



PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: PE-06/KTF/29130-1/2018.

Tárgy: Szentendre Környezetvédelmi Program  
véleményezése

Ügyintéző: Farkas Ildikó

Kovács József

Stéh Renáta

Lászlók András

Magyar Petra

Rónai Ágnes

Telefon:(06-1) 478-4568

**Dr. Weszner Judit részére**

városfejlesztési irodavezető

**Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal**

2000

Szentendre

Városház tér 3.

**Tisztelt Irodavezető Asszony!**

A 2018. október 8. napján érkezett megkereséséhez mellékelten megküldte a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályhoz (a továbbiakban: Járási Hivatal) Szentendre város IV. környezetvédelmi programját (a továbbiakban: Program) véleményezésre. A Program áttanulmányozása alapján a Járási Hivatal az alábbi véleményt adja:

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A területfejlesztési koncepció megvalósításánál figyelembe kell venni a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben [a továbbiakban: Ht.] foglaltakat, különös tekintettel a hulladékhierarchiára vonatkozó 7. §-t, a hulladékbirtokos kötelezettségeit tartalmazó 31. §-t és a települési önkormányzatra vonatkozó szabályokat tartalmazó 33. §-t.

A Program tekintetében hulladékgazdálkodási szempontból a Járási Hivatal az alábbi észrevételeket teszi, melyeket a programozás során **javaslok figyelembe venni**:

1. A területek fejlesztésével együtt járó építkezések, mélyépítési- és rendezési munkálatok során keletkező hulladékokat Ht. előírásai szerint kell kezelni.

2. A szelektíven gyűjtött hulladékok részarányának növelése érdekében a szelektív hulladékgyűjtő rendszer megfelelő üzemeltetését, fejlesztését szorgalmazni kell.
3. A háztartásokban, illetve egyéb termelőknél keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait.
4. A veszélyes hulladékok lakossági hulladékba való keveredésének csökkentése érdekében célirányos gyűjtési akciók megtartását szorgalmazni kell.
5. A biológiailag lebomló szerves anyag hulladéklerakón történő elhelyezésének csökkentését kiemelten kell kezelni. A zöldhulladék gyűjtési akciók mellett a házi komposztálás minél nagyobb arányú elterjedését is szorgalmazni, támogatni kell.
6. A Ht. 61. § (4) bekezdésének figyelembevételével az illegális lerakásokat fel kell számolni és a területek ellenőrzését meg kell oldani, az ütemezést ki kell dolgozni.
7. Az érintett területeken keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok ártalmatlanításra, hasznosításra történő átadása csak az adott hulladékokra érvényes kezelési engedéllyel rendelkező vállalkozásnak történhet. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően meg kell győződni.
8. Az építkezések és a bontások során figyelembe kell venni a Ht. és annak végrehajtására kiadott rendeletekben foglalt előírásokat, az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályiról szóló hatályos jogszabályban foglalt előírásokat.
9. A települési szilárd hulladékok és a veszélyes hulladékok kezelésének feltételeit a hatályos hulladékgazdálkodási jogszabályok határozzák meg.
10. A kivitelezési munkálatok, illetve az üzemeltetés során keletkező hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a hatályos jogszabályok előírásai szerint végzendő.

A későbbi tevékenység végzése során a további jogszabályváltozásokra figyelemmel, a hatályos rendelkezések betartása szükséges, különös tekintettel az építési-bontási hulladékokra vonatkozóan.

**A Programban foglalt célkitűzések hulladékgazdálkodási szempontból támogathatóak, a véleményben foglaltak betartásával.**

Táj- és természetvédelmi szempontból:

**A Programot táj- és természetvédelmi szempontból a Járási Hivatal elfogadja, kifogást nem emel.**

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

**Tájékoztatom**, hogy 2017. december 19. napján hatályát veszített 140 kWth és az ennél nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések légszennyező anyagainak technológiai kibocsátási határértékeiről szóló 23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet helyébe a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet lépett.

**A Programot levegőtisztaság-védelmi szempontból a Járási Hivatal elfogadja, kifogást nem emel.**

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

**A Programot zaj- és rezgés elleni védelem szempontból a Járási Hivatal elfogadja, kifogást nem emel.**

Kármentesítés szempontból:

A Járási Hivatal PE-06/KTF/21464/2018. számon környezeti kármentesítést tart nyilván Szentendre, Dózsa György laktanya területére és környezetére vonatkozóan.

A területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: Hatóság) KTVF: 37905-1/2008. és KTVF: 29215-4/2013. számú levelében **javasolta az állami szerepvállalást a Szentendre, volt szovjet katonai laktanya területén és környezetében feltárt klórozott szénhidrogén szennyezés kármentesítésében.**

A Hatóság KTVF: 30272-8/2010. számú határozatában a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot a feltárt talaj- és talajvíz-szennyezéshez kapcsolódóan beavatkozási terv készítésére, valamint kármentesítési monitoring végzésére kötelezte. A beavatkozási terv elkészítéséhez szükséges aktualizáló állapotvizsgálat a Járási Hivatal tudomása szerint folyamatban van.

A kármentesítéssel érintett ingatlanokon tervezett esetleges fejlesztési és területrendezési munkálatok során biztosítani kell a kármentesítéshez kapcsolódó vízálléscímények zavartalan működését.

*A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében vízvédelmi és vízügyi hatóságként és szakhatóságként első fokon a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság jár el.

A Járási Hivatal felhívja a figyelmet, hogy *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése szerint a pontszerű szennyezőforráshoz tartozó valószínűsíthető szennyezettség, illetve károsodás esetén a 19. § (9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a köz érdekében kármentesítést kell végezni.

Tájékoztatom továbbá, hogy *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 101. § (4) bekezdése értelmében, **ha a megelőző és a helyreállítási intézkedések elvégzése más tulajdonában, birtokában (használatában) álló területet érint, az érintett ingatlan tulajdonosa, birtokosa (használója) túrni köteles a megelőző és helyreállítási intézkedések elvégzését**, mely esetben az érintett ingatlan tulajdonosát, birtokosát (használóját) kártalanítás illeti meg.

**A Programot kármentesítés szempontból a Járási Hivatal a fentiek szerint kéri kiegészíteni.**

\*


**A Járási Hivatal a Programot a képviselő-testületnek a fenti kiegészítésekkel együtt elfogadásra javasolja.**

A Járási Hivatal véleményét a Kvtv. 48/F. §-a alapján adta meg, az ügyintézési határidőnél a Kvtv. 48/F. § (4) bekezdését vette figyelembe.

Budapest, 2018. november 6.



dr. Zöld-Nagy Viktória járási hivatalvezető  
névében és megbízásából:

  
Jánoska-Orbán Hajnalka  
környezetvédelmi engedélyezési szakügyintéző

**Kapják:**

1. Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal  
SZENTENDRE
2. Irattár

HK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.

