

Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia
Szentendre
Bajcsy Zs. utca 2.
2000

Ikt. sz.: **05-693-4/2018.**
Ügyintéző: Radányi Magdolna
Tel.: 26 785 103
E-mail: radanyi.magdolna@szentendre.hu

Tárgy: Közterület-használati ügy

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Városüzemeltetési, Jogi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva az alábbi döntést hoztam:

H A T Á R O Z A T

A Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia (címe: 2000 Szentendre Bajcsy Zsilinszky utca 2., képviselője: Blankenstein György, továbbiakban: Használó) kérelmének

h e l y t a d o k,

és közterület-használatát az alábbiak szerint engedélyezem:

A közterület-használat jogosultja:	Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia
A közterület-használat helye:	Szentendre belterületi 2363. hrsz.-ú közterület
A közterület-használat célja:	közösségi célú közterület-használat
A közterület-használat módja, célja:	557 m²
A közterület-használat ideje:	határozatlan, de legfeljebb a jelen határozat mellékletét képező, a közfeladat ellátásról és a közfeladat ellátására tekintettel ingyenes területhasználatról szóló együttműködési megállapodás megszűnéséig tart.
A közterület-használat díja:	térítésmentes

Az együttműködési megállapodás hatályát veszti, amennyiben a közterület-használati engedély hatályát veszti.

Használó a terület bekerítésére nem jogosult.

A közterület-használat további feltételeit az együttműködési megállapodás tartalmazza.

Felhívom Kérelmező figyelmét a közterület engedély nélküli, vagy attól eltérő mértékű használatának következményeire:

Ha a használó a közterületet a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérő mértékben, célra vagy módon, vagy **érvényes közterület-használati engedély nélkül használja,**

- amennyiben a közterület-használati díj kiszámítására kedvezmény alkalmazandó, közterület-használati engedélyt ugyanott ugyanolyan célú használatra, a szabálytalan használat megállapítását követő év végéig, csak teljes áron, a kedvezmény alkalmazása nélkül kaphat;

- egyéb esetekben közterület-használati engedélyt ugyanott ugyanolyan célú használatra, a szabálytalan használat megállapítását követő év végéig csak a meghatározott díj 150%-ának megfelelő összegű közterület-használati díj ellenében kaphat;
- amennyiben a szabálytalan használat megállapítását megelőző két éven belül jogerős határozatban megállapításra került, hogy a kérelmező a közterület-használati engedélyében foglaltaktól eltérő mértékben, célra vagy módon, vagy érvényes közterület-használati engedély nélkül használt közterületet, akkor – függetlenül a korábbi engedélytől eltérő vagy engedély nélküli közterület-használat helyétől és céljától – a fizetendő közterület-használati díj a jelen bekezdés a)-b) pontjai szerint számított díj ötszöröse.

A közterület-használati engedélyhez kötött, de engedély nélküli közterület-használat vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén a használó a Polgármester, vagy a közterület-felügyelet felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségére – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. **Az engedély nélküli közterület-használat vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén az észlelés napjára az irányadó napi díjtétel ötszörösének** megfelelő összeget (havidíj esetén az irányadó havidíj 5/30-ad részét), **de legalább 20.000 Ft-ot** (amennyiben az adott közterület-használat engedély-köteles, de ingyenes, 5.000 Ft-ot, amennyiben az adott közterület-használat tiltott, 30.000 Ft-ot) kell közterület-használati díjként megfizetni minden olyan nap után, amikor az ellenőrző hatóság engedély nélküli közterület-használatot észlel.

Engedély nélküli közterület-használat esetén, vagy a közterület-használati engedélyben kikötött feltételektől eltérő használat esetén a Közterület-felügyelet a közterületre engedély nélkül vagy az engedélytől eltérően kihelyezett bármely tárgyat a kihelyező költségére és veszélyére elszállíthatja, ha a kihelyező azt az eltávolításra való felszólítást követő 3 napon belül önként nem távolítja el.

Aki a közterületet engedély nélkül rendeltetéstől eltérő módon, illetve célra használja vagy a közterületet közterület-használati engedélytől eltérő módon, az abban meghatározott méretek bármelyik paraméterét túllépve használja, **az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait.**

A helyi rendelet szabályait megsértő személyt nem mentesíti a helyszíni bírság, illetve a közigazgatási bírság megfizetése az engedély nélküli vagy attól eltérő közterület-használat után fizetendő közterület-használati díj megfizetése alól.

