

## SZENTENDRE VÁROS POLGÁRMESTERE

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:

Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.

A határozati javaslat elfogadásához

**minősített** többség szükséges!

A Mötv. 46.§ (2) bekezdése c) pontja

alapján **zárt ülés rendelhető el!**

### **ELŐTERJESZTÉS KIEGÉSZÍTÉS**

**a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. „Faápolási feladatok ellátása Szentendrén” tárgyú közbeszerzési eljárása lezárásáról**

(Készült: a Képviselő-testület 2021. november 17-i ülésére)

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

**Vezetői összefoglaló:** Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2021. (X.13.) Kt. sz. határozata módosította a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közbeszerzési tervét. Ez alapján a Társaság faápolás tárgyban közbeszerzési eljárást indított. A határozat rendelkezett arról is, hogy az eljárásban az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

**A határozati javaslat pénzügyi kihatása:** a szolgáltatások ellenértékét a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. üzleti terve tartalmazza.

#### **Részletes kifejtés:**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2021. (X.13.) Kt. sz. határozata a módosította a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt. közbeszerzési tervét. Ez alapján a Társaság faápolás tárgyban közbeszerzési eljárást indított. A határozat rendelkezett arról is, hogy az eljárásban az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

A Társaság az eljárást lefolytatta, az alábbi eredménnyel.

Az EKR001245802021 "Faápolási feladatok ellátása Szentendrén" nemzeti nyílt eljárásban az eljárást megindító ajánlati felhívás a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-19556/2021. számon 2021. október 12-én jelent meg. Az ajánlati felhívás a [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2021/19556/megtekint/portal\\_19556\\_2021/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2021/19556/megtekint/portal_19556_2021/) webcímről érthető el, továbbá jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Az eljárás dokumentációját képező szerződéstervezet és az ártábla az előterjesztés 2-3. mellékletében található.

A beérkezett ajánlatok főbb tartalmi elemeit az előterjesztés 4. mellékletét képező bontási jegyzőkönyv tartalmazza.

Az eljárásban a 2021. október 28-án 14:00 órai ajánlattételi határidőig 2 ajánlat érkezett az alábbi, értékelésre kerülő tartalmi elemekkel:

#### **1.**

Ajánlattevő neve: ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1119 Budapest Andor utca 47-49. III. em.

Képzett ár nettó 28 570 700 Ft

Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai

tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve): 36

Favizsgáló eszköz ingyenes biztosítása ajánlatkérő részére (igen/nem): igen

#### **2.**

1. közös ajánlattevő neve: Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő), székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 324.

2. közös ajánlattevő neve: Garden Fasorfenntartó Kertészeti Szolgáltató Kft. (közös ajánlattevő), székhelye: 1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 324.

Képzett ár nettó 45 975 000 Ft

Felhívás III.1.3) M/2.3. pont tekintetében megjelölt szakember favizsgáló és faápoló szakmai

tapasztalata naptári hónapokban megadva (0-36 hónap között értékelve): 36

Favizsgáló eszköz ingyenes biztosítása ajánlatkérő részére (igen/nem): nem

A ZÖFE Kft. a részére küldött hiánypótlási felhívást a 2021. november 10-én 12:00 órára kitűzött határidőre nem teljesítette, hiánypótlást nem nyújtott be.

1. A hiánypótlás elmaradása miatt nincs igazolva a ZÖFE ajánlatában a kötelezően bevonandó favizsgáló és faápoló szakmérnök szakember favizsgáló és faápoló szakmai tapasztalatára adott és értékelésre kerülő 36 hónapos megajánlás, mert a szakember önéletrajzban nem lett megjelölve a megrendelő címén kívül a szolgáltatás tárgya, helye, kezdő-és befejező időpontja sem, a felhívás egyértelmű előírása ellenére.
2. Az alkalmassági követelmény igazolása vonatkozásában a kötelezően előírt legalább 20 méter munkamagasságú emelőkosaras gépjármű érvényes műszaki vizsgájának igazolását az emelődarura vonatkozóan nem csatolták csak a gépjárműre vonatkozóan, ennek hiánypótlása szintén elmaradt.

Fentiek miatt a ZÖFE Kft. ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai alapján érvénytelen, mert hiánypótlást nem nyújtott be és ez miatt az ajánlattevő nem igazolta megfelelően, hogy megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, továbbá fentiek alapján egyéb módon sem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

A Garden Kft. a jelenlegi szolgáltató, aki a jelenlegi árait lényegében megduplázta az ajánlattétel során.

Ajánlatkérő az ajánlatok bontási jegyzőkönyvében azt a tájékoztatást adta, hogy a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege: nettó 21 000 000 Ft.

Fentiek alapján két döntési lehetőség adódik.

- a) Folytatható a bírálózat annak érdekében, hogy a Garden Kft. ajánlata érvényessé és az eljárás nyertesévé nyilvánítható legyen, ezzel az eljárás eredményesen lezárható ugyan, de azzal lényegében felelődik a 2022-ben megrendelhető fasori munkák mennyisége a jelenlegihez képest, figyelemmel a dupla árra és a pénzügyi keret várhatóan azonos, vagy hasonló mértékére.
- b) A Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet hiányára tekintettel eredménytelennek nyilvánítható a jelenlegi közbeszerzési eljárás és új eljárás indítható annak érdekében, hogy új gazdasági szereplők is ajánlatot tehessenek és alacsonyabb árakat érthessünk el, ezen utóbbi döntés javasolt.

Az írásbeli összegezés tervezete az előterjesztés 5. melléklete.

1. melléklet: „Faápolás” – ajánlati felhívás
2. melléklet: „Faápolás” – szerződéstervezet
3. melléklet: „Faápolás” – ártábla
4. melléklet: „Faápolás” – bontási jegyzőkönyv
5. melléklet: „Faápolás” – írásbeli összegezés tervezete

*Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelete 3/a sz. mellékletének a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság feladatköréről rendelkező 3. pontja, valamint a 3/b sz. mellékletének a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság feladatköréről rendelkező 1. pontja alapján kérem, hogy a Bizottságok az előterjesztést tárgyalják meg és véleményezzék.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.*

### **Határozati javaslat**

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt-nek a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-19556/2021. számon 2021. október 12-én megjelent ajánlati felhívással induló „Faápolási feladatok ellátása Szentendrén” tárgyú közbeszerzési eljárását a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja, mert a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel
2. a ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1119 Budapest Andor Utca 47-49. III. em.) ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) és e) pontjai alapján érvénytelen, mert ajánlatkérő felhívásában foglaltak ellenére hiánypótlást nem nyújtott be és ez miatt az ajánlattevő nem igazolta megfelelően, hogy megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, továbbá egyéb módon sem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek
3. elfogadja az írásbeli összegezést a határozat melléklete szerinti tartalommal
4. felkéri a Vezérigazgatót új közbeszerzési eljárás lebonyolítására, az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

**Felelős:** Városi Szolgáltató NZrt. Vezérigazgató

**Határidő:** 1-3. pont: azonnal, 4. pont: 2022. januári képviselő-testületi ülés

**A végrehajtásért közvetlenül felelős:** VSZN Zrt.

Szentendre 2021. november 16.

**Fülöp Zsolt**  
polgármester

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.  
Szentendre 2021. november 16.

**dr. Schramm Gábor**  
jegyző

A döntésnek nincs az önkormányzati költségvetésre hatása.  
Szentendre 2021. november 16.

**Novák Andrea**  
Pénzügyi irodavezető

Előkészítette:

**dr. Kada-Huszár Adrienn**  
jogász