

Budai Szerb Ortodox Egyházmegye  
Szentendre  
Pátriárka utca 5.  
2000

Ikt. sz.: 05-1458-5/2018.  
Ügyintéző: Radányi Magdolna  
Tel.: 26 785 103  
E-mail: radanyi.magdolna@szentendre.hu

Tárgy: Közterület-használati ügy

Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva az alábbi döntést hoztam:

## HATÁROZAT

A Budai Szerb Ortodox Egyházmegye (címe: 2000 Szentendre Pátriárka utca 5., képviselője: Gálity Vojiszláv, adószáma: 19181936-1-13, továbbiakban: Használó) kérelmének

helyt adok,

és közterület-használatát az alábbiak szerint engedélyezem:

A közterület-használat jogosultja:	Budai Szerb Ortodox Egyházmegye
A közterület-használat helye:	Szentendre, I. övezet, 1786. és 1787. hrsz.-ú ingatlanok területén a térképen jelzett helyen
A közterület-használat célja:	építési munkaterület, építőanyag tárolás
A közterület-használat ideje:	2018.04.20. - 2019. 01.22.közt
A közterület-használat formája, mértéke:	680 m <sup>2</sup>
A közterület-használat díja összesen:	100 000 Ft

Felhívom a figyelmét, hogy a közterület-használat csak a közterület-használati engedély birtokában kezdhető meg.

**Felhívom Használó figyelmét, hogy köteles az engedély a közterület-használat során magánál tartani és a Hivatal vagy a Közterület-felügyelet ellenőrzése során felmutatni. A közterület-használati engedély jogosultja köteles az ellenőrzés során az ellenőrző hatósággal közreműködni.**

A közterület-használati engedély jogosultja kizárólag az engedély birtokában, az engedélyező határozatban, Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletében és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint használhatja a közterületet.

A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, harmadik személynek tovább nem adható.

A közterületen balesetmentesen úgy kell elhelyezkedni, hogy Használó a gyalogosforgalmat, a mozgáskorlátozottak járművének forgalmát, és a szomszéd üzletek, ingatlanok forgalmát ne zavarja.

**Használó köteles „szóródó” anyagokat kaloda között tárolni és szükség esetén letakarni.**

**Használó köteles az építési terület környékét állandóan és folyamatosan tisztán tartani,** a megállapodás lejártakor eredeti állapotában az arra jogosult rendelkezésére bocsátani, és az esetlegesen okozott kárt egy összegben megtéríteni.

Közterület-használati engedélyt kell kérni többek között építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére.

A közterületen a térkép szerint úgy kell elhelyezkedni, hogy Használó a szomszéd ingatlanok forgalmát ne zavarja.

E határozat ellen, annak kézbesítésétől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, amelyet Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének címezve a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatalnál kell benyújtani.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezés illetékköteles, amelyet vagy illetékbélyeg formájában kell leróni, vagy a fellebbezés benyújtásával egy időben a Szentendrei Közös Önkormányzati Hivatal 11784009-15731292-03470000 számú eljárási illetékszámájára kell utalni. Ebben az esetben a közlemény rovatban fel kell tüntetni **„Közter. Budai Szerb Ortodox Egyházmegye 05-1458-5/2018. fellebbezés”**, és kérem, hogy a fellebbezésen szíveskedjen feltüntetni a megfizetett fellebbezési illeték összegét és a befizetés időpontját.

Az első fokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetéke – ha e törvény másként nem rendelkezik, és a fellebbezés tárgyának értéke pénzben megállapítható – a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

## INDOKOLÁS

Használó közterület használatát kérte a rendelkező részben leírt helyre.

A közterület-használatát Szentendre Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) szabályozza.

A R. a [www.szentendre.hu](http://www.szentendre.hu) honlapon az egységes rendeletek között megtalálható.

A R. 3. § (3) bekezdése szerint a közterületet rendeltetésétől eltérően használni közterület-használati engedély birtokában lehet.

A R. 6. § (1) bekezdése szerint közterület-használati engedélyt kell kérni a közterületek rendeltetésétől eltérő használatához.

A R. 6. § (1) bekezdése szerint közterület-használati engedélyt kell kérni a közterületek rendeltetésétől eltérő használatához, többek között: építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez, a közterületek fentiekben fel nem sorolt, rendeltetésétől eltérő használatához.

Kérelmező figyelmét a közterület engedély nélküli, vagy attól eltérő mértékű használatának következményeire a közterület-használat rendjének szabályozásáról szóló 25/2016. (X.17.) Önk. sz. rendeletének (továbbiakban: R.) 15-16. §-ai, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2016. (I.26.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján hívtam fel.

A fentiek értelmében a térítési díjat összesen 100 000 Ft-ban szabtam meg, és rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az engedélyt a R.-ben foglaltak szerint, különösen a 10. § (3) bekezdésben, 11. § (2) bekezdésben és 12. § (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével adtam ki.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. §-a és a 116. § (1) bekezdése biztosítja, a fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni.

Az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdései szerint fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján hatósági ügyben átruházott hatáskörben a képviselő-testület bírálja el a fellebbezést.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdése, megfizetésének módjait a 73. §-a tartalmazza.

Személyes illetékmentesség az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 4.-5. §-aiban foglaltak alapján biztosítható.

Az ügyre vonatkozó hatásköröm és illetékességem jogszabályi alapját a R. 2-3. §-ai biztosítják.

Szentendre, 2018. április

**Kun Csaba**  
Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság  
elnök

Melléklet:  
térkép

Kapják:

1. Budai Szerb Ortodox Egyházmegye (2000 Szentendre, Pátriárka utca 5.)
2. Közgazdasági Iroda, Helyben
3. Irattár



**Budai Szerb Ortodox Egyházmegye**  
Szentendre  
Pátriárka utca 5.  
2000

**Ikt. sz.: 05-1458-6/2018.**  
Ügyintéző: Radányi Magdolna  
Tel.: 26 785 103  
E-mail: radanyi.magdolna@szentendre.hu

Tárgy: Közterület-használati engedély

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY

**A közterület-használat jogosultja:**

**Budai Szerb Ortodox Egyházmegye**

(címe: 2000 Szentendre Pátriárka utca 5., képviselője: Gálity Vojiszláv)

**A közterület-használat helye:**

**Szentendre, I. övezet, 1786. és 1787. hrsz.-ú ingatlanok területén a térképen jelzett helyen**

**A közterület-használat célja:**

**építési munkaterület, építőanyag tárolás**

**A közterület-használat ideje:**

**2018.03.23. - 2019. ? között**

**A közterület-használat formája, mértéke:**

**680 m<sup>2</sup>**

**A közterület-használat díja összesen:**

**100 000 Ft**

A közterületet kizárólag a **05-1458-5/2018.** számú határozatban foglalt feltételek szerint szabad használni.

**Szentendre, 2018. április**

**Kun Csaba**  
Városfejlesztési, Jogi és Pénzügyi Bizottság  
elnök

