

2016.03.01.

Szentendre Város Polgármesteri Hivatal
2001. Szentendre, Városház tér 3. Pf. 54.
Tájékoztatás: Városi Ügyfélszolgálat: 26/300-407

Amennyiben a Kérelmező a közterület-használati engedély kiadását a kérelem benyújtását követő **21 napon belüli kezdő időponttal** kéri, az egyébként **irányadó díj 125 %-a fizetendő!** Ebben az esetben a kérelmet az engedélyezni kért időtartam kezdő időpontját megelőző **legalább 8 nappal korábban be kell nyújtani!**

Tájékoztatatom, hogy Szentendre város területén a közterület-foglalás feltételeit és módját Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló többször módosított 13/2005. (IV.15.) Önk. sz. rendelete (továbbiakban: R.) szabályozza.

A R. a www.szentendre.hu honlapon az egységes rendeletek között megtalálható, elérhetősége: www.szentendre.hu „Városháza”, „Önkormányzat”, „Egységes szerkezetű rendeletek” menüpontok alatt, webcíme:

http://www.szentendre.hu/magyar/varoshaza/onkormanyzat/egyseges_szerkezetu_rendeletek.

Ügyintézési határidő: 21 nap

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (3) bekezdése alapján **az ügyintézési határidőbe nem számít be** többek között a hiánypótlásra, illetve a tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő, a szakhatóság eljárásának időtartama, az eljárás felfüggesztésének időtartama, a hatósági megkeresés vagy a döntés postára adásának napjától annak kézbesítéséig terjedő időtartam, az adatnak a (hatósági) nyilvántartásból történő beszerzéséhez szükséges idő.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, hogy részemre közterület használatát engedélyezze az alábbiak szerint:

Kérelmező neve: TISZTA KERTEK KFT.

képviselője: KÖTE FERENC (amennyiben a magánszemély vagy a társaság képviselőjére jogosult személy helyett más jár el az ügyben, meghatalmazás csatolandó!)

adószám: 23779655-2-42

székhely / lakóhely címe 1023 Budapest, Práter u. 59. fsz.
telephely, postacím: _____

elérhetőség: telefon, fax, email: tisztakertek.com@gmail.com

közterület-foglalás helye : helyrajzi szám: 1881/A1,

címe: Szentendre, Bogdányi utca 15.

ideje: 2016. 04. 01. -től - 2019. 04. 01. napjáig (legfeljebb 2 év)

igényelt közterület mértéke: 73,6 m² (5 db parkolóhely) m²/db
(Minden megkezdett m² teljes m²-nek számítandó.) (db: konténer, megállító tábla)

módja (célja): 5 db parkolóhely kizárólagos használatára
kérjük, pontosan töltsék ki! **PI:** megállító-tábla, árubemutató ajtószárnyon, ablakszárnyon, azokra szerelt

Eljárási illeték 3000,- Ft

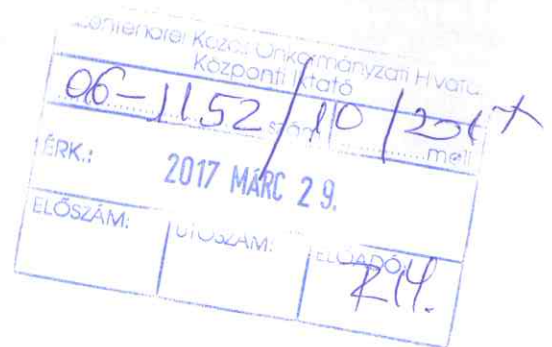
Az első fokú közigazgatási hatósági eljárásért 3000 forint illetéket kell fizetni az eljárás megindításakor (általános tételű eljárási illeték)

- vagy illetékbélyeg formájában (ide felragasztani)



Önkor-
1292-
illeték-
utalni.
ntetni:
eljárá-

Nyilatkozom, hogy az illetéket:
2016.-n átutaltam.



zsalun, rácson, lépcsőn; mozgatható állvány, előtető, üzleti ernyőszerkezet, **ollós ponyvatető** építeshatósági engedéllyel rendelkező kirakat, fedett/ fedetlen **kerthelyiség / vendéglátó terasz**(=dobogós); reklámhordozó, cégér, címtábla, **utcai zenélés**, éneklés, bűvészmutatvány, szórólap osztás, üzleti haszonszerzés céljából készített film- és televízió felvételre, fénykép és reklámfotó készítés-kivéve a híradást, hírszolgáltatást, rendezvény (sport, kulturális), **építési munkával kapcsolatos** állvány, építőanyag tárolás, konténer(db), fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések, üzemképtelen, valamint az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, a közterületek rendeltetésétől eltérő egyéb használata.

A tevékenység gyakorlására jogosító okiratok száma (Működési engedély, vállalkozói- őstermelői igazolvány száma, építési engedély száma): SZ-56/2016.