A jelen rendeletben meghatározott, a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő személlyel szemben ötezer forinttól ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság vagy természetes személyek esetén tizenötezer forinttól kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén húszezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult. A közigazgatási bírság és a helyszíni bírság kiszabása helyett felhívás is alkalmazható, amennyiben a magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú, és a jogsértés összes körülményeiből arra lehet következtetni, hogy ez az intézkedés is kellő visszatartó erőt jelent annak érdekében, hogy a szabályszegő a jövőben ne tanúsítson a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást. A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság követelményét.

E határozat ellen, annak kézbesítésétől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének címezve a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalnál kell benyújtani.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetéke 5000,- forint, amelyet vagy illetékbélyeg formájában kell leróni, vagy a fellebbezés benyújtásával egy időben a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal 11784009-15731292-03470000 számú eljárási illetékszámájára kell utalni. Ebben az esetben a közlemény rovatban fel kell tüntetni: **„Közter. 05-693/2018. Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia fellebbezés”**, és kérem, hogy a fellebbezésen szíveskedjen feltüntetni a megfizetett fellebbezési illeték összegét és a befizetés időpontját.

Személyes illetékmentesség fennállása esetén az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 4.-5. §-aiban foglaltak szerint lehet nyilatkozni.

I N D O K O L Á S

Használó közterület használatát igényelte a szentendrei belterületi 2363. hrsz.-ú közterületre azzal, hogy cserében a 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott **településszüzemeltetési** (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi

közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása), valamint a 15. pontban meghatározott **ifjúsági ügyek** (sport, ifjúsági ügyek) közfeladatokat vállal át az Önkormányzattól.

Használó már régóta végzi a tér takarítását, zöldfelületének karbantartását, a park és a növényzet gondozását, azonban most kérte a terület helyzetének rendezését.

A feladatok átvállalását és a további feltételeket a közfeladat ellátásáról szóló együttműködési megállapodás tartalmazza. Használó a közterületet térítésmentesen használhatja a közfeladatok átvállalása fejében. Az engedély kiadásának feltétele a szerződés megkötése, mely szerződés jelen határozat mellékletét képezi.

A közterület-használatát Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) szabályozza. A R. a www.szentendre.hu honlapon az egységes rendeletek között megtalálható.

A közterület-használatnak a R.-ben meghatározott feltételeitől eltérő szabályozást igénylő ügyekben az első fokú eljárás lefolytatása a városüzemeltetési kérdésekkel foglalkozó szakbizottság hatáskörébe tartozik a R. 3. § (8) bekezdése és Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. mellékletének a Képviselő-testület által a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörének 14. pontjában foglaltak alapján.

Használó közterület-használatra irányuló kérelmére **a közterület használatát térítésmentesen engedélyezem a fenti feltételekkel.**

Használó figyelmét felhívtam a használat feltételeire. Az engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat szankcióit a R. 15-16. §-ai, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2016. (I.26.) önkormányzati rendelet 7. §-a tartalmazza.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 113. § (1) bekezdés b) pontja és a 116. § (1) bekezdése biztosítja, a fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdései szerint fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni. 15 nap

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján hatósági ügyben a átruházott hatáskörben a képviselő-testület bírálja el a fellebbezést.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése, megfizetésének módzatait a 73. §-a tartalmazza.

Az ügyre vonatkozó hatásköröm és illetékességem jogszabályi alapját Szentendre Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. mellékletének a Képviselő-testület által a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörének 14. pontjában foglaltak, valamint a R. 2. § (3) bekezdése biztosítja.

Szentendre, 2018.02.21.

Kun Csaba
Városfejlesztési Bizottság
elnök

Melléklet:

1. a Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia és Szentendre Város Önkormányzat között kötött együttműködési megállapodás közfeladat ellátásáról és a közfeladat ellátására tekintettel ingyenes területhasználatról
2. térképek
3. Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési Bizottság határozata

Kapják:

1. Szentendrei Keresztelő Szent János Plébánia (címe: 2000 Szentendre Bajcsy Zsilinszky utca 2.)
2. Vagyongazdálkodási Iroda, Helyben
3. Irattár