

# Interpelláció a novemberi bejáró-kertületi ütem

## Ábrányi Emil városvédő, városszépítő és városfejlesztő program Fülöp Zsolt Szentendréről.

Októberben lesz 2 éve, hogy teljes felhatalmazást kapott Fülöp Zsolt és a TESZ-es csapata a választási programjának megvalósítására.

Az Ábrányi-programban 140 vállalat szerepelt, minden ígéret teljesítését nyilván nem lehet számonkérni 2 év eltelte után. Viszont úgy ítélem meg, van 54 olyan ígéret, amelyeket rövid távú programelemként, intézkedésként, célként, feladatként nevesítettek. 2 év regnálását már joggal lehet a rövid táv elteltének tekinteni az ötéves ciklusból, ezért kérem Polgármester Úr készítsen a választói számára egy tételes értékelést az 54 rövid távú vállalatának teljesítéséről. Gondosan ügyelve arra, hogy egy tervet se hagyjon ki, az általam felsorolt interpellációban megtalálhatja részletesen egyesével a terveket.



### 54 rövid távú programeleme, intézkedése, célja és feladata

**Lehessen Szentendrén közlekedni!**

**11-es út, közösségi közlekedés**

**Rövidtávú program elemek**

28. Helyi közlekedésfejlesztési programot indítunk, komplex közlekedési hálózatban gondolkodunk. Olyan úthálózatban, amely valamennyi közlekedőt figyelembe vesz - egészséges és fogyatékossgal élő gyalogost, egyéni és közösségi járművet használót...

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

29. A belváros teljes közlekedését és közlekedésbiztonságát újragondoljuk egyeztetve a belvárosi lakosokkal: az intézményeink nagy része a belvárosban van, autós megközelítésük rengeteg plusz környezeti terhet jelent a jelenlegi észszerűtlen forgalomszervezés.

30. Átgondoljuk a városon belüli közösségi közlekedést. Sűrűbb járatokra van szükség, esőbeállókkal, buszöbblokkal, kiépített és megvilágított, védett gyalogos megközelítési útvonalakkal/járdákkal. A szentendrei közoktatásban tanulók és dolgozók számára ingyenessé tesszük a tömegközlekedést.

31. A 11-es út forgalmából fakadó terhelést enyhíteni kell! Ennek elemeit szakértők bevonásával dolgozzuk ki. Készek vagyunk szokatlan, innovatív megoldások bevezetésére is annak érdekében, hogy a 11-es út terhelését csökkenteni tudjuk, pl. változtatható irányú forgalmi sávok (RLS) alkalmazása adott útszakaszon csúcsidős forgalom és nagyszabású események forgalmának szabályozására ([www.bit.ly/rl5](http://www.bit.ly/rl5)).

32. Városi elektromos kisbuszokat állítunk be, melyek segítenek a városi közintézmények megközelítésében. Ezek általános menetrenddel és egyedi hívással is működhethetnek.

33. Végig gondolunk és kidolgozunk egy városi iskolabusz rendszert.

34. A megépülő új skanzeni tájegység tovább növeli a Skanzen már így is évi 250 ezres látogatószámát. A látogatók döntő többsége közúton közelíti meg a Szabadtéri Néprajzi Múzeumot. Halaszthatatlan feladat megoldani a Skanzen biztonságos gyalogos és kerékpáros megközelítését.

35. Újragondoljuk a gyalogos közlekedési hálózatot, és megszüntetjük a folytonossági, valamint a közlekedés-biztonsági hiányosságokat. Maradéktalanul betartjuk az akadálymentesítésre vonatkozó kötelezettségeket. Az akadálymentesítés

egyenlő fontos a kerekesszékesek, a kismamák, idős vagy betegséggel küzdő polgáraink számára is. A városi fejlesztések tervezésébe rehabilitációs mérnököket és szakértőket vonunk be. túrát, és úthálózatot, kerékpártárolókat ([www.bit.ly/rehabmernokok](http://www.bit.ly/rehabmernokok))

36. Kezdeményezzük az összes érintett fél (rendőrség, iskolák, szülők és bizonyos esetben diákok, Magyar Közút) részvételével a városi iskolák környékén reggelente uralkodó



közlekedési káosz csökkentését célzó közös gondolkodást. A közösen meghozott döntéseket maradéktalanul végrehajtjuk.