Az üzletben forgalmazott termékek köre: szálláshely-szolgáltatás

- **Helyrajz csatolandó!** (az igényelt területet elütő színnel, vagy satírozással jelölje) A vendéglátást kiegészítő berendezések kihelyezése iránti kérelem esetén a berendezés 1:20 méretarányú színezett rajzát vagy fotóját is mellékelni kell.
Kérjük a helyrajzon a **pontos méreteket** feltüntetni. Az engedély iránti kérelemnek pontosan tartalmaznia kell azokat a **korlátozó körülményeket** (különösen: közlekedők, járdák, növényzet által elfoglalt terület nagyságát), amelyeket a közterület-használat mértékének megállapítása során figyelembe kell venni. A kérelemben nem szereplő körülményekre a későbbiekben hivatkozni nem lehet
- **ÁRUBEMUTATÁS esetén** kérjük az ajtó, ablakszárny, zsalu, rács, kirakat méreteit, és **az ajtónyílás(ok) és ablaknyílások(ok) összfelületének méretét is** megadni.
- **Ha a közterület-használati engedély iránti kérelem tárgya** közterületbe benyúló homlokzat, portál, kirakatszekrény, előtető, ollós ponyvatető, reklámhordozó, cégér, címtábla, megállító-tábla, árubemutató, kerthelyiség, vendéglátó terasz, vendéglátást kiegészítő berendezések kihelyezése, úgy a kérelemhez csatolni kell **digitális vagy papír formában az érintett közterületről, a kérelemmel érintett épületről és az engedélyezni kért közterület használat kialakításának módjáról készített fényképet.**

Térképet, helyszínrajzot, fényképet külön is lehet csatolni.

☐ **Nyilatkozom, hogy a kérelem tárgya** közterületbe benyúló homlokzat, portál, kirakatszekrény, előtető, ollós ponyvatető, reklámhordozó, cégér, címtábla, megállító-tábla, árubemutató, kerthelyiség, vendéglátó terasz, vendéglátást kiegészítő berendezések kihelyezése, **ezért digitális vagy papír formában az érintett közterületről, a kérelemmel érintett épületről és az engedélyezni kért közterület használat kialakításának módjáról 2016.....-án a fényképe(ke)t csatoltam.**

Név, aláírás

☐ Nyilatkozom, hogy **tagja vagyok a Turisztikai Desztináció Menedzsmentnek¹**, az aktuális évre vonatkozó tagdíjat befizettem, ezért kérem a II. sz. díjtáblázat alapján (alacsonyabb díjak) a közterület-használati díj megállapítását. **A Szentendre és Térsége TDM Kft. ügyvezetőjének igazolását és az aktuális éves tagdíj befizetésének igazolását az igénylésemhez csatoltam.**

Név, aláírás

A R. tartalmazza azokat a kedvezményeket, amelyekről nyilatkozni lehet, vagy kérni lehet.

- Amennyiben a közterületre kinyúló **csuklókaros napernyő színe bézs, vagy pasztell színű**, a közterület- használat díjmentesség illeti meg. Kérem erről nyilatkozni.
- A Lokálpatrióta Tanács által **iparművészeti értékűnek minősített cégér, címtábla, molinó, vagy portál térítési díj mentes**. Főépítészen keresztül lehet kérni.
- A Lokálpatrióta Tanács állásfoglalása szerinti **kiemelkedő művészeti értéket képviselő boltok, üzletek, galériák, városi múzeumok által kihelyezendő reklámhordozók**, valamint ezen kérelmezők **cégére is térítési díj mentes**. Főépítészen keresztül lehet kérni.
- Amennyiben a kérelmező **kiemelkedő művészeti értékkel bíró árukat forgalmaz** (16. § 15. pont), akkor ezen tevékenységéhez kapcsolódóan **reklámhordozó (cégér, címtábla, reklámtábla, molinó) elhelyezése ingyenes**, egyéb közterület-használathoz (árubemutatás, kitelepülés, reklámfigura, stb.) a kérelmezőt **70% díjkedvezmény** illeti meg.

Az alábbiak alapján **szíveskedjen nyilatkozni**:

- 16. § 15. pont: **Kiemelkedő művészeti érték**: kiemelkedő művészeti értéket képviselnek azok a boltok, üzletek, galériák, melyek magas művészeti értéket képviselő képzőművészeti, iparművészeti, design tárgyakat forgalmaznak és árukészletük legalább 70%-át ezek a termékek teszik ki. **Eszerint kiemelt művészeti értéket képvisel minden olyan termék, melynek alkotója a MOME-n vagy a Képzőművészeti Egyetemen végzett, vagy bármilyen állami kitüntetésben, ösztöndíjban részesült, vagy alkotásaira a MANK-tól kapott minősítő szakvéleményt, és a magas művészeti értéket képviselő, védett márkanévvel rendelkező hazai és külföldi képzőművészeti, iparművészeti, design tárgyak is.** Külön elbírálás nélkül ebbe a körbe tartoznak a szentendrei múzeumok."
- **Azt a festő, grafikus (továbbiakban: alkotó) kérelmezőt**, aki művészeti díjban, ösztöndíjban részesült, képzőművészeti vagy iparművészeti egyetemet végzett, országosan jegyzett múzeumban, galériában vagy egyéb kiállító térben kiállítása volt, tagja valamely országos művészeti egyesületnek vagy szervezetnek (pl. MAOE, MMA stb.), ezen tevékenységéhez (alkotó tevékenység, alkotások bemutatása, árusítása) kapcsolódó közterület-használathoz **50% díjkedvezmény illeti meg**. Egyéb alkotó részére legfeljebb **30% díjkedvezmény adható**. Fentiekről szíveskedjen nyilatkozni.

