

ELŐTERJESZTÉS
a Ferenczy Múzeumi Centrum több évet érintő kötelezettségvállalásának engedélyezéséről
(Készült: a Képviselő-testület 2017. szeptember 14-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vezetői összefoglaló

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Város 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján több év kiadási előirányzatait terhelő kötelezettséget vállalni - kivéve a költségvetési szerv alapvető közszolgáltatásokkal történő ellátásához kapcsolódó szerződések megkötését - csak a Képviselő-testület előzetes engedélyével lehet. A kötelezettségvállalás fedezetét a várható teljesítési időpontokhoz igazodóan kell a költségvetési szerv költségvetésében előirányozni. A Ferenczy Múzeumi Centrum (a továbbiakban: Múzeum) 2 db gépjárműre vonatkozóan kíván tartósan, 36 hónapra bérleti szerződést kötni, és ehhez kéri a tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását.

A döntés pénzügyi hatása: nettó bérleti díj 2 db gépjárműre vonatkozóan 36 hónapra összesen: 10 135 296 Ft

Részletes kifejtés:

A Múzeum régészeti terepmunkáihoz elengedhetetlenül szükséges a működő, biztonságos gépjárműállomány, mely azonban a járművek életkorát, futott kilométereit, a folyamatosan felmerülő jelentős összegű javítási költségeket tekintve már nem megoldott. A Múzeum fenntartási, működési költségeinek fedezetéhez jelentősen hozzájárulnak a 2016. évtől újra induló jelentős összegű régészeti feladatokra vonatkozó megbízások, ezért kiemelten fontos a feladatellátás tárgyi feltételeinek biztosítása. 2017. évben 3 db gépjármű beszerzése került a Múzeum költségvetésébe, melyből 2 db jármű régészeti feladatokat érintően került volna beszerzésre. Két sikertelen közbeszerzési eljárás után, az elvállalt régészeti munkák sürgősségére tekintettel döntött úgy a Múzeum, hogy tartósan szeretne két gépjárművet bérelni, 3 évre. A rövid távú bérlet lehetőségét az nehezíti, hogy az effajta bérbeadással foglalkozók már előre leszerződnek idényszerű munkákat (mezőgazdaság) végzőkkel, és nincs bérbe adható szabad állományuk.

Megvizsgálva Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-át, megállapítható, hogy a pénzügyi lízingnek nem minősülő operatív lízing nem keletkeztet adósságot. Az ajánlatban szereplő cég, az Eurofleet Gépjármű Flottakezelő Zrt. pénzügyi lízing keretében vásárolja meg a járműveket, azonban a Múzeum részére tartósan, 36 hónapra bérleti szerződésnek minősülő szerződéssel adja bérbe.

A Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti hivatkozott pénzügyi lízing fogalma: „az a tevékenység, amelynek során a lízingbeadó a tulajdonában lévő ingatlant vagy ingó dolgot, illetve vagyoni értékű jogot a lízingbevevő határozott idejű használatába adja oly módon, hogy a használatba adással a lízingbevevő

a) viseli a kárveszély átszállásából származó kockázatot,

b) a hasznok szedésére jogosulttá válik,

c) viseli a közvetlen terheket (ideértve a fenntartási és amortizációs költségeket is),

d) jogosultságot szerez arra, hogy a szerződésben kikötött időtartam lejártával a lízingdíj teljes törlesztő és kamattörlesztő részének, valamint a szerződésben kikötött maradványérték megfizetésével a dolgot ő vagy az általa megjelölt személy tulajdonjogot szerezzen. Ha a lízingbevevő nem él e jogával, a lízing tárgya visszakérül a lízingbeadó birtokába. A felek a szerződésben kötik ki a lízingdíj törlesztését - amely a lízingbe adott vagyontárgy, vagyoni értékű jog szerződés szerinti árával azonos -, valamint kamatrészét és a törlesztésének ütemezését;”

A csatolt szerződés-tervezet és ajánlat belső paraméterei még változhatnak, személyes egyeztetést igényelnek. Az egyes paraméterek pontosítását követően némileg összegben eltérhet az ajánlatban adott számadatoktól, de nem jelentősen.

Maga a kötelezettségvállalás több évre vonatkozó fedezet biztosítását szükséges jóváhagynia a Képviselő-testületnek.

Az ajánlat alapján kalkulált fedezetigényeket költségvetési évekre lebontva az 1. sz. táblázat mutatja.

1. sz. táblázat

A kapott ajánlat alapján kalkulált bérleti díjak fedezetigénye

Költségvetési évek	Hónapok száma	Tervezett nettó bérleti díj 2 db gépjárműre vonatkozóan költségvetési évenként (Ft)
2017.	3	844 608
2018.	12	3 378 432
2019.	12	3 378 432
2020.	9	2 533 824
Összesen:	36	10 135 296

Szentendre Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2016. (IX. 13.) önkormányzati rendelet 3/a sz. melléklet a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság feladatkörének 3. pontjában foglaltak alapján kérem, hogy a Bizottság az előterjesztést tárgyalja meg és véleményezze!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a Ferenczy Múzeumi Centrum számára, hogy a régészeti feladatok ellátására alkalmas 2 db gépjárműre vonatkozóan 36 hónapos tartós bérleti szerződést kössön azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződést – annak aláírását megelőzően – a polgármester ellenjegyzí.

Felelős: Ferenczy Múzeumi Centrum igazgató

Határidő: azonnal

A végrehajtásért közvetlenül felelős: Ferenczy Múzeumi Centrum gazdasági vezető, Közgazdasági Iroda

Szentendre, 2017. augusztus 31.

Kéri Mihály
gazdasági vezető

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.
Szentendre, 2017. augusztus 31.

dr. Gerendás Gábor
jegyző

Előkészítette:

Magyar Erzsébet
gazdasági igazgató - Ferenczy Múzeumi Centrum