## Szentendre megtelt.

*Területhasználat, infrastruktúra, a város növekedése, építési szabályzata*

## Rövidtávú intézkedések

42. Mivel Szentendre infrastruktúrája nem tartott lépést az elmúlt évtizedek lakosságszám növekedésével, ezért lassítani szükséges a lakosságszám-növekedést, ameddig az infrastruktúrát nem újítjuk fel és bővítjük.

43. Az előregedett városi infrastruktúra (kiemelten a víz- és csatornahálózat) ütemezett korszerűsítésébe fogunk, programot dolgozunk ki, és az egyesített (csapadék- és szennyvíz) csatornahálózat megkezdett szétválasztását is erőteljesebb tempóban folytatjuk.

44. Azonnali intézkedéseket teszünk, hogy a Dunába ne ömöljön többé szennyvíz a Postás strand felett.

45. Új, külön eljárásrendet dolgozunk ki a városrészekre, melynek célja, hogy az egyes városrészekben csak annak a történetével, kultúrájával, hagyományaival, hangulatával és épített környezetével összeegyeztethető épületek épülhessenek. A jelenlegi arculati kézikönyvet kibővítve eljárásrenddé fejlesztjük.

46. A városképet markánsan meghatározó közterek arculatát, és a zöldterületeket példamutató módon szabályozzuk. A városrészi eljárás keretén belül az egyes utcákra is hozunk zöldterületi szabályozást. Szentendre arculatának ápolása önkormányzati feladat, amiben az önkormányzatnak példamutatóan kell élen járnia.

47. A városrészi eljáráson keresztül az önkormányzat menedzseli az építkezési folyamatokat, nem pedig elszenvetként, passzívan szemléljük, hogy mi történik körülöttünk.

48. A rendezési tervben a megfelelő főépítési eszközökkel megállítjuk az elszabadult iker- és társasház építési folyamatot. Általánossá vált, hogy a korábbi kisvárosias jellegű telken

(illetve az üdülőterületeken) lévő házat az építtető/ befektető lebontja, és helyére 2 vagy 4 lakást húz fel.

A rendezési tervben a trukkőzésre lehetőséget adó szabályozásokat (zöldfelületi mutatók, garázsbeállók beszámítása, stb.) megszüntetjük.

Az eddig meg nem valósult lakóparki beruházások helyszíneit a szerkezeti terven felülvizsgáljuk (Lakópark Stop), ebben mintául szolgálnak más városok korábbi, hasonló döntései (Gyömrő, Szeged, Vác, Budaörs, stb.).

49. A beruházókkal minden esetben „településfejlesztési szerződést” kötünk, ami egyértelműen tartalmazza a terheléssel járó kompenzációt. E mellett a beruházók aránytalan úthasználatát (amikor például frissen elkészült utcába hajtanak be a 30 tonnás mixerek) településfejlesztési hozzájáruláshoz kötjük. Az így befolyt összegek egy külön útalapba kerülnek.

50. Párbeszédet kezdeményezünk a város külterületén tulajdonnal rendelkező szentendreiekkel annak érdekében, hogy a város hosszútávú fejlődéséhez illeszkedő szabályozást alakítsunk ki.





## Gyarpodó Szentendre

### *Gazdaságfejlesztés és fejlesztéspolitika*

#### Rövidtávú intézkedések

86. Sávos helyi adókedvezményeket dolgozunk ki annak érdekében, hogy magas hozzáadott értéket előállító vállalkozások települjenek városunkba. 87. Kidolgozzuk a Pap-sziget rekreációs célú használatának koncepcióját.