- ☐ Nyilatkozom, hogy a **magánszemélyek közösségi célú közterület-használatára azért kérek engedélyt, mert az**
- a közterület lezárásával vagy áthaladó forgalom korlátozásával jár, vagy
 - azon nem vehet részt bárki, vagy
 - azon kereskedelmi tevékenységet folytatnak, vagy
 - azon zeneszolgáltatás történik.

A megfelelő választ kérem aláhúzni!

(Amennyiben nem jár közterület lezárásával, vagy az áthaladó forgalom korlátozásával, és azon bárki részt vehet, és azon nem folytatnak kereskedelmi tevékenységet, és nem történik zeneszolgáltatás sem, akkor nem kell közterület-használati engedélyt kérni.)

Név, aláírás

Nem kell közterület-használati engedélyt kérni többek között:

- a járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a **járda területének 72 órai időtartamot meg nem haladó elfoglalásához**,
- **magánszemélyek számára konténerek 24 óránál rövidebb** időtartamra való elhelyezéséhez, illetve lerakásához, ha a tevékenység a forgalmat, közlekedést nem akadályozza,
- edényes élődísznövény elhelyezésére, ha annak elhelyezéséhez a főépítész és a zöldreferens előzetesen írásban hozzájárult,
- a Ferenczy Múzeum és Könyvtár, Szentendre és Térsége TDM Nonprofit Kft. és a Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Kft. által szervezett a R.-ben foglalt feltételekkel,
- a **történelmi egyházak** által rendezett, egyházi ünnepek megtartásához kapcsolódó közterület-használathoz a R.-ben foglalt feltételekkel.

¹ **TDM Szervezet**: a Szentendre és Térsége TDM Kft. vezetésével működő, városmarketinget támogató hálózati rendszer. A TDM Szervezetnek tagja az, aki a Kft.-vel együttműködésben álló egyesületnek tagja.

Nyilatkozat: Tudomásul veszem, hogy

- sem az engedélykérés benyújtása, sem a térítési díjat közlő „Határozat” nem jogosít közterület-használatra.
- **a közterületet csak „Engedély” birtokában lehet használni.**
- **az Engedélyt a közterület-használati díj befizetését igazoló szelvény bemutatása után kaphatom meg.**
- a R. alapján nem adható ki közterület-használati engedély annak, akinek Szentendre Város Önkormányzatával szemben 5000,- forintot meghaladó összegű lejárt határidejű tartozása van (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.)
- Tudomásul veszem, hogy **ha a közterület-használati engedély iránti kérelem tárgya** közterületbe benyúló homlokzat, portál, kirakatszekrény, előtető, ollós ponyvatető, reklámhordozó, cégér, címtábla, megállító-tábla, árubemutató, kerthelyiség, vendéglátó terasz, vendéglátást kiegészítő berendezések kihelyezése, úgy a kérelemhez **csatolni kell digitális vagy papír formában** az érintett közterületről, a kérelemmel érintett épületről és az engedélyezni kért közterület használat kialakításának módjáról **készített fényképet.**
- amennyiben az **igénylésem beadásával egyidejűleg nem nyújtottam be a Lokálpatrióta Tanács kedvezményt biztosító döntéséről a hitelt érdemlő igazolást**, és ezt a hiánypótlási határidőn belül sem teljesítem, a közterület-használati engedélyt csak az alaplíjak alapján kaphatom meg.
- amennyiben az **igénylésem beadásával egyidejűleg nem nyújtottam be a Turisztikai Desztináció Menedzsment (továbbiakban: TDM) Szervezet tagságának igazolását és az aktuális évi tagdíj befizetését**, és ezt a hiánypótlási határidőn belül sem teljesítem, a közterület-használati engedélyt csak az I. sz. díjtáblázat (magasabb díjak) alapján kaphatom meg.

A beadványhoz becsatolt mellékletek száma, megnevezése:

Szálláshely-üzemeltetési
engedély nyilvántartási
száma

Alulírott kijelentem, hogy az adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az előírások megszegése szabálysértési eljárást von maga után.

Szentendre, 2016. _____

CENTRUM PANZIÓ

Tiszta Kertek Kft.

1083 Budapest, Práter u. 59. fsz.

Adószám: 23779655-2-42

Kérelmező cégszerű aláírása
(meghatalmazás, pecsét)