temetkezési Kft.
2000 Szentendre, Szent László út 152.
Adószám: 10443880-2-13
Bszla.: 11500006-00000000-2-398173
Telefon: 06-20-399-106


Simon Zsolt tulajdonos