88. Kihasználjuk a Duna közelségét: támogatjuk azon tevékenységeket és vállalkozásokat, amelyek a vízi sportokra és a szabadidő komplex eltöltésére építenek.

89. Kiemelt figyelmet fordítunk a rekreációs-szabadidős, erdei turizmusra építő vállalkozásokra, kiaknázva Szentendre adottságait. Olyan jogi, intézményi környezetet alakítunk ki, amely segíti az erdei táborok, turistaszállók, pihenőpontok, lovardák, tanoösvények és lombkorona ösvények létesítését és működtetését

90. Ösztönözzük a kerékpáros turizmust kiszolgáló infrastrukturális beruházásokat.

91. Újratervezzük a volt Park Tábor területét, és felélesztjük az elűnt patak ösvények rendszerét.

92. Gyerekbaráttá formáljuk Szentendré: járdákat építünk, figyelünk útjaink állapotára, biztonságos tereket alakítunk ki. Szentendre valóban járható lesz babakocsival, kerekesszékekkel, „gyermekjárművekkel”.

93. A kulturális turizmus fejlődéséhez hiányzik a megfelelő mennyiségű hotelkapacitás, ezért ösztönözzük az ilyen jellegű beruházásokat.

94. Aktívan segítjük a több évtizede megfeneklett NERÉK-ügy megoldását: célhoz kötött törvény megalkotását kell elérnünk, és új jogi helyzetet teremtve kármentesítés is kell. Ezt a folyamatot az új városvezetésnek aktívan katalizálnia kell, kezdeményezőként és megoldást hozó szereplőként fogunk fellépni.

95. A gazdaságfejlesztést nem lehet csak szentendrei ügyként kezelni, mert ami például Pomázon iparterület, az adott esetben kihat a szentendrei lakóterületekre, ezért a térségi együttműködésnek Pomázig, Budakalászig, sőt a III. kerületig kell érnie.



## Legyen Szentendre „zöld”!

### *Klímavédelem és környezetvédelem*

#### Rövidtávú célok és feladatok

102. A fenntartható településfejlesztés előtérbe helyezése
103. Fakataszteri felmérés, valamint faultetési és gazdálkodási koncepció (melyben évekre előre látjuk, hogy hol fognak 5-10-15 éven belül elöregedni a fák, és időben kell mellé ültetni csemetét); tervszerű és gondos kezelés (locsolás min. 3 évig)
104. Fasorok, parkok, zöldtetők és zöldfalak kialakítása - nagyszabású faultetési program (gyümölcsfák is); a faultetési programba aktívan bevonjuk a szentendreieket.
105. Zöldfelületi kataszter, amely pontosan, naprakész adatokat nyújt a város területén megtalálható összes zöldfelület helyéről és minőségéről.
106. Zöldterületek megtartása, fejlesztése - ezek segítenek az élhetőbb mikroklima kialakításában
107. Élen járunk a minőségi zöldfelületek kialakításában, mert így fog igazán működni az önkormányzat által előírt szabályrendszer betartatása is.
- Monitoring rendszert építünk ki: levegő-, zaj-, pollenszennyezés- és hőmérsékletmérés. A város fő gyűjtőútjainak éppen aktuális forgalmi helyzetét nyomon követhetővé tesszük.
109. Közép- és hosszútávú helyi klímastratégiát, és az abból fakadó alkalmazkodási stratégiát dolgozunk ki.
110. Folytatjuk a komposztálási programot, tovább fejlesztjük és kiterjesztjük a városi közintézményekre is. Ezzel párhuzamosan felülvizsgáljuk a városi hulladékkezelési koncepciót, a szelektív-, a zöldhulladék és a lomtalanítás rendszerét is. Fenntartjuk és segítjük az ezzel kapcsolatos civil akciókat.
111. Előtérbe helyezzük a környezeti nevelést, segítjük a pedagógusokat abban, hogy a környezeti nevelés során kézzelfogható élményt tudjanak nyújtani a szentendrei diákok számára.
112. Szakmai csatornákat kiépítve csatlakozunk a Klímabarát Települések Szövetségéhez.
113. Bevezetjük a máshol már bizonyított biológiai szűnyoggyérítést a légi kémiai szűnyoggyérítés helyett.

114. Az új építésű házaknál előírjuk az esővízgyűjtő ciszternák építését, és ösztönözzük a házi szennyvíztisztító kisberendezések és kislétesítmények telepítését, használatát. 115. Rehabilitáljuk, fenntartjuk, gondozzuk, és fenntartható módon használjuk a szentendrei természetes élőhelyeket. Fontos gyepként fenntartani a gyepterületeket, védeni a vizes élőhelyeket, ösztönözni a természetes gazdálkodást.

116. Tisztább levegőért dolgozunk: a lakossági fűtőkorszerűsítést tájékoztatással, menedzseléssel és folyamatos információnyújtással segítjük, valamint tevékenyen segítünk az ilyen jellegű lakossági pályázatok beadásában.

117. Vízmegtartás, vízhasznosítás, vízlassítás: az áteresztő szilárd burkolatok építését preferáljuk és százalékosan korlátozzuk a kertes családi házas övezetekben a teljesen zárt - nem vízáteresztő - térburkolások mértékét, így a lejjebb fekvő területeken kevesebb víz áll meg vagy okoz eróziót.

118. A már meglévő lakóparkok esetében - ahol szükséges és lehetséges - bátorítani fogjuk a különböző talaj- és falfelületek zöld növényzettel történő betelepítését, borítását. 119. A városi beruházások során a víz- és légáteresztő burkolatokat preferáljuk.

120. Ivóutakat és -csapokat telepítünk, melyeket naprakész térképen is jelölünk.



## Legyen Szentendre „Üvegváros”! Rövidtávú célok

### *Transzparencia*

131. Első lépésként megteremtjük a pályázatok, a beruházások dokumentációjának, a képviselő-testületi döntéseknek és a közbeszerzéseknek a teljes és folyamatos nyilvánosságát.

132. Nyilvános lesz minden városi intézmény és városi tulajdonú cég tevékenysége. 133. Az ezt bemutató és folyamatosan frissülő online felület felhasználóbarát lesz.

134. A képviselők, alpolgármesterek és polgármester vagyonnyilatkozatai visszamenőleg is elérhetők lesznek. A vagyonnyilatkozat-tételt kiterjesztjük a városi intézményvezetőkre is.

#### **Második lépésként elindítjuk Szentendre „Üveg várossá” fejlesztését.**

135. A teljes hivatali ügyintézés és hivatali folyamat legyen nyilvános: az előkészítő levélváltások, a belső levelezések, a döntés-előkészítő anyagok, a testületi döntések, a jegyzőkönyvek, minden testületi videó- és hangfelvétel. A döntés-előkészítő találkozókrol és intézményi egyeztetésekről összefoglalók készülnek, melyek szintén nyilvánosak. A döntés meghozatala után a végrehajtás minden mozzanata is nyilvános.

136. A nyilvánossá tett anyagok adatbázisba rendezve, címkéssel (tag) ellátva hozzáférhetőek, és iktatószám, projektnév, kulcsszavak vagy címkék alapján, ügygazda és felelős mentén kereshetőek.

137. Ahol szükséges (pl. a szociális ügyek) az adatok anonimizáltan kerülnek nyilvánosságra.

138. A település költségvetése és annak előkészítési folyamata nem csak nyilvános (ez törvényi kötelesség), de általánosságban és részletesen is közérthetővé tesszük infografikákkal, diagramokkal, magyarázó videókkal.

Köszönöm a megtisztelő válaszokat!

